

Создано: 24.10.2025 в 17:55

Обновлено: 17.11.2025 в 19:30

**Ставропольский край, Ставрополь, улица
Ленина, 293**

50 000 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, улица Ленина, 293

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

Офис

Общая площадь

370.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

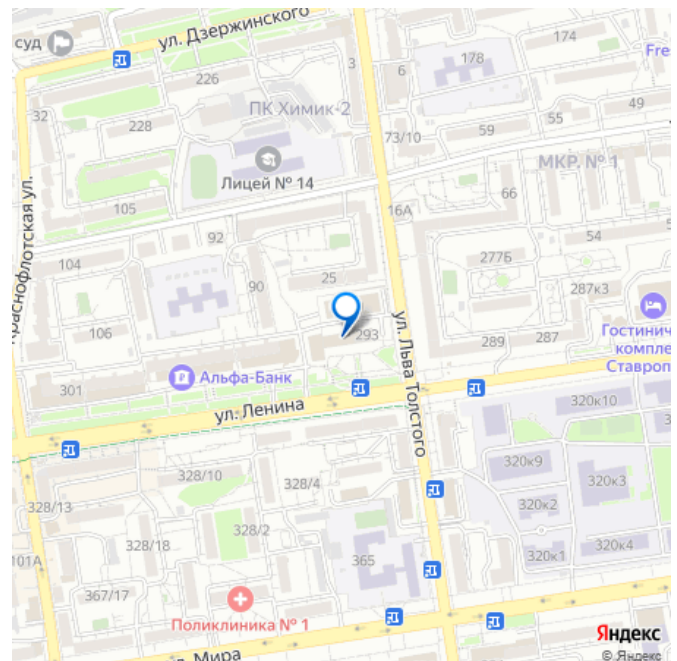
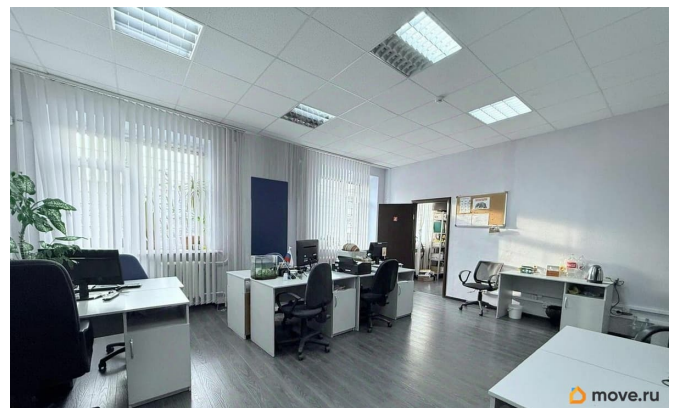
Офисное помещение 542,9 м² — идеальное решение для государственных и корпоративных структур. Отдельный вход на первом этаже. При необходимости приобретения меньшей площади, возможно рассмотреть поэтажную продажу: на 2 этаже 172,7 м², на 3 этаже -370,2 м² Адрес: г. Ставрополь, ул. Ленина, 293 Площадь: 542,9 м² Этаж: 3 Назначение: административное здание Состояние: готово к эксплуатации Стратегическое расположение среди «магнитов» деловой и государственной

