

Создано: 22.12.2025 в 16:35

Обновлено: 16.01.2026 в 21:01

Ставропольский край, Пятигорск,  
Февральская улица, 268

**98 000 000 ₽**

Ставропольский край, Пятигорск, Февральская улица, 268

Улица

[улица Февральская](#)

### ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

1201 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Арт. 127958428 Торгово-гостиничный комплекс в курортном городе Пятигорске. Предлагаем вашему вниманию уникальный объект недвижимости — прекрасно расположенный торгово-гостиничный комплекс в городе-курорт Пятигорск. Это идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт, престиж и стабильность доходов!

Основные преимущества объекта:

Расположение: Комплекс находится в одном из наиболее привлекательных районов Пятигорска, обеспечивающем легкий доступ ко всем достопримечательностям региона Кавказских Минеральных Вод. Здесь

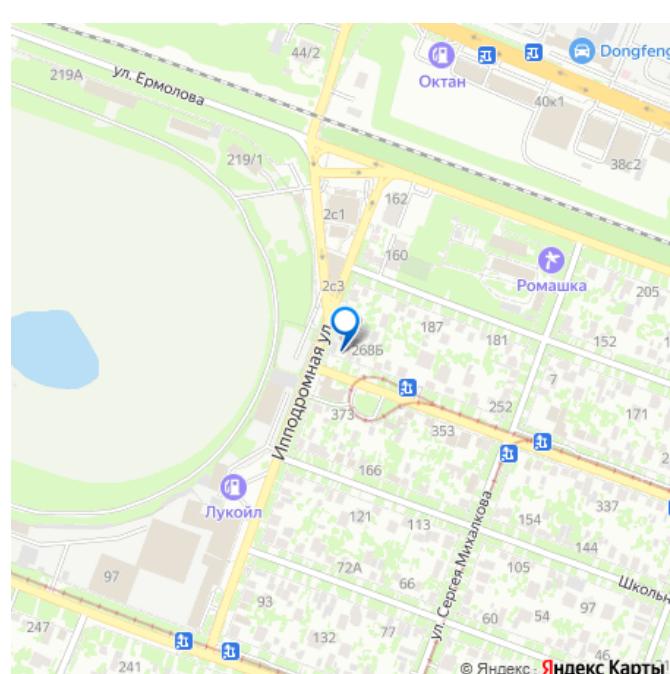
<https://stavropol.move.ru/objects/928766364>

7

Город Плюс, Город Плюс

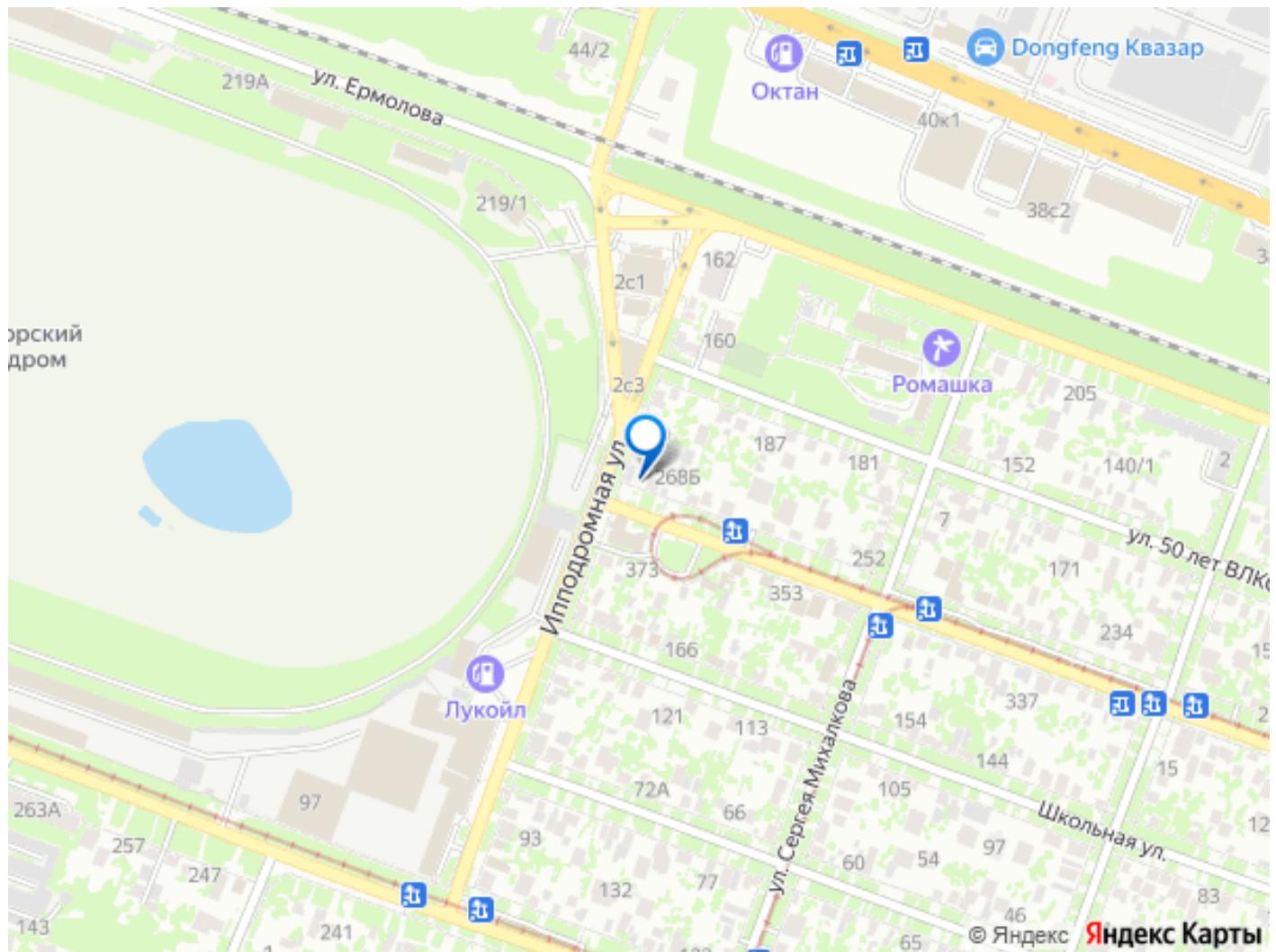
**79888605569**

для заметок



сочетаются живописные виды гор и развитая инфраструктура отдыха. Гибкость использования помещений: Конференц-зал идеально подходит для организации мероприятий различного уровня, включая бизнес-конференции, семинары, презентации и корпоративные мероприятия. Просторные помещения легко адаптируются под любые нужды арендаторов и гостей. Развитые возможности инфраструктуры: Объект оснащен всеми необходимыми коммуникациями и системами жизнеобеспечения, включая просторные помещения для размещения профессиональной кухонной техники и оборудование для функционирования кафе-столовой высокого класса. Потенциал доходности: Уникальное сочетание коммерческой и туристической активности создает благоприятные условия для стабильного роста прибыли. Возможность диверсификации бизнеса позволяет эффективно управлять рисками и повышать рентабельность инвестиций. Этот проект представляет собой отличную возможность вложить средства в недвижимость, обладающую высоким потенциалом развития и привлекательной стоимостью. Откройте для себя перспективы успешного инвестирования в прибыльный и перспективный регион Кавказа! Мы предлагаем уникальную возможность приобрести объект, способный стать источником долгосрочного дохода и удовлетворения ваших инвестиционных амбиций. Инвестируйте уверенно — выбирайте Пятигорск!





Move.ru - вся недвижимость России