

Создано: 21.10.2025 в 15:18

Обновлено: 11.11.2025 в 13:22

Ставропольский край, Ставрополь,
проезд Гвардейский, 10

1 350 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, проезд Гвардейский, 10

Округ

[Ставрополь, Ленинский район](#)

Улица

[проезд Гвардейский](#)

Комната в квартире

Общая площадь

10 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Описание

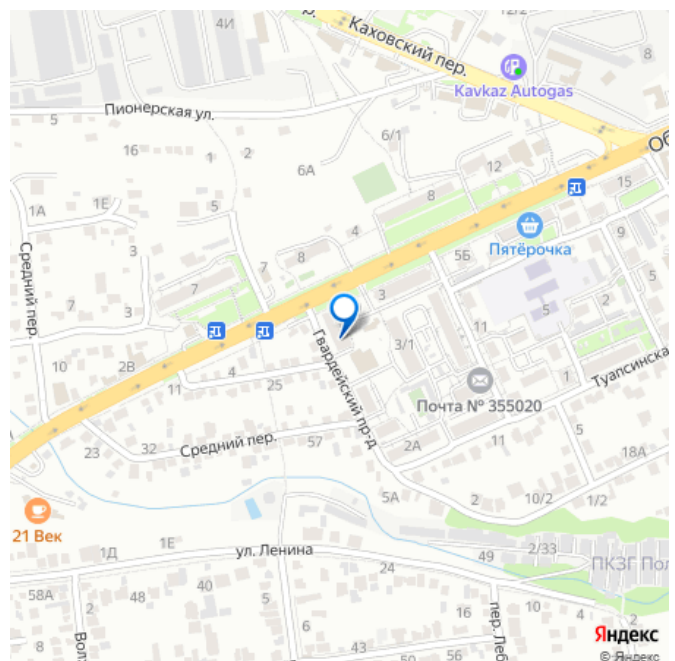
Продается уютная и функциональная студия-квартира площадью 10 кв. метров в тихом районе города, в Ленинском районе.

Ключевое преимущество — по документам это полноценная квартира, расположенная в общежитии. Объект расположен на 4 этаже,

