

**Ставропольский край, Невинномысск,
бульвар Мира, 27**

63 000 000 ₽

Ставропольский край, Невинномысск, бульвар Мира, 27

Улица

[бульвар Мира](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

725 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

id:77. Представляем Вашему вниманию выгодное предложение для инвесторов!!! Отдельно стоящее здание общей площадью 725 кв.м. на участке 22 сотки, построенное на красной линии, транспортной артерии города Невинномысска. Очень большой автомобильный трафик. Рядом расположены такие заведения, как Бургер Кинг и Ростикс, ТЦ Вершина, Спортивный комплекс Олимп, Мойка самообслуживания Аква, так же строится новый ЖК Олимп, рядом благоустроен сквер с фонтанами, что создает густо населенный автомобильный и пеший трафик. Помещение с якорным арендатором

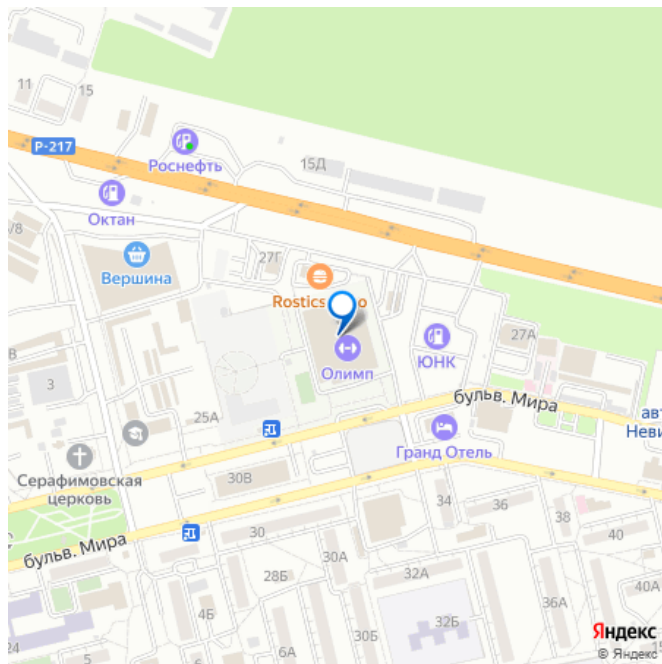
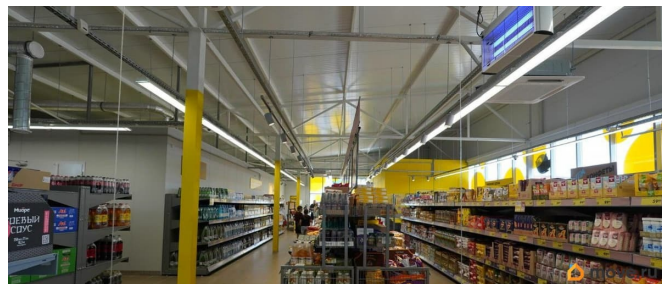
<https://stavropol.move.ru/objects/928225598>

5

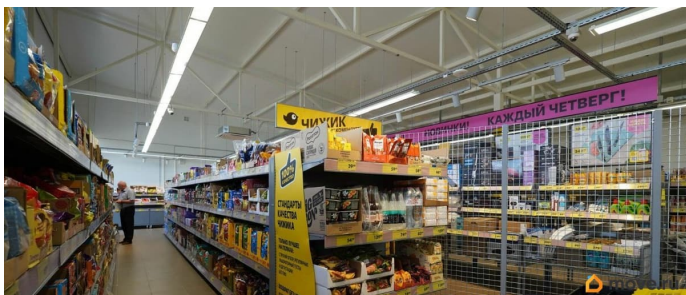
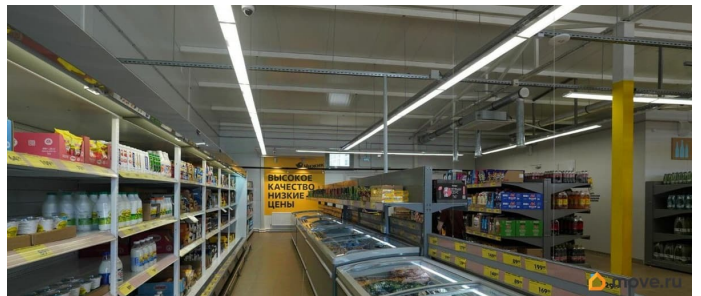
Иван Нежибовский, ЭВОЛЮЦИЯ

