

🕒 Создано: 29.01.2026 в 03:50

Обновлено: 29.01.2026 в 03:50

**Ставропольский край, Ставрополь,  
Партизанская ул, 34**

**1 000 000 ₽**

Ставропольский край, Ставрополь, Партизанская ул, 34

Улица

[улица Партизанская](#)

## Машиноместо

Общая площадь

17 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Гаражи](#)

## Описание

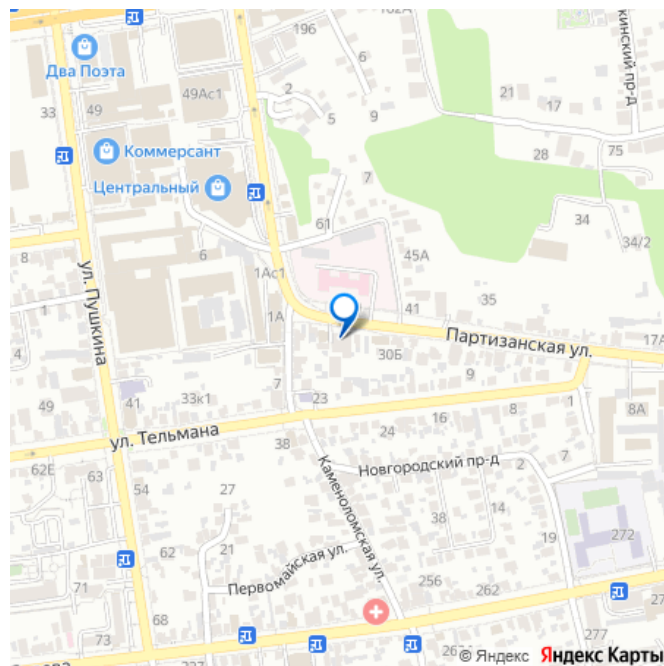
? Продам МАШИНОМЕСТО 17 кв.м в центре Ставрополя (Партизанская, 34). Устали искать парковку в центре? Боитесь за сохранность автомобиля? Продается собственное машиноместо повышенной комфортности в самом сердце Ставрополя. Это не просто «клетка» на 5 кв.м, а полноценная площадь 17 кв.м, позволяющая безопасно парковать большой внедорожник, и организовать место для хранения. Ваши ключевые выгоды: **ЛОКАЦИЯ:** Адрес Партизанская, 34. Все самое важное — в шаговой доступности. Ваш автомобиль всегда рядом с работой, бизнес-центрами,

<https://stavropol.move.ru/objects/9288472156>

**Дмитрий, Риелтор**

**89251234567**

для заметок



магазинами и развлечениями. **РЕДКИЙ ФОРМАТ** — 17 КВАДРАТОВ: Большинство мест — 10-13 кв.м. Здесь же — реальный простор. **МАКСИМАЛЬНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ**: Территория охраняется, ведется видеонаблюдение. **Закрытый доступ**. Вы можете быть спокойны за свой автомобиль 24/7. **ИДЕАЛЬНАЯ ИНВЕСТИЦИЯ**: Недвижимость в центре только дорожает. Такое место можно выгодно сдавать в долгосрочную аренду бизнесу или частному лицу, получая стабильный пассивный доход. **СОБСТВЕННОСТЬ**: Все документы в порядке. Право собственности зарегистрировано. Быстрая и чистая сделка. **Инвестиционная привлекательность (сильный аргумент!)**: Владеть машиноместом в центре Ставрополя — это: 1. **Личная экономия**: Более не нужно платить за ежедневную парковку (150-300 руб./день = 4 500-9 000 руб./мес.). 2. **Источник дохода**: Стоимость аренды подобного места в центре — от 3 000 до 6 000 рублей ежемесячно. **Окупаемость** — одна из лучших на рынке. 3. **Защита капитала**: Рост стоимости таких объектов стабильно опережает инфляцию. **Звоните прямо сейчас**, чтобы осмотреть и оценить все преимущества! Не ищите место для машины — покупайте уверенность и комфорт в центре города!

