

🕒 Создано: 26.01.2026 в 22:30

Обновлено: 26.01.2026 в 22:30

**Ставропольский край, Ставрополь, ул.
Ленина, 417**

750 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, ул. Ленина, 417

Улица

[улица Ленина](#)

Офис

Общая площадь

12.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

СОБСТВЕННИК. Продаю помещения БЕЗ КОМИССИЙ и ПОСРЕДНИКОВ по адресу ул. Ленина 417 (На планировке помещение № 51/3) ПАРАМЕТРЫ: - Площадь:12,5 кв.м. -
Месячный арендный доход: 8 000 руб. -
Годовой арендный доход: 96 000 руб. -
Круглосуточный доступ (электронный замок)
- Есть парковочные места - Новый ремонт -
Качественный общий санузел - Высота потолков:2,7 м ПРЕИМУЩЕСТВА: 1. Высокий спрос на аренду (все офисы в цоколе сданы!)
2. Можно сделать юридический адрес для организаций Стоимость и фото актуальные!
Теги: покупка коммерческого помещения под

<https://stavropol.move.ru/objects/9288361079>

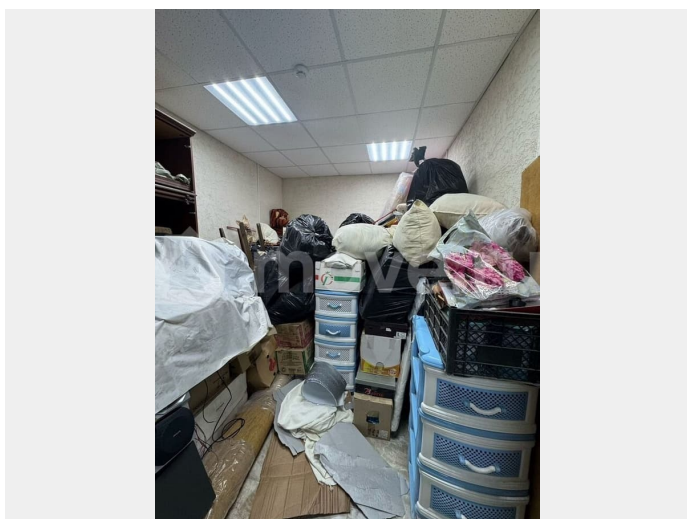
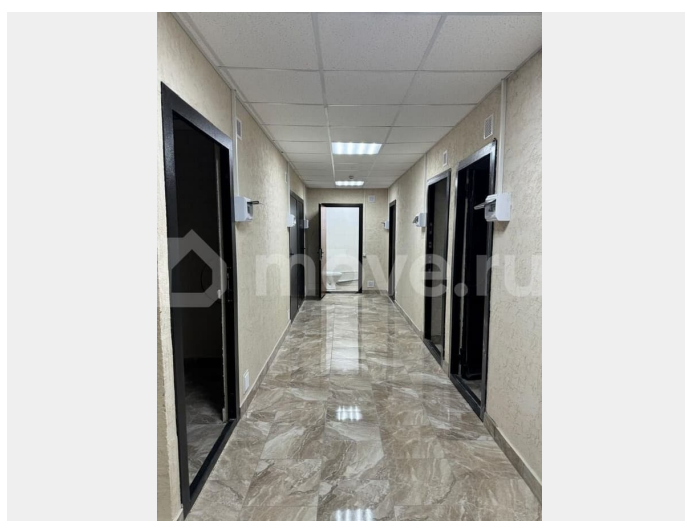
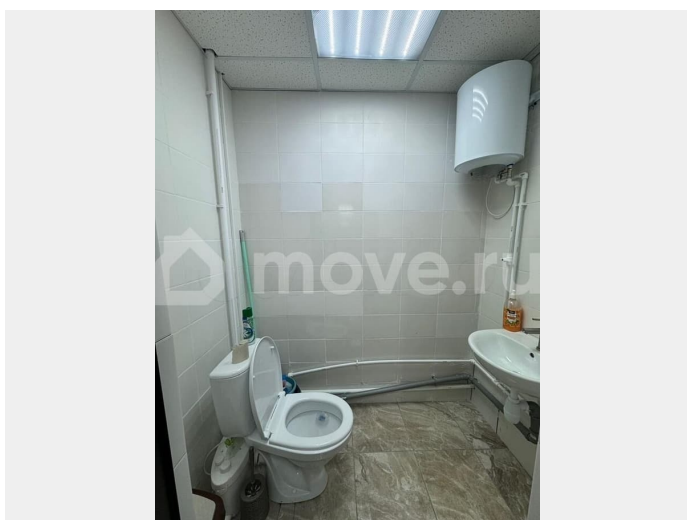
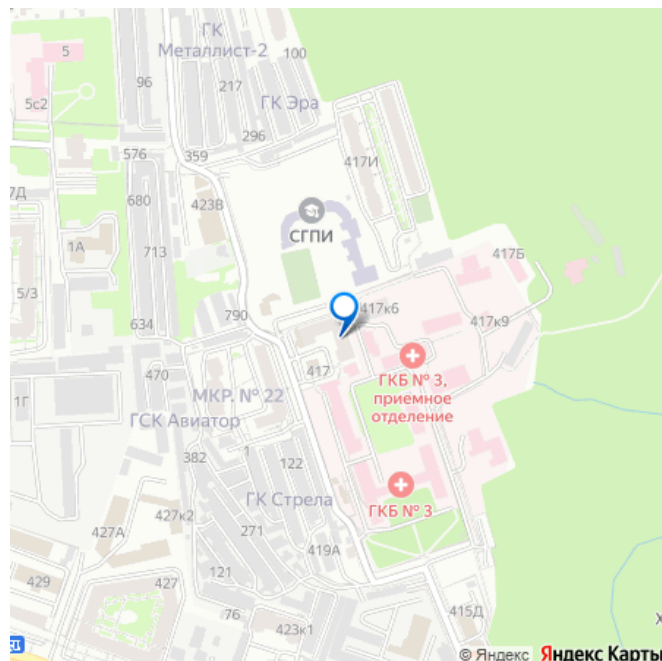
**Ольга, Цокольные помещения с
арендаторами и без**

