

Создано: 01.04.2026 в 04:00

Обновлено: 01.04.2026 в 04:00

**Ставропольский край, Невинномысск, ул.
Кочубея, 22е**

3 600 000 ₽

Ставропольский край, Невинномысск, ул. Кочубея, 22е

Улица

[улица Кочубея](#)

Офис

Общая площадь

76 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

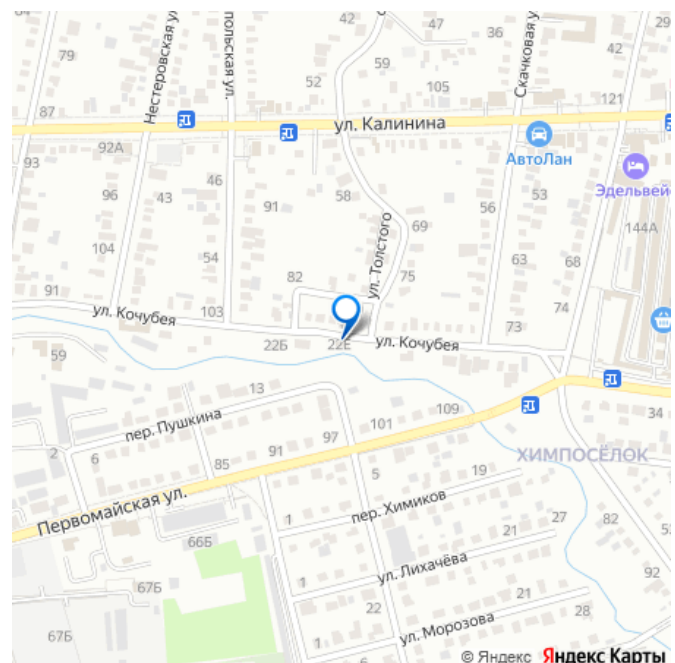
Офисное помещение и 2 бокса в одном здании. Расположен в перспективном районе города, рядом Скотный рынок. Здание выполнено: фундамент Монолитная лента + ФБС 40 (2 ряда) + армопояс 150*380 мм Стены газобетон 380 мм + Монолитный армопояс 250*250 мм Потолок утеплен везде 150 мм каменная вата Крыша Металлопрофиль Коммуникации: Вода , газ и канализация центральные. Электричество 3 фазы, в каждое помещение отдельная фаза. Канализация заведена в каждый бокс, вода заведена в средний бокс. При желании боксы можно переделать в такие же офисные

