

🕒 Создано: 16.06.2025 в 11:24

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 21:24

**Ставропольский край, Ставрополь,
Старомарьевское шоссе, 1Б**

5 990 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, Старомарьевское шоссе,
1Б

Округ

[Ставрополь, Октябрьский район](#)

Офис

Общая площадь

407 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

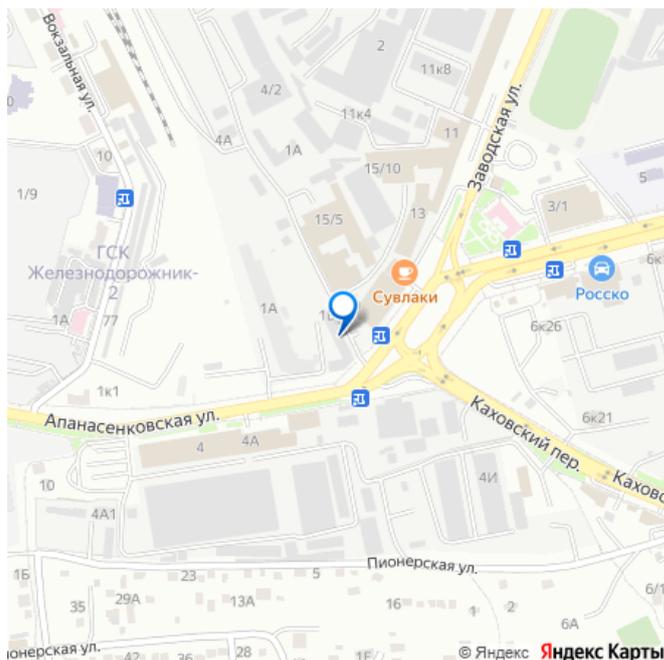
Описание

id:69. Ваш шанс войти в элитный сегмент коммерческой недвижимости Ставрополя! Продается исключительный офис премиум-класса общей площадью 407 кв.м. по адресу: Старомарьевское шоссе, 16. Объект расположен на «красной линии» - в самом сердце деловой жизни города, обеспечивая максимальную видимость и престиж. Это не просто помещение, а готовая платформа для роста и демонстрации успеха вашего бизнеса. Офис находится на 5-м (верхнем) этаже пятиэтажного здания, что гарантирует прекрасный обзор, обилие естественного