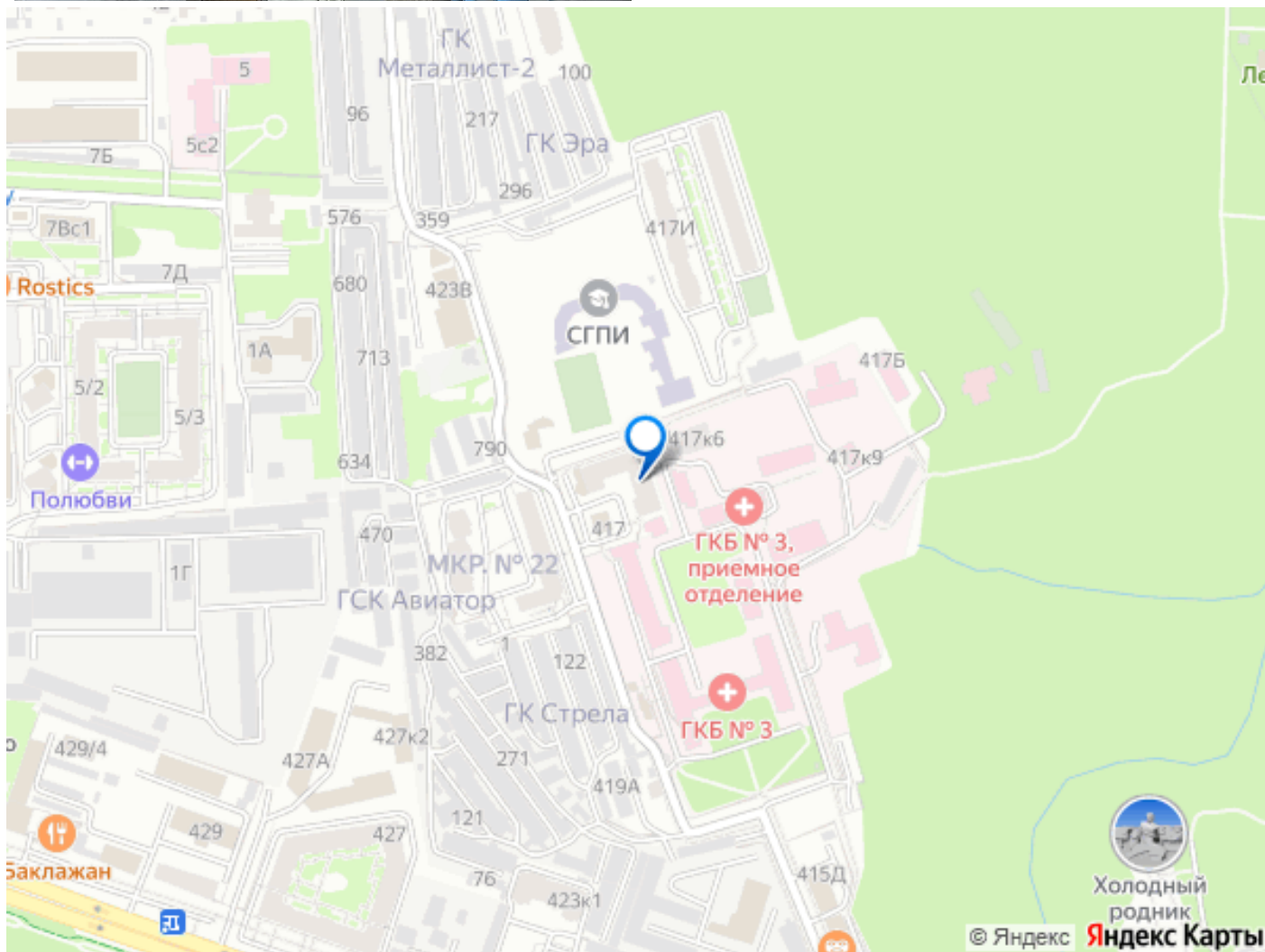
89251234567

для заметок



бизнес, инвестирование в коммерческую недвижимость, подбор коммерческого помещения для бизнеса, купить офис с арендатором, коммерческое помещение, покупка недвижимости, коммерческая недвижимость с доходом, инвестиции в недвижимость, пассивный доход Ставрополь, ГАБ, готовый арендный бизнес, помещение с арендатором, офис с арендатором.





Move.ru - вся недвижимость России