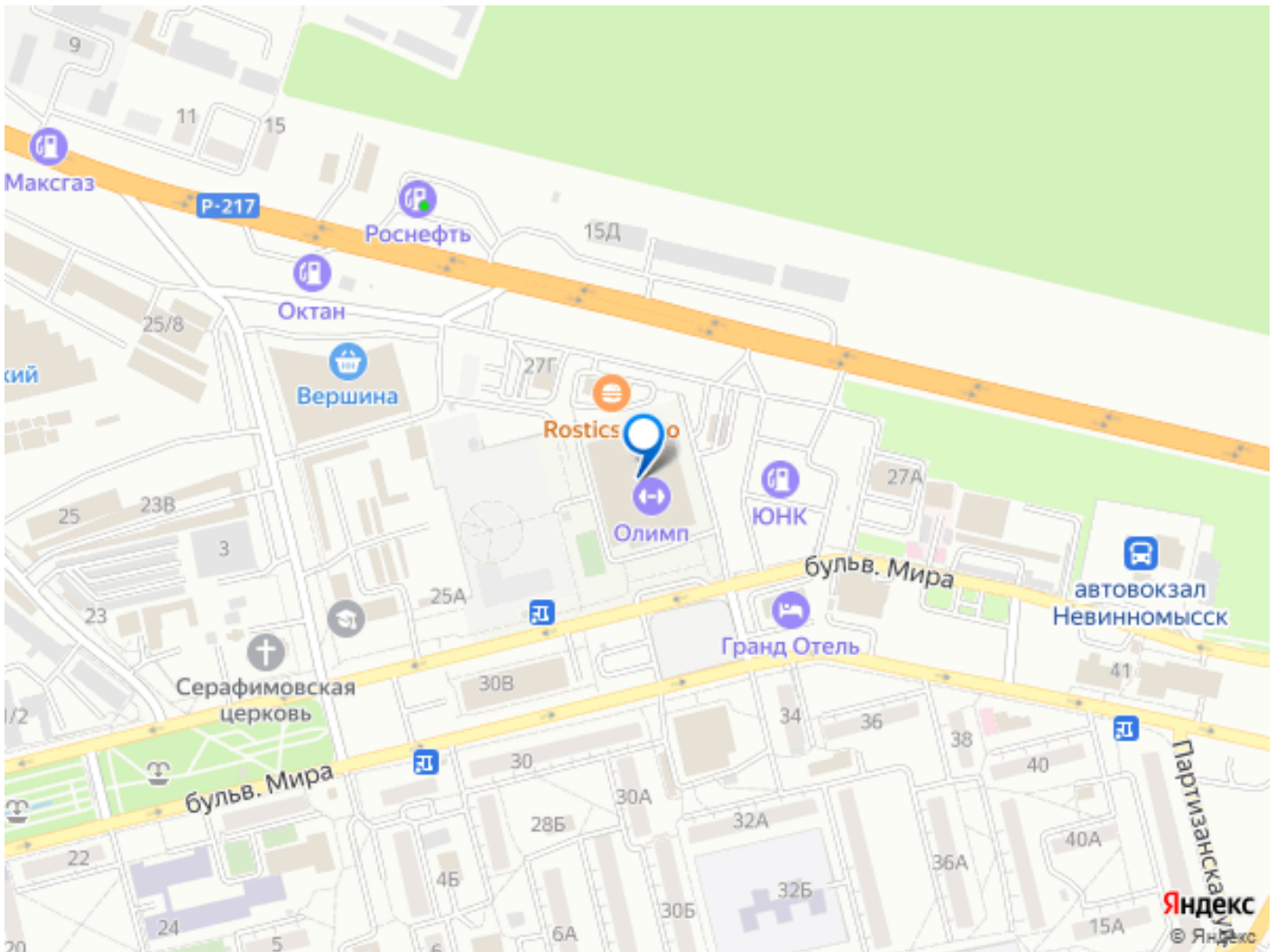
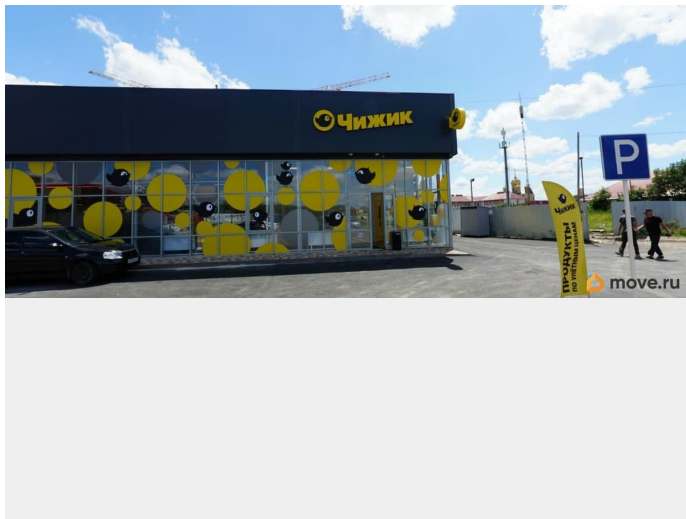
79187601260

для заметок



супермаркет Чижик, и есть еще свободное помещение для арендатора!!! Окупаемость данного объекта 8-9 лет!!! Огромный пешеходный трафик. Супермаркет полностью обустроен новым и современным оборудованием! 100 кВт электричества. Газовое отопление. Без комиссии для покупателя!!!





Move.ru - вся недвижимость России