

🕒 Создано: 01.03.2022 в 07:38

Обновлено: 19.01.2026 в 20:19

**Ставропольский край, Пятигорск, 9-й
переулок, 6**

35 000 000 ₽

Ставропольский край, Пятигорск, 9-й переулок, 6

Улица

[9-й переулок](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

300 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается гостевой дом с наработанной клиентурой. Постройка 2014 г. Все коммуникации в доме. Вокруг развитая инфраструктура, включая трамвай. Напротив (40 метров) проезжая дорога Пятигорск-Ессентуки с интенсивным движением. Стены-кирпич 3 этажа. 8-номеров, есть 2 ух. 3 ех и 4 ех местные номера. участок 7 соток. Здание из кирпича заросшее до третьего этажа плющем в стиле старинного английского лофта. Земля а так же здание в собственности.. Продажа от собственника без посредников. Торг и гибкая дипломатия присутствуют. На участке залит фундамент с

<https://stavropol.move.ru/objects/928799435>

8

Собственник

79197408257

для заметок



подведенными коммуникациями, имеется постройка для проживания хозяев вне гост. дома. Гараж с ямой. Есть перспектива дальнейшего расширения. Участок обнесен кирпичным забором. Имеется большой освещенный подъезд, Зона отдыха мангал беседка. Внутренняя и внешняя парковка.. Фруктовый сад. много деревьев и зелени видеонаблюдение. Люстры и перила из можжевельника и много разной утвари ручной работы -обладающие антиоксидантными свойствами В доме чувствуется уют и комфорт. Приезжайте или звоните все покажем и расскажем. Всем мира и добра.





