

Создано: 03.02.2026 в 03:50

Обновлено: 03.02.2026 в 03:50

Ставропольский край, Ставрополь, ул.  
Балахонова, 13

**1 210 000 ₽**

Ставропольский край, Ставрополь, ул. Балахонова, 13

Улица

[улица Балахонова](#)

### Комната в квартире

Общая площадь

15 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

### Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Комнаты](#)

Строение

[Кирпичное](#)

<https://stavropol.move.ru/objects/928866180>

8

**Недвижимость, Недвижимость**  
**89251234567**

для заметок

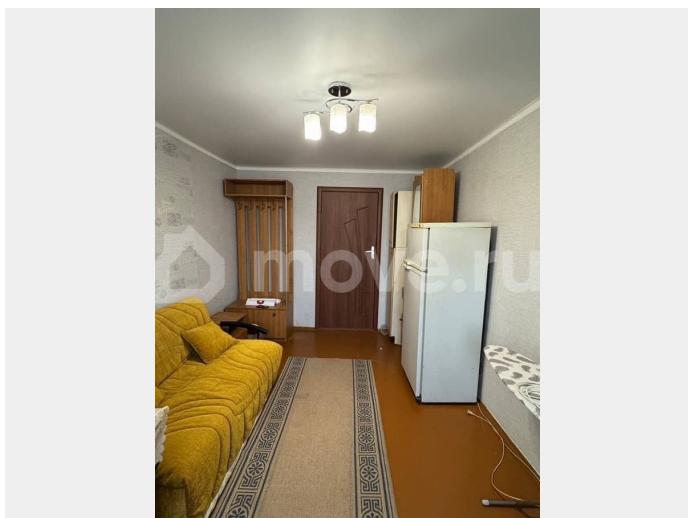
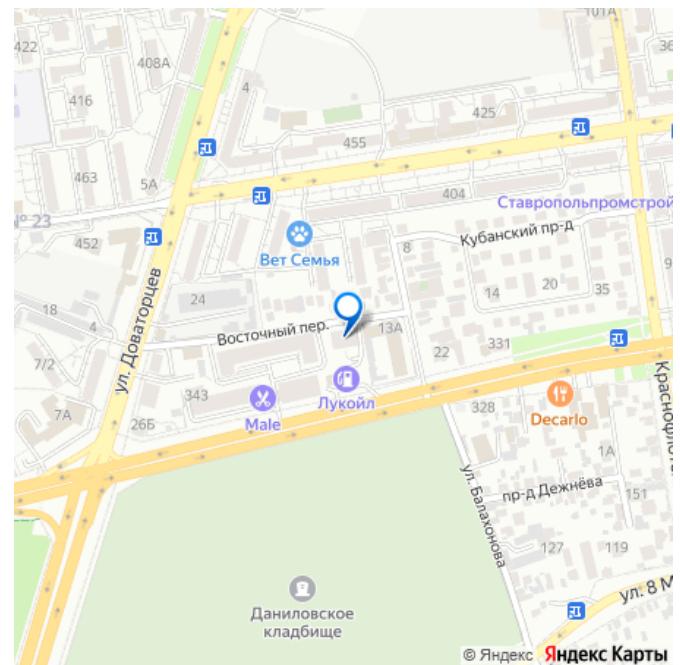