<https://stavropol.move.ru/objects/9286035014>

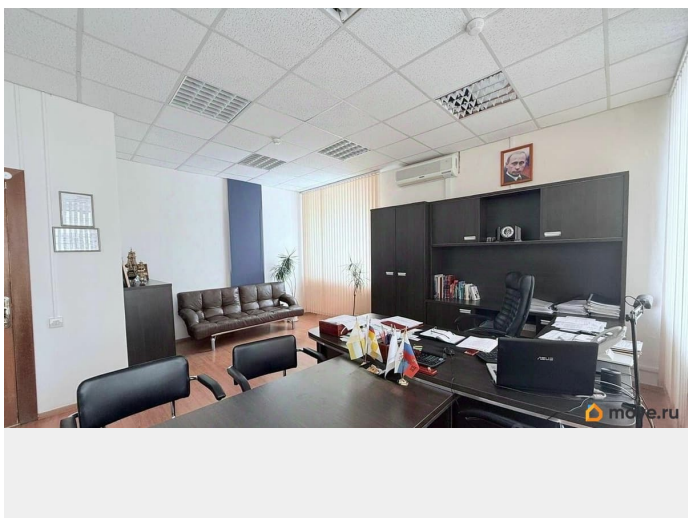
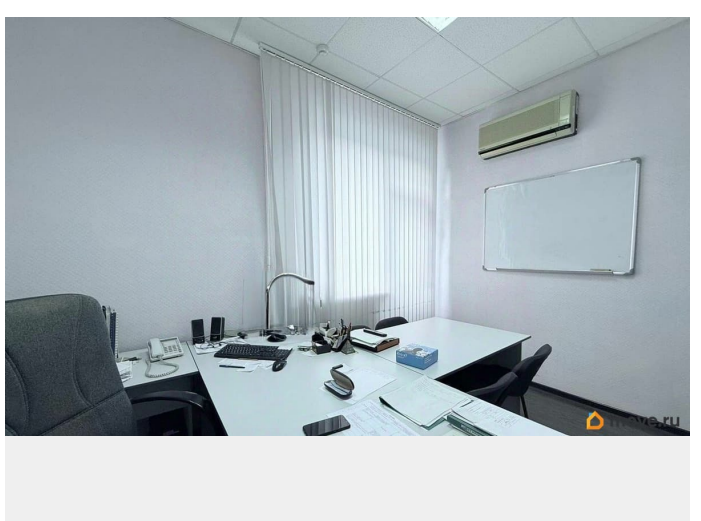
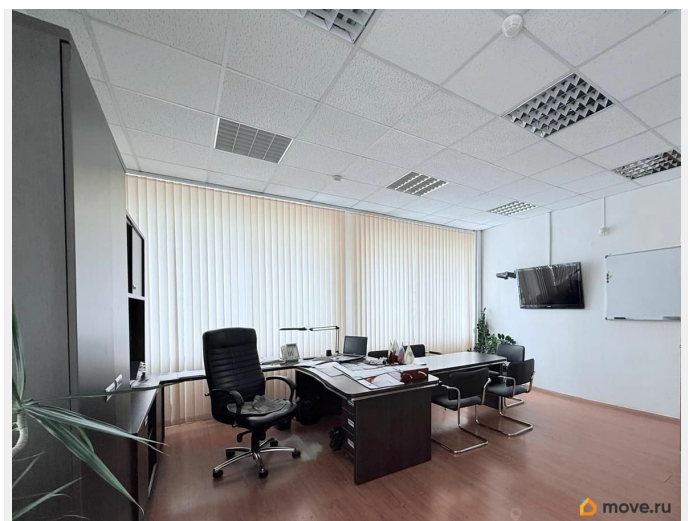