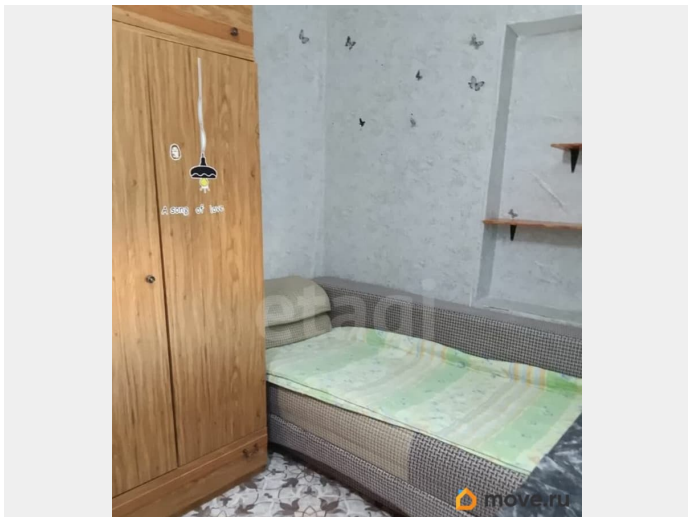
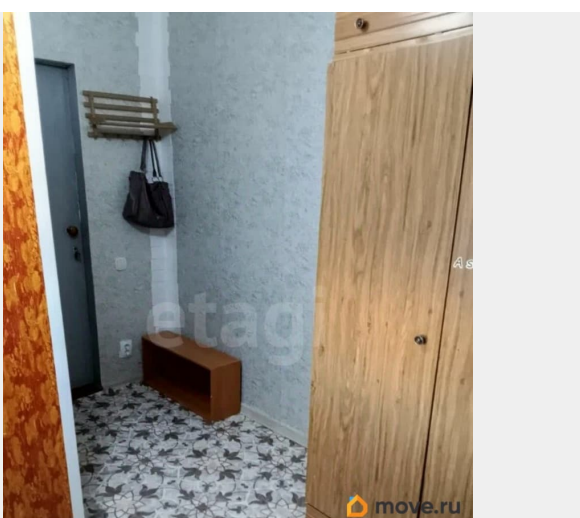
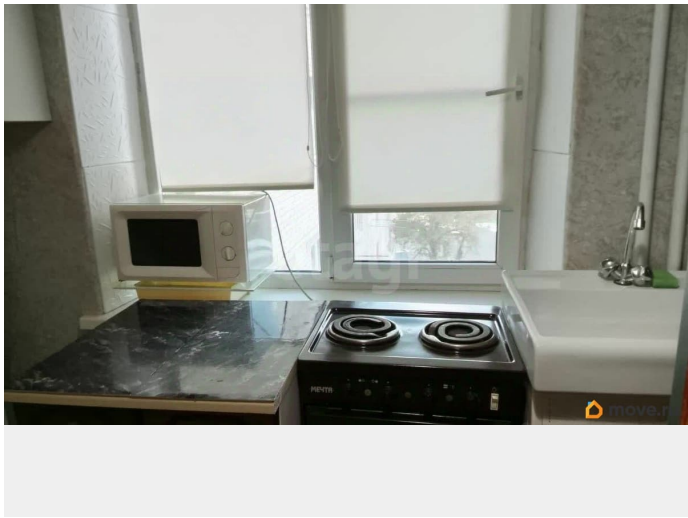
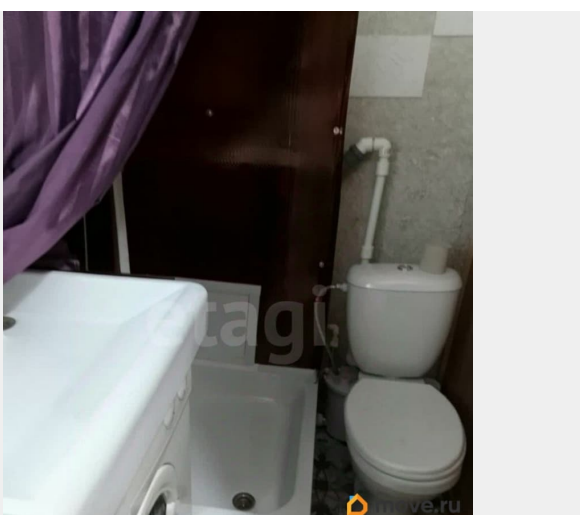
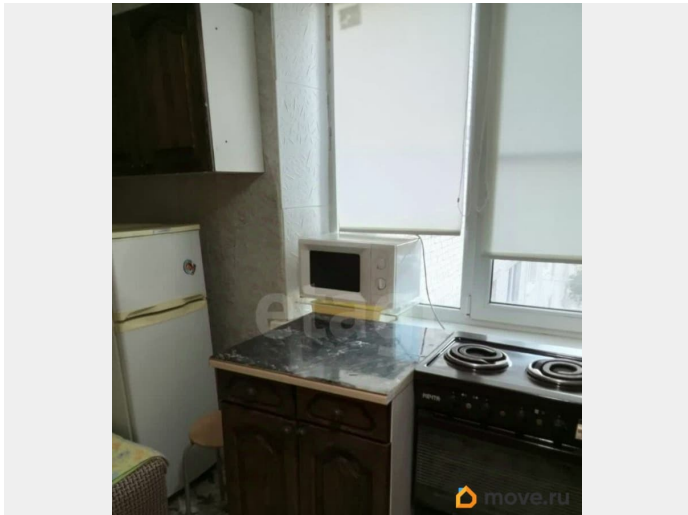
<https://stavropol.move.ru/objects/9285913192>

