

🕒 Создано: 23.01.2026 в 22:30

🔄 Обновлено: 23.01.2026 в 22:30

**Ставропольский край, Ставрополь, ул.
Ленина, 391**

1 000 000 ₪

Ставропольский край, Ставрополь, ул. Ленина, 391

Улица

[улица Ленина](#)

Комната в квартире

Общая площадь

11.1 м²

Этаж

1/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Строение

Кирпичное

Описание

Продается изолированная комната в центре Ставрополя, оформленная юридически как квартира в общежитии секционного типа. Объект расположен на первом этаже, в секции находятся четыре самостоятельных помещения. Комната под ремонт, что открывает возможность для нового владельца создать интерьер под свои потребности и значительно повысить

<https://stavropol.move.ru/objects/928825030>

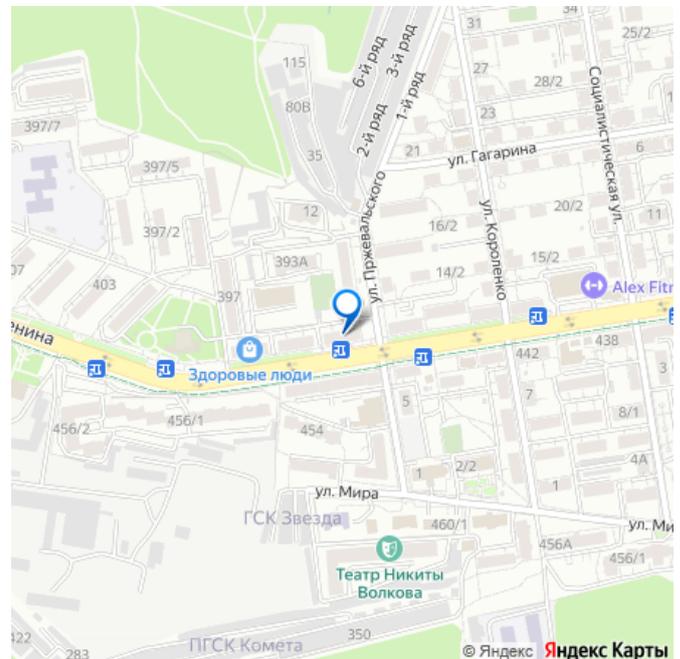
1

Мещерякова Елена Викторовна,

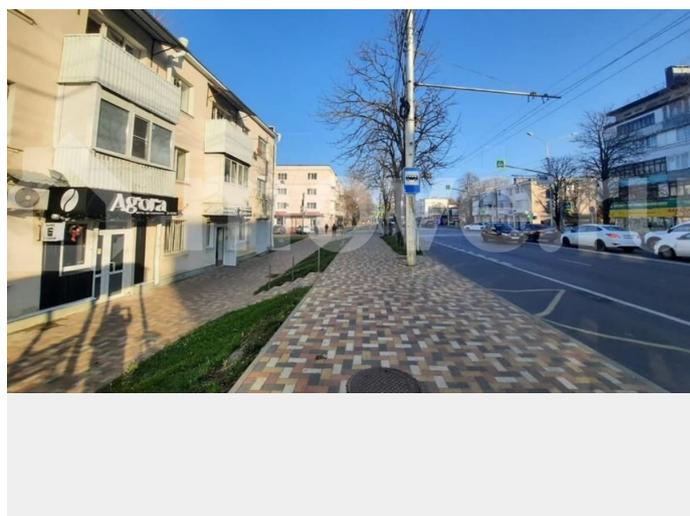
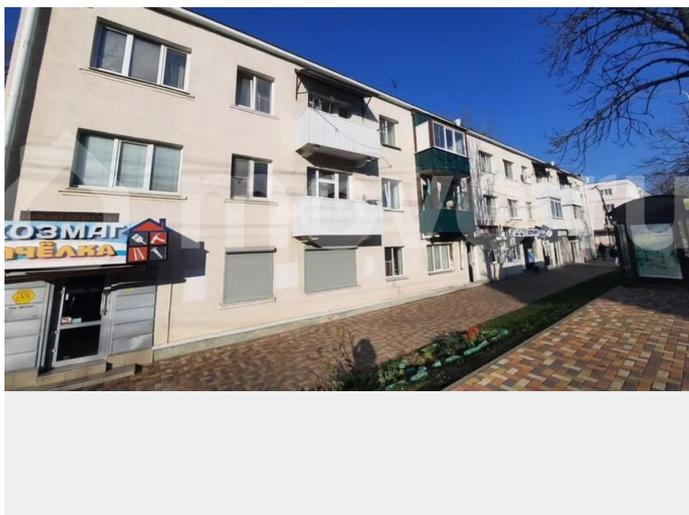
Этажи Ставрополь

