

Создано: 23.01.2026 в 03:50

Обновлено: 24.01.2026 в 03:50

**Ставропольский край, Невинномысск, ул.  
Менделеева, 42**

**2 150 000 ₽**

Ставропольский край, Невинномысск, ул. Менделеева, 42

Улица

[улица Менделеева](#)

## Комната в квартире

Общая площадь

31.7 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Строение

Кирпичное

## Описание

Продаётся изолированная комната в общежитии квартирного типа Комната с ВОДОЙ. Основные параметры: Площадь:31.7 кв.м. — это одна из самых больших комнат в корпусе. Этаж: 1 (не придётся подниматься высоко, удобно для загрузки/выгрузки вещей). Состояние: Очень хорошее. Чистовая отделка, всё аккуратно и ухоженно. Можно заезжать и жить. Планировка и удобства: Две

<https://stavropol.move.ru/objects/928822509>

5

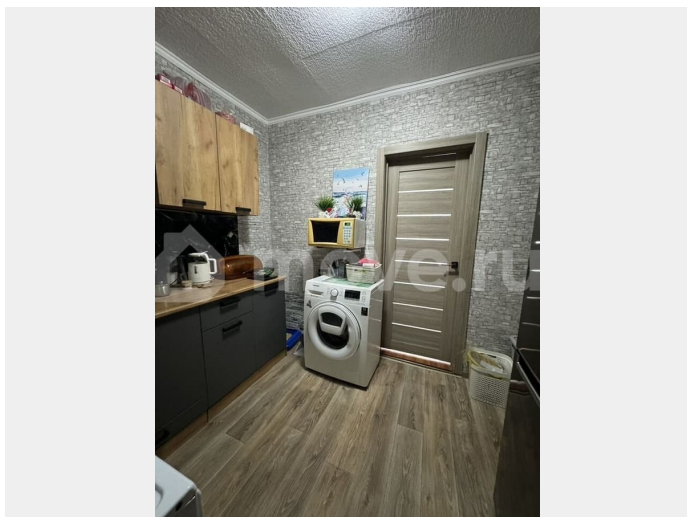
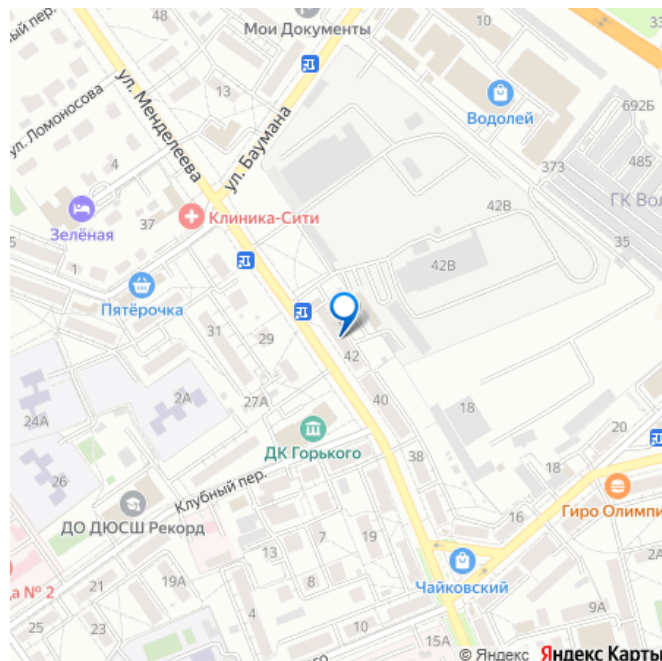
**Юлия, МЕТРАЖИ**

