

🕒 Создано: 03.04.2026 в 22:47

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 22:47

**Ставропольский край, Ставрополь, ул.  
Ленина, 417**

**750 000 ₺**

Ставропольский край, Ставрополь, ул. Ленина, 417

Улица

[улица Ленина](#)

## Офис

Общая площадь

12.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

СОБСТВЕННИК. Продаю помещения БЕЗ КОМИССИЙ и ПОСРЕДНИКОВ по адресу ул. Ленина 417 (На планировке помещение № 51/3) ПАРАМЕТРЫ: - Площадь:12,5 кв.м. -  
Месячный арендный доход: 8 000 руб. -  
Годовой арендный доход: 96 000 руб. -  
Круглосуточный доступ (электронный замок)  
- Есть парковочные места - Новый ремонт -  
Качественный общий санузел - Высота потолков:2,7 м ПРЕИМУЩЕСТВА: 1. Высокий спрос на аренду (все офисы в цоколе сданы!)  
2. Можно сделать юридический адрес для организаций Стоимость и фото актуальные!

<https://stavropol.move.ru/objects/929321257>

9

**Ольга, Цокольные помещения с  
арендаторами и без**

**89251234567**

для заметок







