

Создано: 19.03.2026 в 22:36

Обновлено: 19.03.2026 в 22:36

**Ставропольский край, Ставрополь, ул.  
Ленина, 417**

**750 000 ₺**

Ставропольский край, Ставрополь, ул. Ленина, 417

Улица

[улица Ленина](#)

## Офис

Общая площадь

12.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

СОБСТВЕННИК. Продаю помещения БЕЗ КОМИССИЙ и ПОСРЕДНИКОВ по адресу ул. Ленина 417 (На планировке помещение № 51/3) ПАРАМЕТРЫ: - Площадь:12,5 кв.м. -  
Месячный арендный доход: 8 000 руб. -  
Годовой арендный доход: 96 000 руб. -  
Круглосуточный доступ (электронный замок)  
- Есть парковочные места - Новый ремонт -  
Качественный общий санузел - Высота потолков:2,7 м ПРЕИМУЩЕСТВА: 1. Высокий спрос на аренду (все офисы в цоколе сданы!)  
2. Можно сделать юридический адрес для организаций Стоимость и фото актуальные!  
Теги: покупка коммерческого помещения под

<https://stavropol.move.ru/objects/929203527>

8

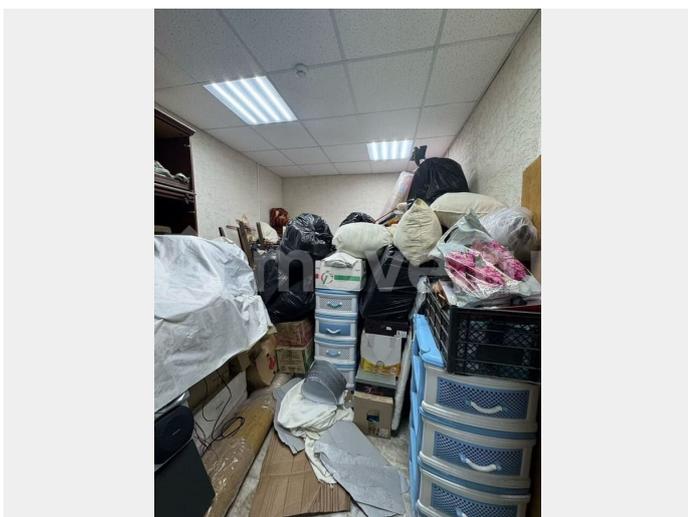
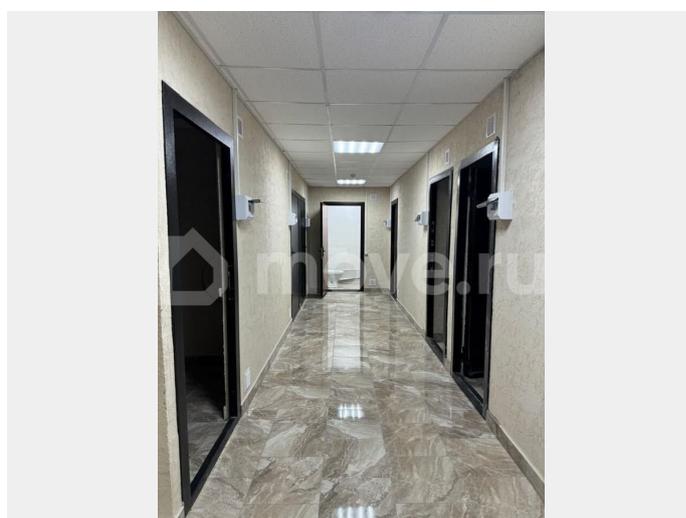
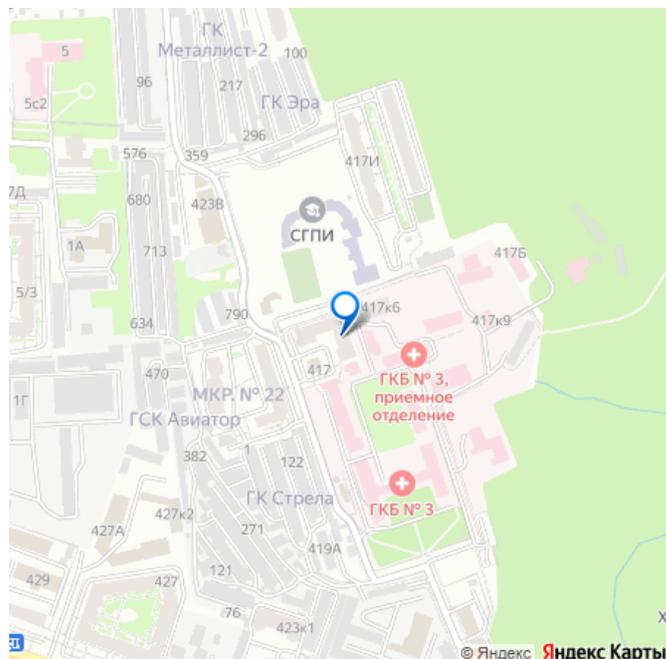
**Ольга, Цокольные помещения с  
арендаторами и без**