<https://stavropol.move.ru/objects/9292970465>

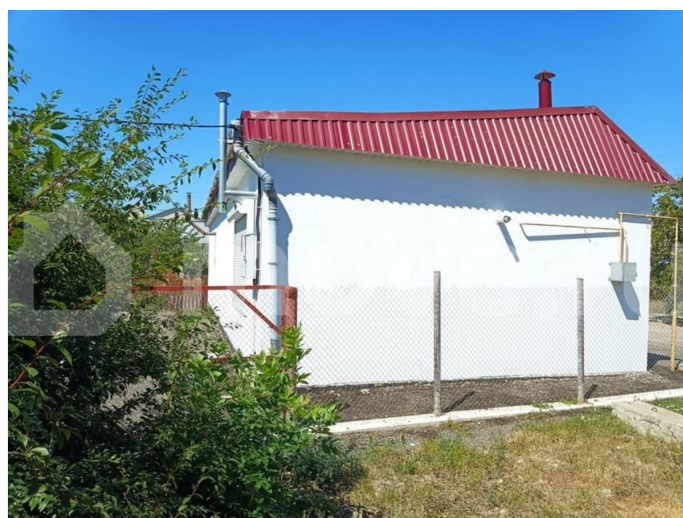
Пользователь, Собственник

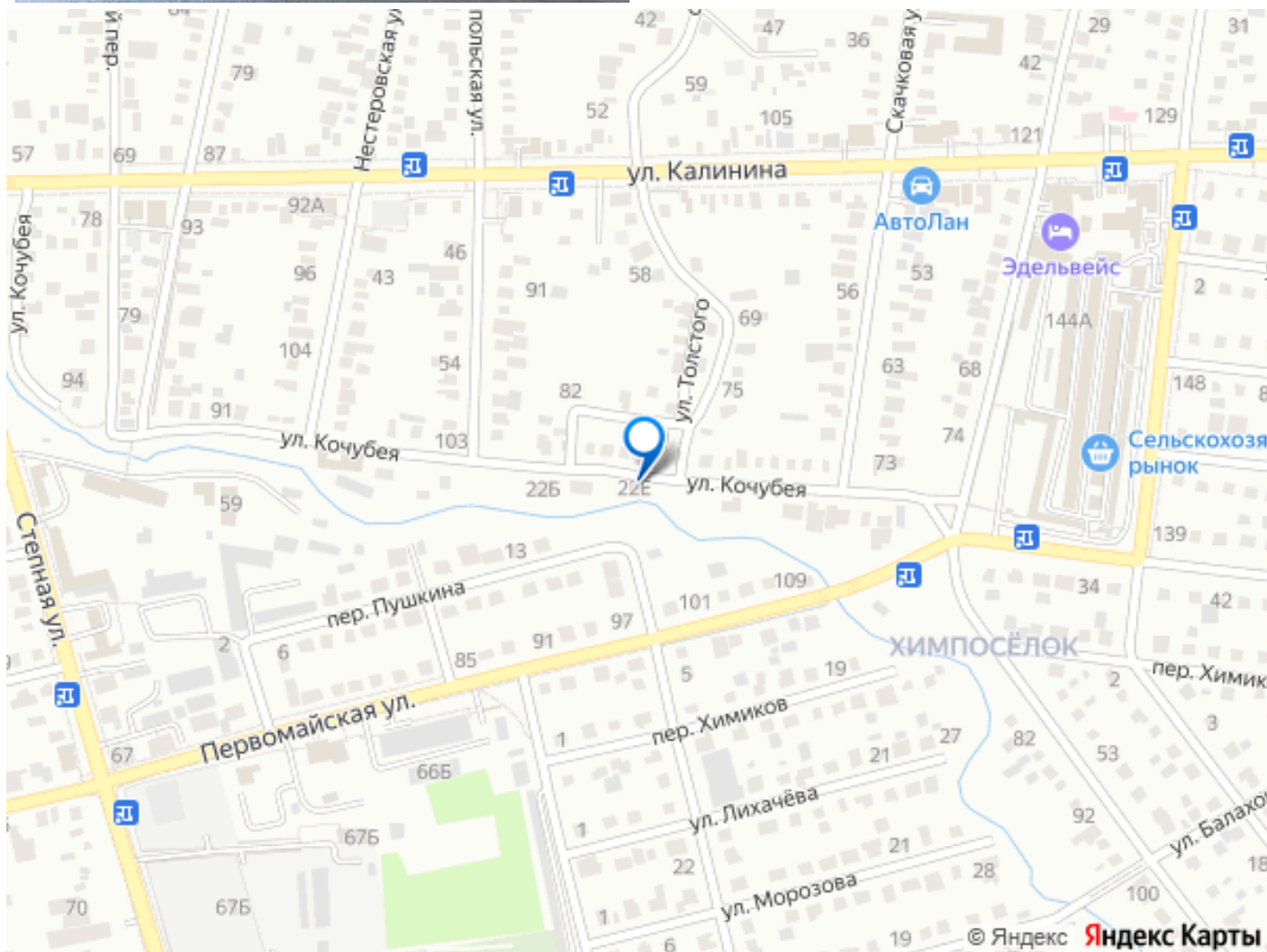
89251234567

для заметок



помещения. Здание в собственности с 2017 года, земля муниципальная аренда 50 лет (можно выкупить при желании) Офис 24,7 м2 потолок 2,7 м Бокс средний 25,5 м2 потолок 2,8 м Бокс угловой 24,8 м2 потолок 2,8 м Проведен Интернет в офисное помещение.





Move.ru - вся недвижимость России