

Создано: 27.01.2026 в 03:50

Обновлено: 27.01.2026 в 03:50

**Ставропольский край, Ставрополь, ул. Ленина, 417**

**750 000 ₽**

Ставропольский край, Ставрополь, ул. Ленина, 417

Улица

[улица Ленина](#)

**Офис**

Общая площадь

12.5 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

СОБСТВЕННИК. Продаю помещения БЕЗ КОМИССИЙ и ПОСРЕДНИКОВ по адресу ул. Ленина 417 (На планировке помещение № 51/3) ПАРАМЕТРЫ: - Площадь: 12,5 кв.м. - Месячный арендный доход: 8 000 руб. - Годовой арендный доход: 96 000 руб. - Круглосуточный доступ (электронный замок) - Есть парковочные места - Новый ремонт - Качественный общий санузел - Высота потолков: 2,7 м ПРЕИМУЩЕСТВА: 1. Высокий спрос на аренду (все офисы в цоколе сданы!) 2. Можно сделать юридический адрес для организаций Стоимость и фото актуальные! Теги: покупка коммерческого помещения под

<https://stavropol.move.ru/objects/928838032>

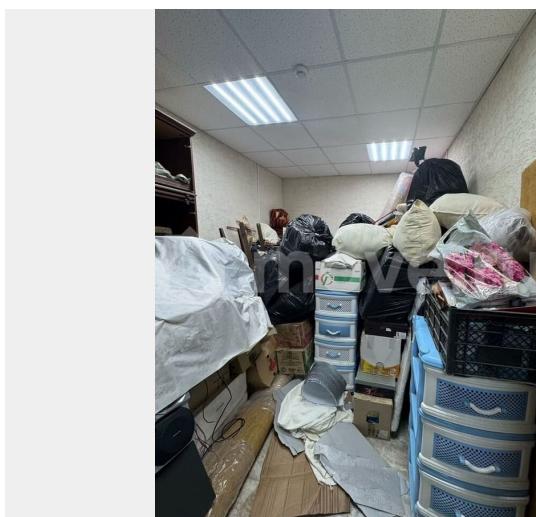
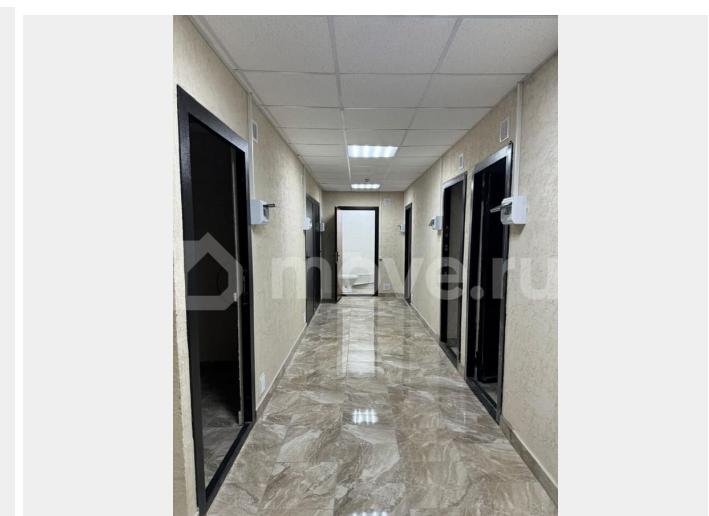
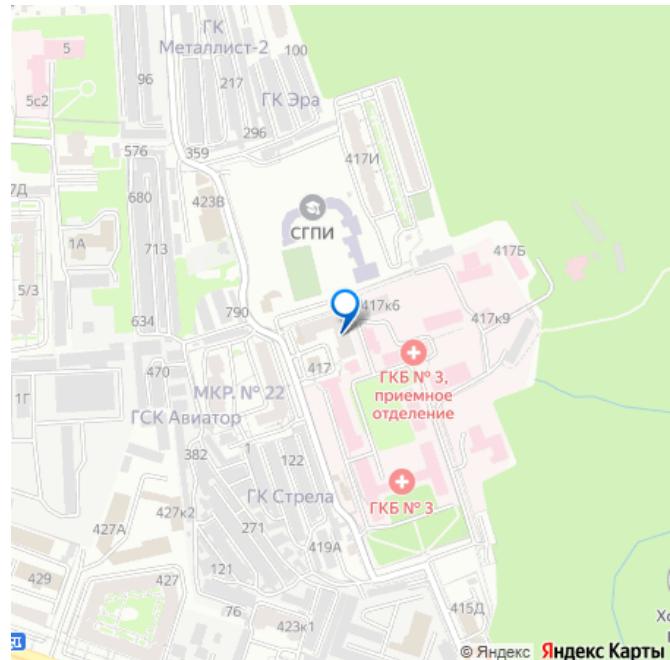
1

