

🕒 Создано: 28.03.2026 в 04:35

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 05:32

**Ставропольский край, Ставрополь, ул.  
Пирогова, 102**

**1 590 000 ₪**

Ставропольский край, Ставрополь, ул. Пирогова, 102

Улица

[улица Пирогова](#)

## Офис

Общая площадь

22 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

СОБСТВЕННИК. Продаю помещения БЕЗ КОМИССИЙ и ПОСРЕДНИКОВ по адресу ул. Пирогова 102 (На планировке помещение № 149) ПАРАМЕТРЫ: - Площадь:22кв.м. -  
Месячный и арендный доход: 14 000 руб. -  
Годовой арендный доход: 168 000 руб. -  
Круглосуточный доступ (электронный замок)  
- Есть парковочные места - Новый ремонт -  
Качественный общий санузел - Высота потолков:2,7 м ПРЕИМУЩЕСТВА: 1. Высокий спрос на аренду (все офисы в цоколе сданы!)  
2. Можно сделать юридический адрес для организаций Стоимость и фото актуальные!

<https://stavropol.move.ru/objects/9292651255>

**Ольга, Цокольные помещения с  
арендаторами и без  
89251234567**

для заметок