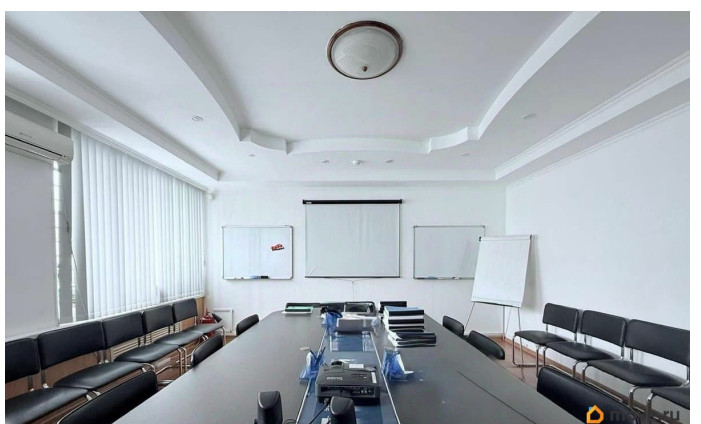
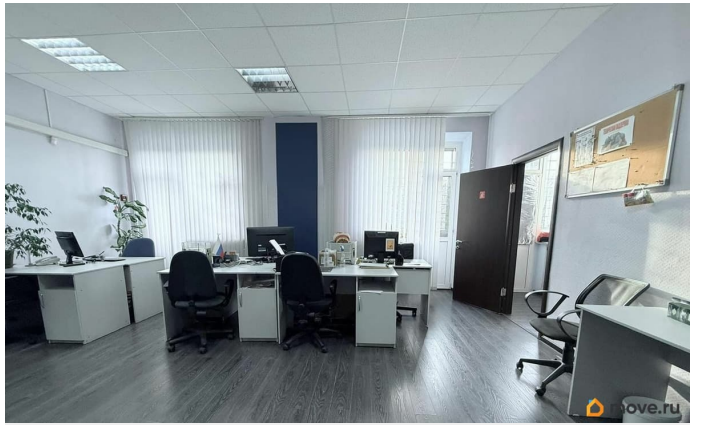
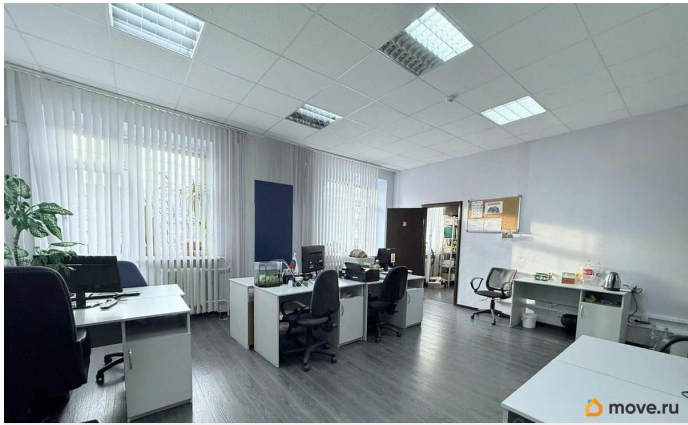
**Александр Загреб, Инвестиции в
недвижимость**