<https://stavropol.move.ru/objects/9281410529>

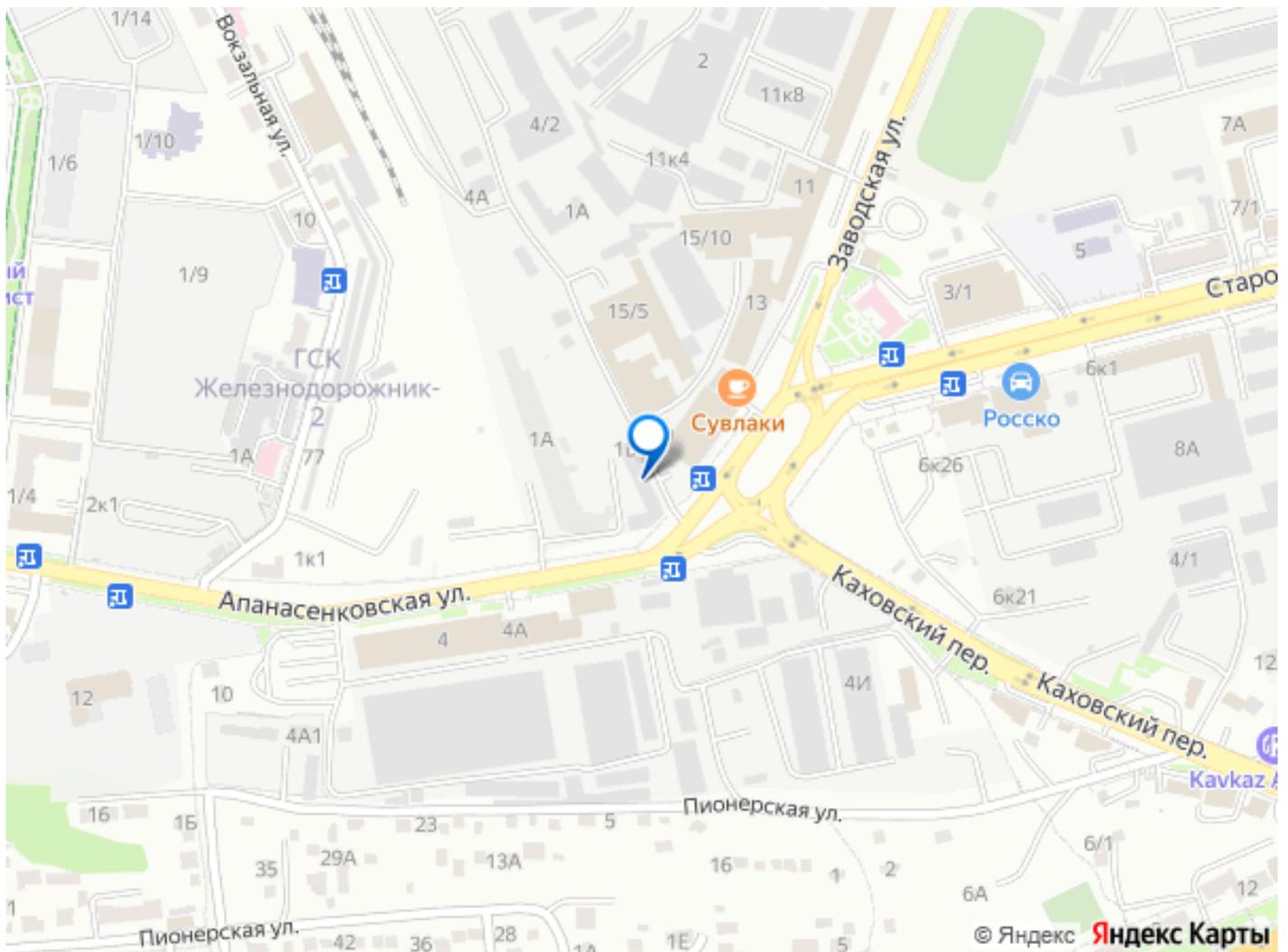
ЭВОЛЮЦИЯ, ЭВОЛЮЦИЯ 79187601260

для заметок



света и полное отсутствие постороннего шума сверху. Пространство премиум-класса с высотой потолков 3 метра и продуманной планировкой коридорного типа включает 12 отдельных кабинетов, готовых к продуктивной работе вашей команды. Три отдельных входа с улицы подчеркивают статус и обеспечивают легкий доступ для клиентов и партнеров. Это полностью готовое решение для бизнеса, где каждая деталь продумана для вашего комфорта и эффективности: Все коммуникации подключены: электричество, водоснабжение, отопление, канализация. Дополнительные преимущества: мокрая точка, система кондиционирования, 5 телефонных линий. Безопасность и комфорт: круглосуточная охрана здания и наземная парковка на 5 автомобилей. Уникальная гибкость: помещение легко адаптируется под представительский офис, штаб-квартиру или рабочие пространства для сотрудников. Станьте владельцем не просто площади, а инструмента для укрепления деловой репутации и повышения эффективности вашей компании. Возможна сдача в аренду для компании! Мы открыты к обсуждению условий - торг возможен! Комиссия для покупателя отсутствует. Не упустите возможность приобрести этот уникальный объект, который станет выгодной инвестицией в стабильное и успешное будущее. Свяжитесь с нами прямо сейчас для организации приватного просмотра и получения всей необходимой информации! Сделайте шаг к владению премиальной недвижимостью уже сегодня.





Move.ru - вся недвижимость России