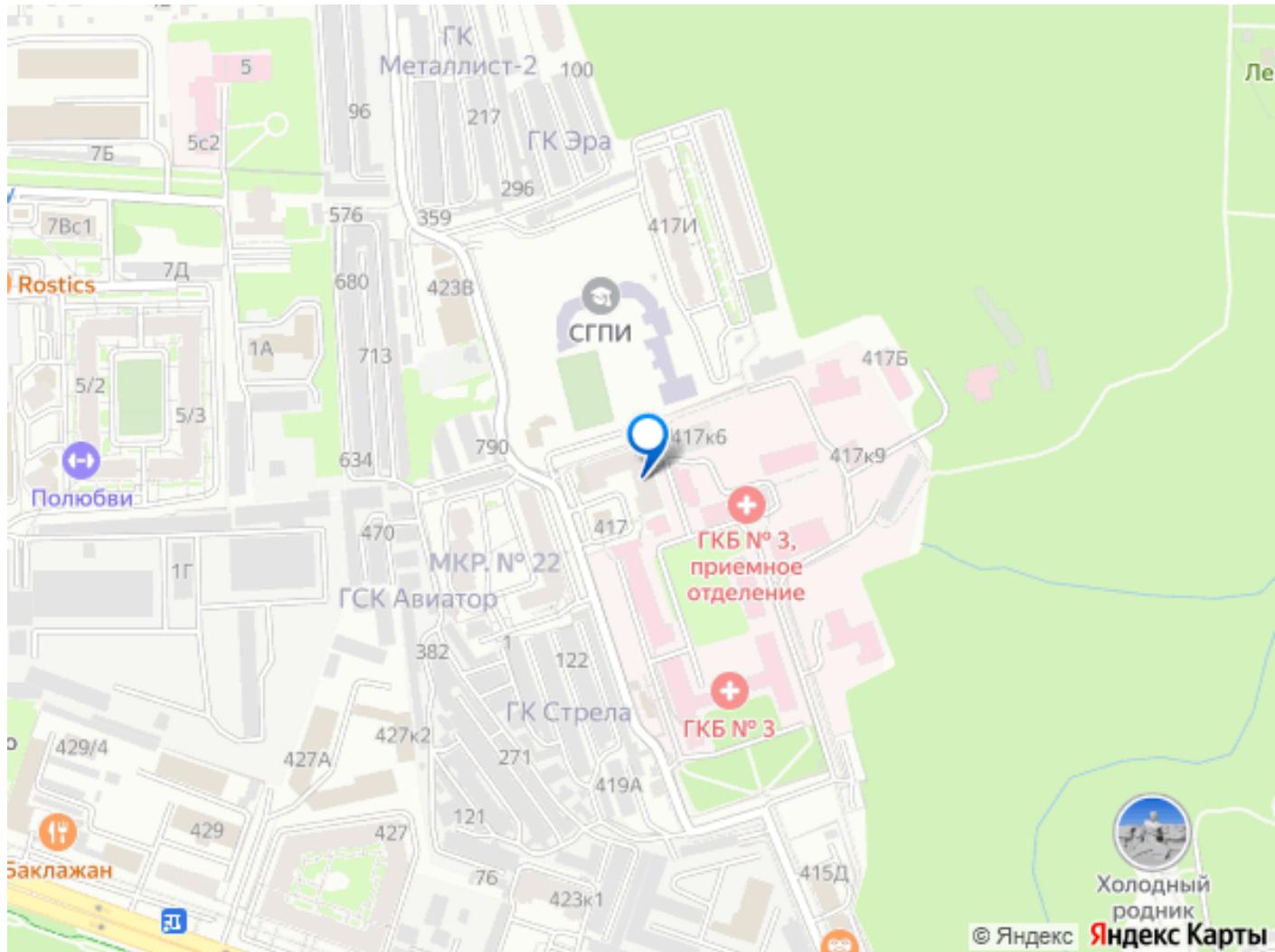
**Ольга, Цокольные помещения с арендаторами и без**  
**89251234567**

для заметок



бизнес, инвестирование в коммерческую недвижимость, подбор коммерческого помещения для бизнеса, купить офис с арендатором, коммерческое помещение, покупка недвижимости, коммерческая недвижимость с доходом, инвестиции в недвижимость, пассивный доход Ставрополь, ГАБ, готовый арендный бизнес, помещение с арендатором, офис с арендатором.





Move.ru - вся недвижимость России