89251234567

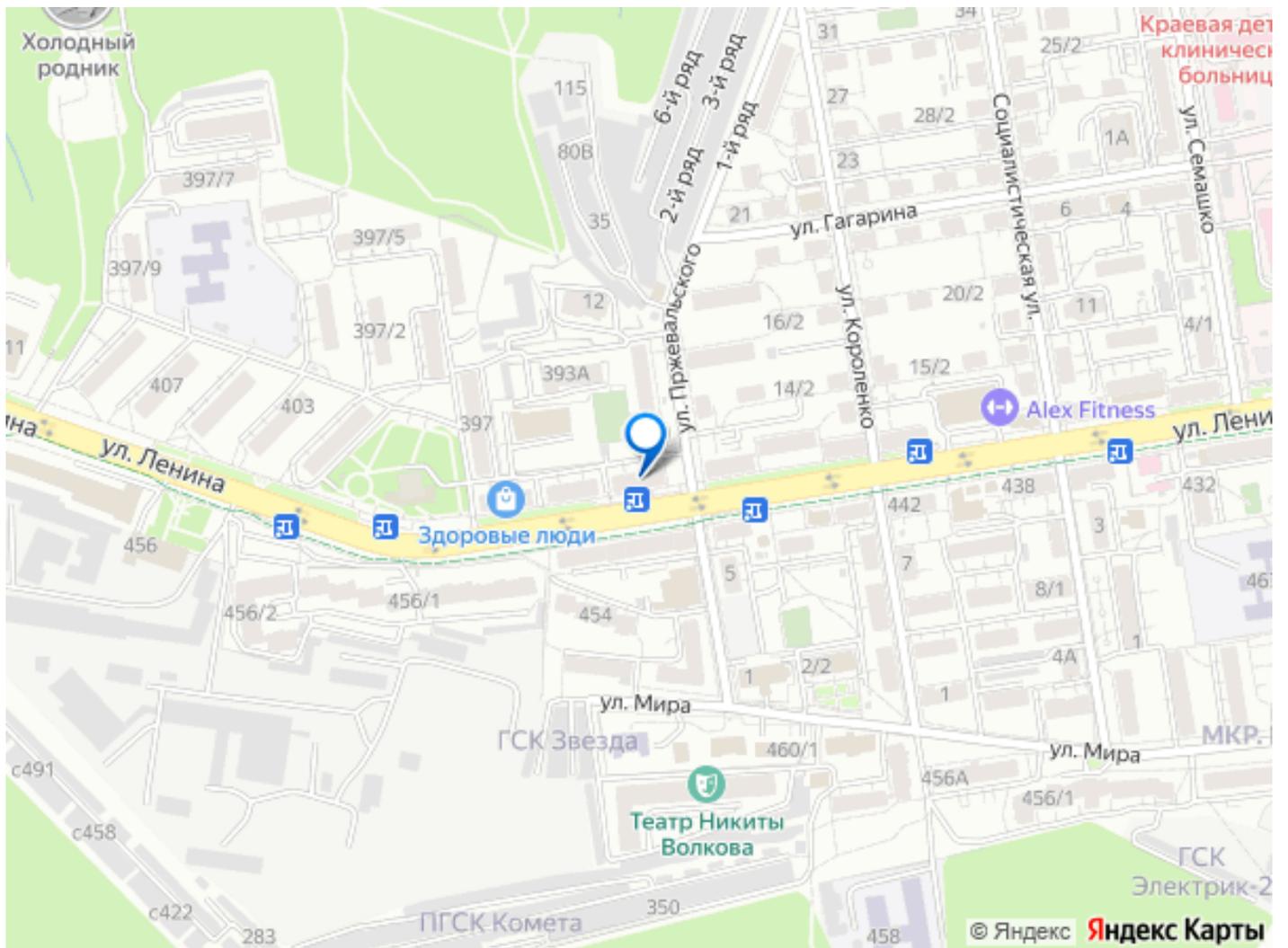
для заметок



инвестиционную привлекательность объекта. Окно выходит на улицу - на красную линию. Для общего пользования предусмотрены кухня, душевая и санузел. Ключевым преимуществом является исключительная локация: в пешей доступности находятся Краевая больница им. Семашко, отделение Сбербанка, площадь 200-летия и Парк Победы. В радиусе пяти минут на транспорте расположены кампусы ведущих вузов города — СКФУ, Аграрного и Педагогического институтов, Медицинской академии, что делает объект стратегически интересным как для инвестиций в аренду, так и для проживания студента или работающего человека. Правовой статус полностью чистый: единственный собственник, отсутствие прописанных лиц и любых обременений. Недвижимость подходит для приобретения с использованием ипотечного кредита, материнского капитала и иных форм расчетов. Для заинтересованных покупателей возможен торг. Остались вопросы, звоните! Организуем показ в удобное для вас время! Код пользователя: 164753 Номер в базе: 10470380







Move.ru - вся недвижимость России