### Описание

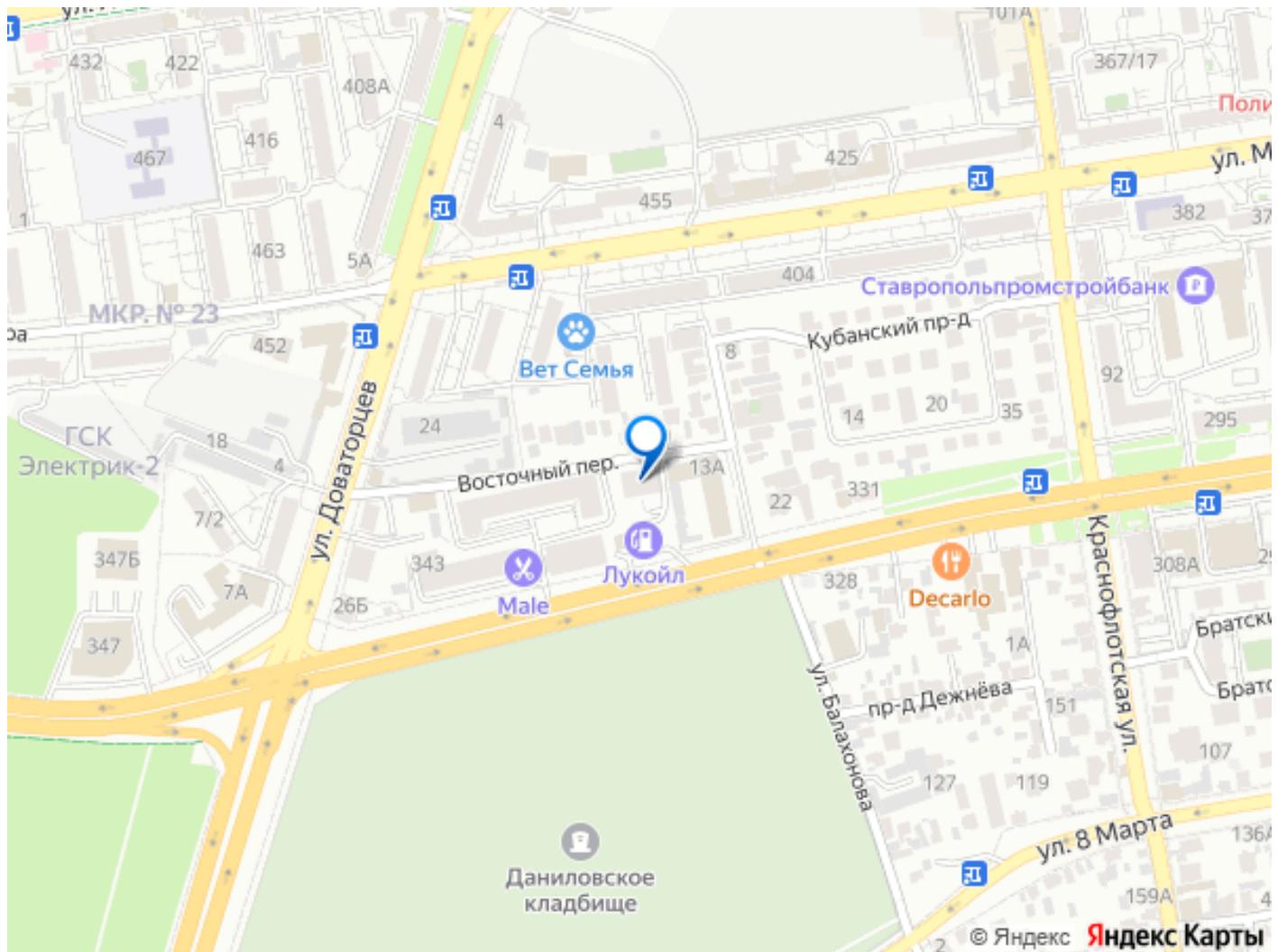
Продается светлая и уютная комната в чистом, хорошо содержащемся общежитии в центральной части города. Отличный вариант для студента или инвестиции. \* Центр города – все самое важное в шаговой доступности. \* Рядом ведущие вузы: Медакадемия, Аграрный университет ,СКФУ и другие учебные заведения. \* В пешей доступности школы, детские сады, магазины

и остановки общественного транспорта. Э Об общежитии и дворе: \* Дом находится внутри квартала, в тихом и спокойном месте. \* Окна выходят в ухоженный двор, где всегда тихо. \* На входе установлена система видеонаблюдения для вашей безопасности. Секция всего на три комнаты, что обеспечивает малолюдность и уют. О комната (12,5 м<sup>2</sup> + 2,5 м<sup>2</sup> балкон): \* Выход на балкон прямо из комнаты. \* Качественный ремонт: натяжной потолок, свежие обои, линолеум. \* Остается вся мебель и техника - можно заезжать и жить. \* Дополнительное место для хранения в общем тамбуре. Общие условия: \* Кухня, ванная и санузел – в отличном состоянии, рассчитаны всего на три комнаты, поэтому всегда чистые. \* Все общие зоны содержатся в идеальной чистоте.

Дополнительно: \* Юридически чистый объект. \*Рассматриваем все формы расчетов  
Звоните, чтобы назначить просмотр и задать вопросы! Договоримся по цене.







Move.ru - вся недвижимость России