

Создано: 19.06.2025 в 07:31

Обновлено: 31.01.2026 в 15:36

**Ставропольский край, Ставрополь, улица
Доваторцев, 90/5**

2 700 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, улица Доваторцев, 90/5

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

Улица

[улица Доваторцев](#)

Офис

Общая площадь

25.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

В продаже коммерческое помещение в Юго-Западном районе на Белом Аисте всвязи с переездом в другой город. Расположено на 1-ом этаже многоквартирного дома, вход со стороны двора рядом с 3-им подъездом дома. Перед фасадом-белые ступени. Имеется санузел, холодная-горячая вода, коммуникации проведены. В помещении проведен новый, качественный ремонт, заведено 7 КВт, сплит-система. Помещение соответствует всем требованиям и стандартам для

<https://stavropol.move.ru/objects/9281484388>

**Марианна Станиславовна Прокопчук,
Этажи Ставрополь
79188804839**

для заметок



осуществления коммерческой деятельности. Гарантирован огромный клиентский трафик. Такая проходимость обусловлена расположением помещения в густонаселенном районе. Рядом - остановка, сетевые магазины, школы, детские сады, поликлиника 4, супермаркеты, аптеки. В связи с тем, что район активно застраивается, большинство жильцов проводят ремонты, особенную прибыль принесет магазин строительных материалов и инвентаря для отделки. Идеальное инвестиционное вложение для получения постоянного пассивного дохода. Звоните для организации показа! Юридическое сопровождение по всем шагам сделки. Код пользователя: 83652
Номер в базе: 7086347