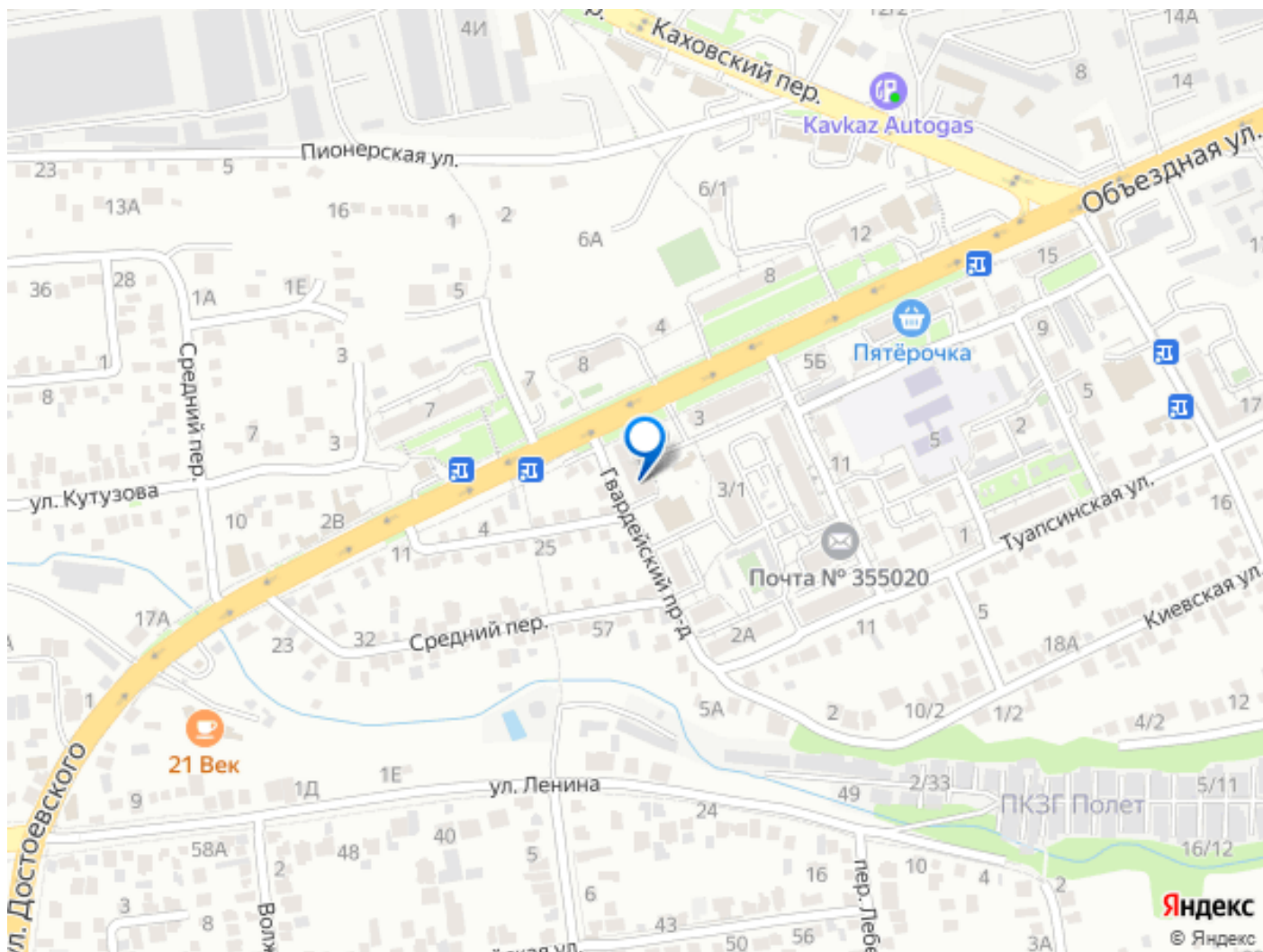
Владимир Анатольевич Комаров,
Этажи Ставрополь
79881102716

для заметок



никто не прописан и единственным собственником является один взрослый человек, что обеспечивает абсолютную юридическую чистоту сделки. Главным достоинством студии является ее полная готовность к комфортной жизни сразу после покупки — вся мебель и техника остаются новому владельцу. Вы оцените продуманное обустройство пространства: здесь есть собственный современный санузел с отдельными туалетом и душем, для которого уже установлена надежная система принудительной канализации (солалифт). Кухонная зона оборудована удобными шкафчиками, столами и электрической плитой с духовкой. Вам не придется ничего покупать — в студии остаются диван-кровать, вместительный шкаф для одежды, холодильник, стиральная машина, микроволновка и вся необходимая мебель. Идеальное расположение в центре Ленинского района открывает доступ ко всей необходимой инфраструктуре: в шаговой доступности множество магазинов, уютных кафе, учебных заведений. Прямо у дома находится автобусная остановка, что делает перемещение по городу максимально быстрым и удобным. Это прекрасная возможность приобрести недвижимость для себя или выгодную инвестицию в одном из самых перспективных районов города. Код пользователя: 138271 Номер в базе: 10156848





Move.ru - вся недвижимость России