



вода, раковина, стеллажи, новые стильные витрины и морозильное оборудование. Выполнен полностью дизайнерский дорогой ремонт в стиле лофт, грамотное освещение, проводка, вытяжка и вентиляция, мощная сплит-система! Самые качественная и дорогая наружная реклама и неон! В магазине есть система отопления. Система видеонаблюдения, вся вычислительная техника. Магазин находится на 1 этаже густонаселенного района Новопятигорского озера рядом школа, дет. сад. Магазин с изолированным входом, санузелом и подсобным помещением. Грамотная концепция нашего гастронома, позволяет быть конкурентоспособными за счет собственного эксклюзивной продукции, сопутствующих товаров: молочная продукция, рыба и море продукты, ремесленные хлеба, большой ассортимент сыров, соленья, копченности, собственная горячая выпечка, бакалея и многое другое. **МАРЖИНАЛЬНОСТЬ 48%! Окупаемость 1-2 года! ВЫСОКАЯ РЕНТАБЕЛЬНОСТЬ.**

Предположительный рост выручки в течение года x3!!! За счет ввода в эксплуатацию нескольких жилых комплексов, численность жителей района растет ежегодно. Так же в магазине возможно добавить пивной отдел, пиво на розлив, увеличение и усиление работы своей пекарни. Так же в перспективе событие , которое повлияет на проходимость клиентов в 3 раза, но об этом только при личной встрече и при реально заинтересованном клиенте! В стоимость входит весь товарный остаток и оборудование. Важно! Помещение в аренде, продаётся именно готовый бизнес, который включает в себя все материальные и нематериальные активы. **ЛИКВИДНОСТЬ ВЫСОКАЯ!** Передадим грамотную модель

доходного бизнеса без большого вовлечения в процесс, у вас всегда будет свободное время. Контроль магазина предпочитаем вести удаленно, одного часа в день - достаточно. Подходит для удаленного бизнеса. Обратите внимание Цена продажи бизнеса складывается из понимания цен, сейчас открыть такой магазин с нуля обойдется дороже + ежемесячная чистая прибыль, которая постоянно растет Причина продажи, смена деятельности и переезд! Торг уместен при реальной заинтересованности!





