

🕒 Создано: 21.07.2025 в 09:48

Обновлено: 31.01.2026 в 14:59

**Ставропольский край, Ставрополь, улица  
Михаила Морозова, 3а**

**6 500 000 ₽**

Ставропольский край, Ставрополь, улица Михаила Морозова,  
3а

Округ

[Ставрополь, Ленинский район](#)

## Офис

Общая площадь

31 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

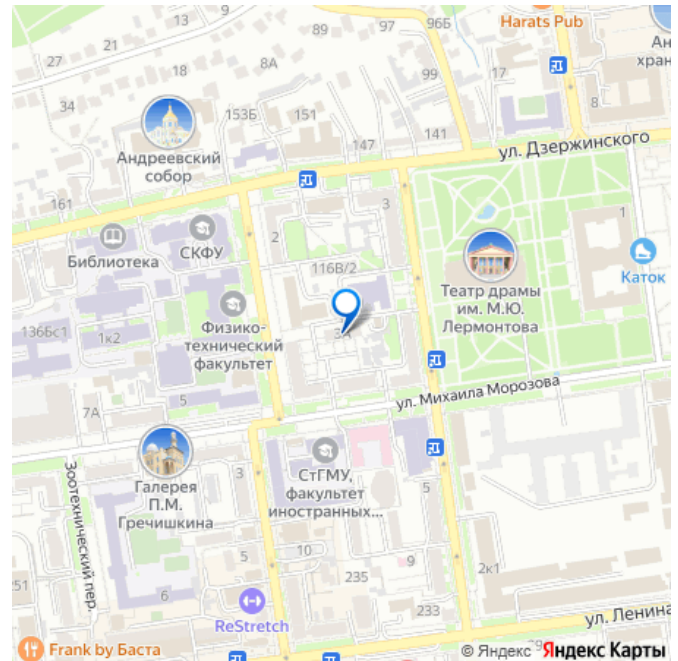
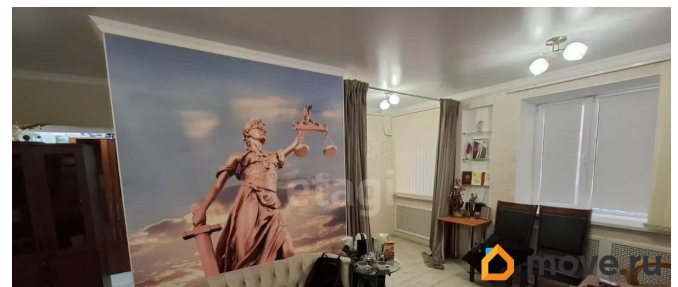
Очень перспективный вариант для ведения бизнеса или сдачи в аренду. В этой локации всегда найдется арендатор, так как это центр исторического Ставрополя, с отличной транспортной инфраструктуры. Дом расположен прямо напротив Драмтеатра, рядом с главной площадью города. Помещение в идеальном состоянии. Есть парковочное место для клиентов, есть с обратной стороны дома закрытая территория. Сейчас там располагается адвокатский кабинет. Но, при желании, арендатора можно поменять, потенциал

<https://stavropol.move.ru/objects/9283179162>

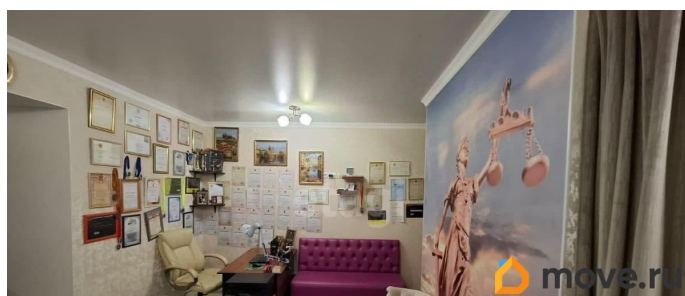
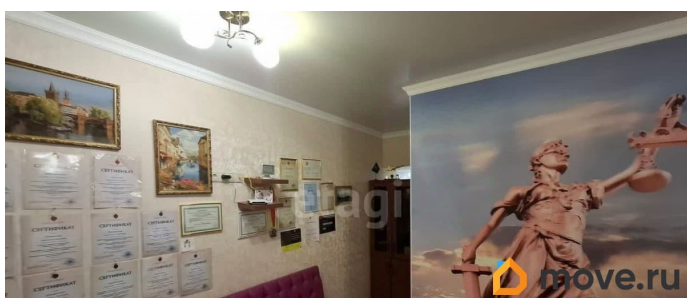
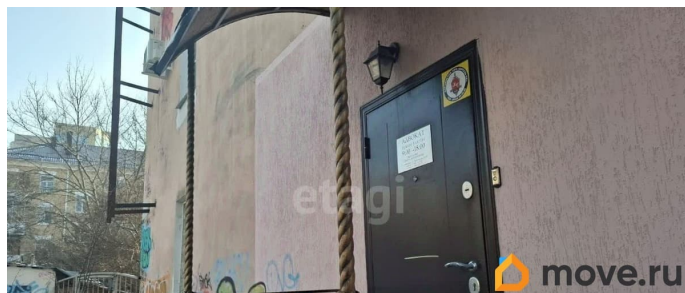
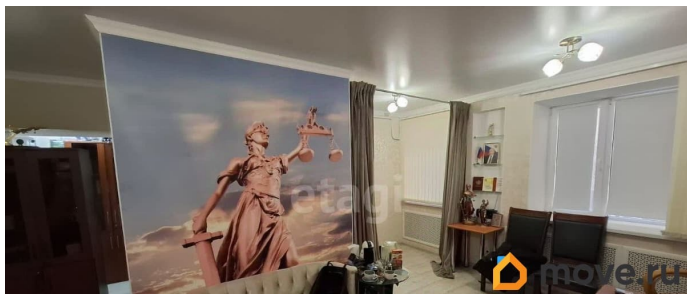
**Елена Юрьевна Филиппова, Этажи  
Ставрополь**

