

🕒 Создано: 10.03.2026 в 17:44

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 15:55

**Ставропольский край, Ставрополь,  
Старомарьевское шоссе, 9Е**

**67 000 000 ₺**

Ставропольский край, Ставрополь, Старомарьевское шоссе,  
9Е

Округ

[Ставрополь, Ленинский район](#)

### ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

1700 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

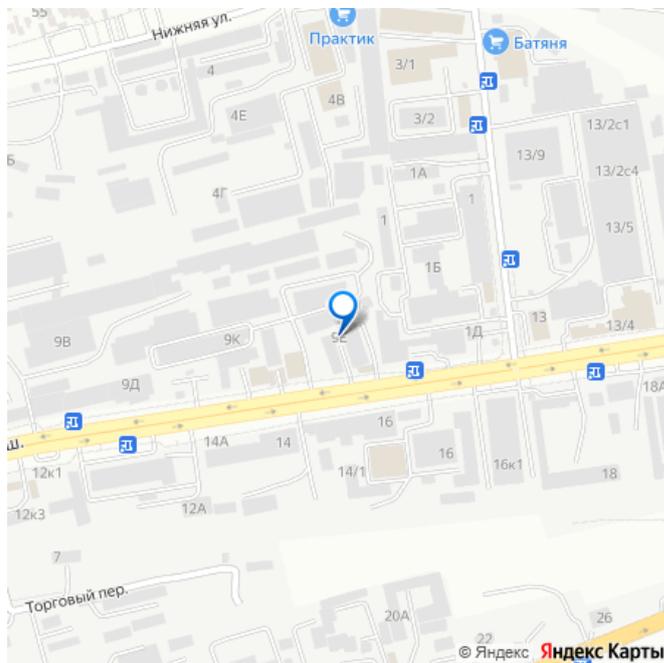
ул. Старомарьевское шоссе — удобный въезд/выезд из города, прямой выход на ключевые транспортные артерии. Никаких пробок, никаких «объезжай через полгорода» — только чёткая логистика и операционная эффективность. Офисное здание — 1 700 м<sup>2</sup> (готово под административный центр, call-центр, штаб-квартиру) Инженерия уровня enterprise: Электрическая мощность — 70 кВт Все коммуникации подключены: газ, вода, канализация, интернет, телефония Для кого это? Производственная компания, готовая к масштабированию Логистический оператор,

<https://stavropol.move.ru/objects/929150385>

7

**ДИНАСТИЯ - офис Центральный,  
ДИНАСТИЯ - офис Центральный  
79886106198**

для заметок



ищущий хаб в Ставрополе Дистрибьютор с сетью по ЮФО Владелец сети, нуждающийся в своём распределительном центре Инвестор, ищущий стабильный актив с высокой доходностью Комплекс полностью готов к эксплуатации — без согласований, без «достроим потом», без рисков.

Юридически чистая сделка, все документы в порядке. Подробности — по телефону. и на вопрос «и чо?»-цена 40тысм2 вот чего) (Мы не выкладываем всё в открытый доступ — уважаем конфиденциальность серьёзных игроков.)#промышленнаянедвижимость #производственныйкомплекс #офис1700м2 #Ставрополь #Старомарьевскоешоссе #70кВт #династия #коммерческаянедвижимость #инвестицииСПБ\_Нет [Номер объекта в нашей базе КР964]