**89251234567**

для заметок

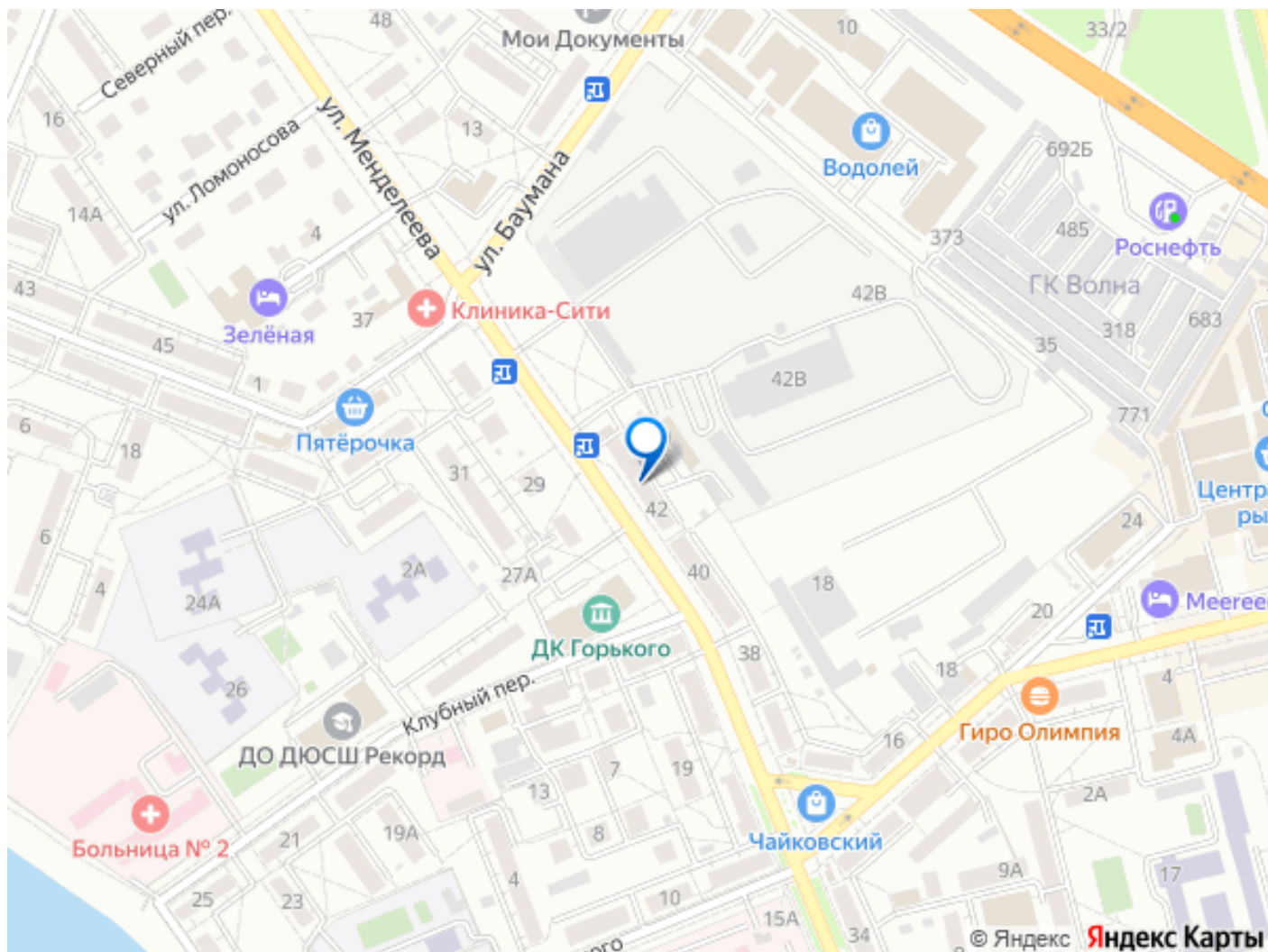


изолированные комнаты с отдельным входом. Собственный санузел на ключах, рядом с комнатой Отдельная небольшая кухня, оборудованная базовой мебелью и техникой (холодильник, плита, стиральная машина) Большие окна, хорошее естественное освещение. Вся необходимая мебель (кровать, шкаф, стол) остаётся по договорённости Преимущества и выгоды Идеально для первого жилья или инвестиции: Низкая цена за квадратный метр по сравнению с квартирами. Полностью готова к проживанию: Не нужно вкладываться в ремонт. Удобное расположение: Район с развитой инфраструктурой (магазины, остановки, учебные заведения/предприятия). Все документы в порядке. Продажа без обременений. Кому подойдет: Студентам и молодым специалистам для самостоятельной жизни. Инвесторам для последующей сдачи в аренду (высокий спрос). Как временный или бюджетный вариант для проживания. Звоните, чтобы договориться о просмотре!









Move.ru - вся недвижимость России