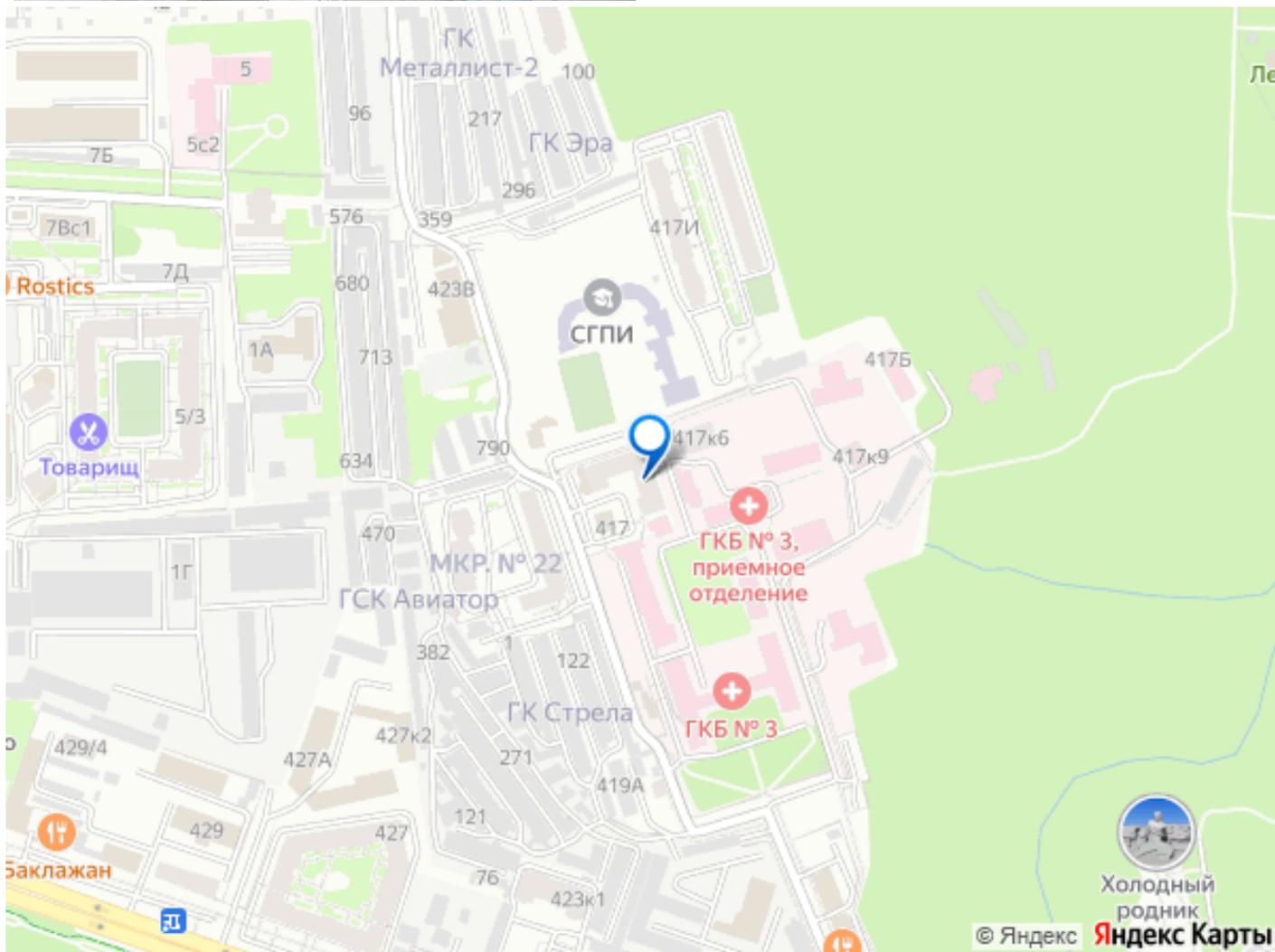
**89251234567**

для заметок



бизнес, инвестирование в коммерческую недвижимость, подбор коммерческого помещения для бизнеса, купить офис с арендатором, коммерческое помещение, аренда коммерческого помещения, покупка недвижимости, коммерческая недвижимость с доходом, инвестиции в недвижимость, пассивный доход Ставрополь, ГАБ, готовый арендный бизнес, помещение с арендатором, офис с арендатором.





Move.ru - вся недвижимость России