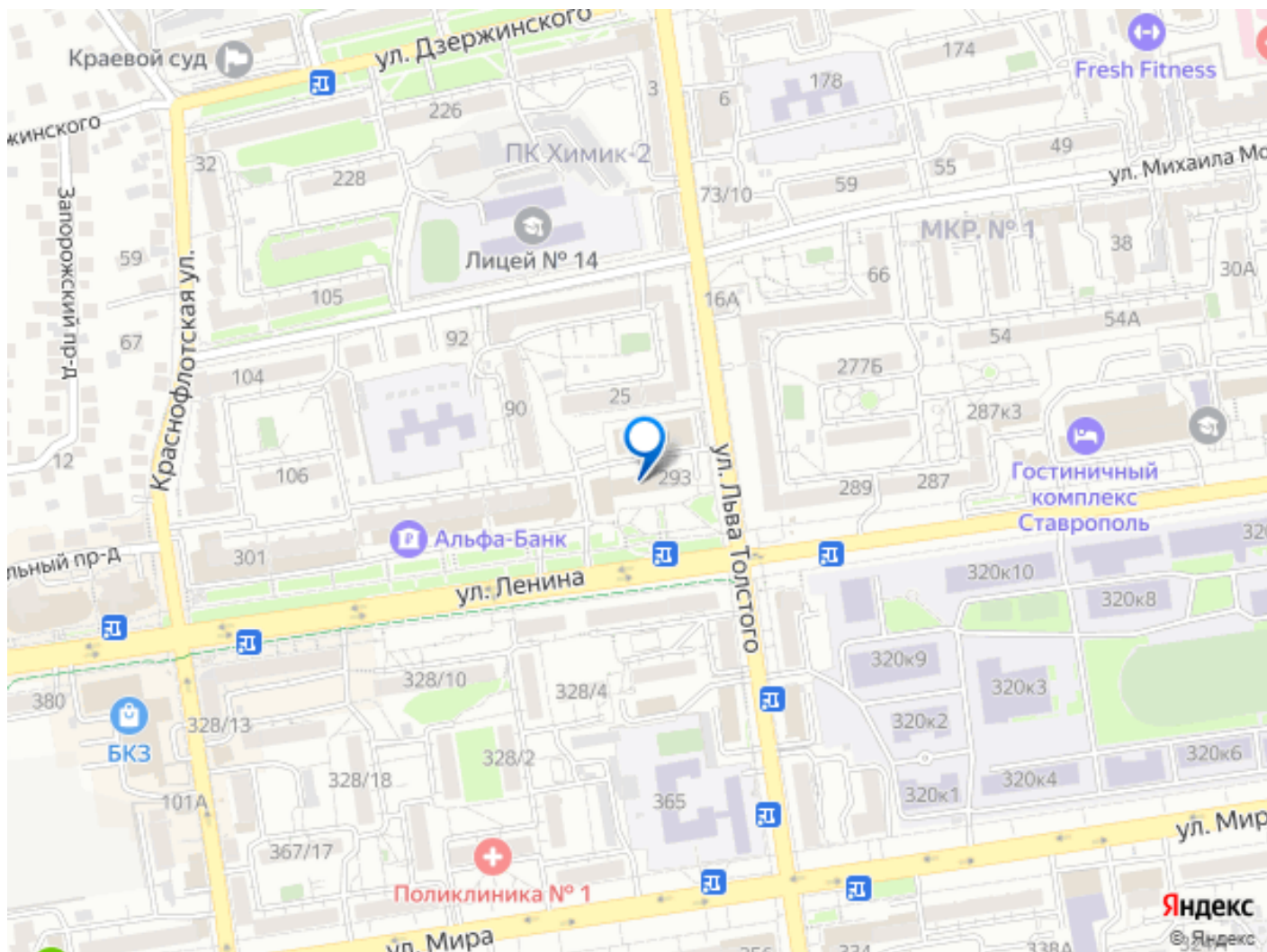
79881106686

для заметок



активности Объект расположен в центре административной и бизнес-жизни Ставрополя — на одной из главных магистралей города. В радиусе 300 метров находятся ключевые «магниты», формирующие устойчивую среду для делового взаимодействия: Государственные учреждения: Министерство экономического развития Ставропольского края УФНС по Ставропольскому краю Межрайонная инспекция ФНС 14 МФЦ «Мой бизнес» Инновационно-технологический бизнес-центр Коммерческие структуры и сервисы: Офисы IT-компаний Банковские отделения Салоны связи, нотариусы, кафе и столовые Такое окружение создаёт эффект синергии — обеспечивает быстрые коммуникации, деловую взаимосвязь, а также удобство для сотрудников и посетителей. Преимущества помещения Функциональная кабинетная планировка — идеальна для госучреждений, проектных организаций, административных и сервисных офисов Качественный ремонт — готово к немедленному въезду Инфраструктура: 2 оборудованных санузла просторный холл комната приёма пищи архивное помещение Надёжные инженерные сети (централизованные коммуникации) Системы безопасности: охрана, видеонаблюдение Подходит для: Территориальных подразделений федеральных/региональных ведомств Муниципальных учреждений Операционных центров банков и страховых компаний IT-компаний, проектных и консалтинговых групп Представительств крупных компаний Офис на ул. Ленина, 293 — это не просто помещение, а часть активной деловой экосистемы, где каждый квадратный метр работает на ваш имидж и эффективность. Номер объекта: #1/694291/1460





Move.ru - вся недвижимость России