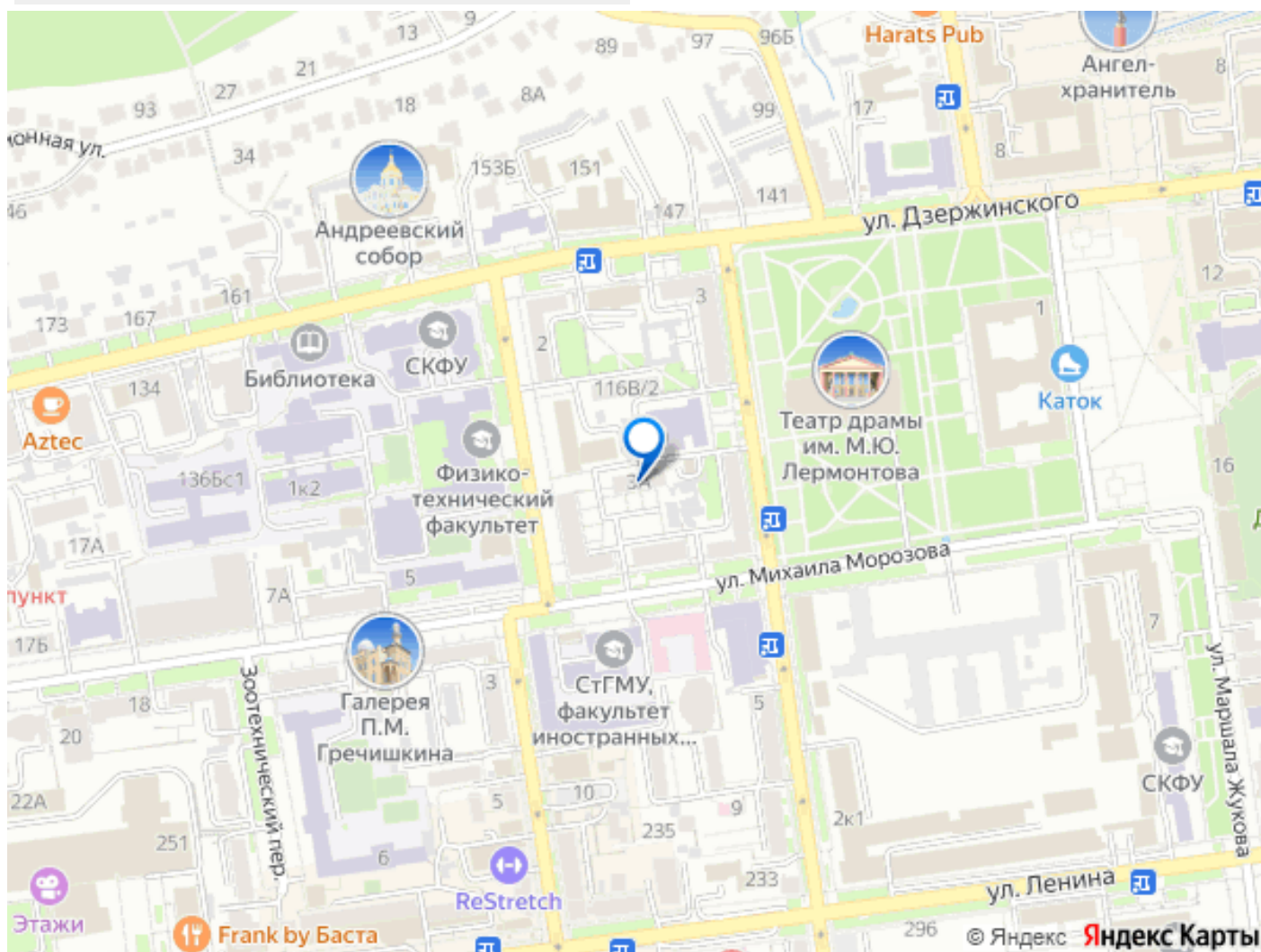
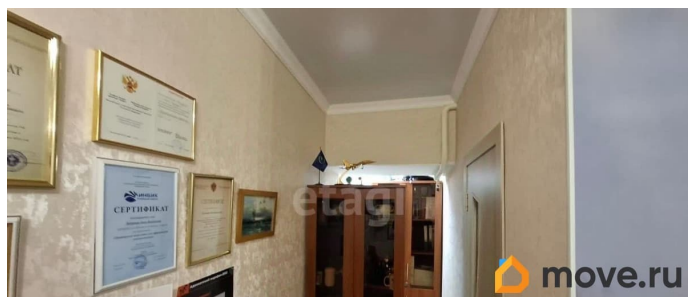
**79188714489**

для заметок



арендной платы в этой локации значительно выше. 2 входа. С подъезда жилого дома и с фасада- клиентский. Звоните для организации показа Код пользователя: 59031  
Номер в базе: 7328644





Move.ru - вся недвижимость России