

🕒 Создано: 05.03.2026 в 18:14

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 19:23

**Ставропольский край, Ставрополь, улица
Чехова, 138**

1 000 000 ₺

Ставропольский край, Ставрополь, улица Чехова, 138

Округ

[Ставрополь, Ленинский район](#)

Улица

[улица Чехова](#)

Гараж

Общая площадь

13.31 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Гаражи](#)

Описание

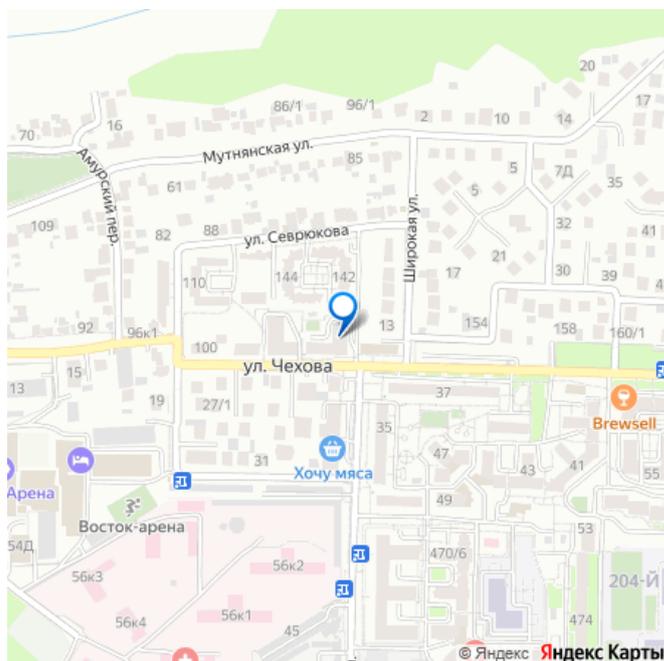
Машиноместо 13,3 кв.м в ЖК Чайка (отапливаемый паркинг) + Кладовая 4,1 кв.м в ПОДАРОК! Продаётся тёплое, сухое и чистое машиноместо 54 в подземном паркинге ЖК «Чайка». Это не просто место для автомобиля, а готовый пассивный доход или идеальное решение для хранения вещей. КЛАДОВАЯ В ПОДАРОК! Площадь 4,1 кв.м, помещение просторное, с высоким потолком.
- Идеально для хранения: зимней/летней резины, дисков, инструментов, колясок, велосипедов или бытовых принадлежностей.

<https://stavropol.move.ru/objects/9291090529>

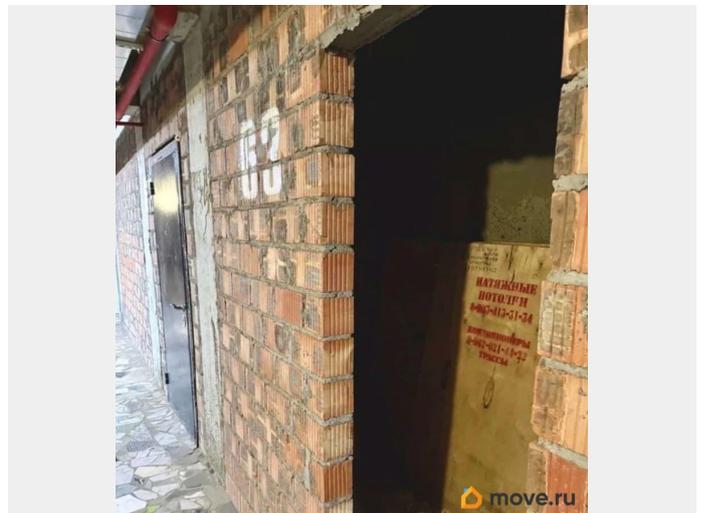
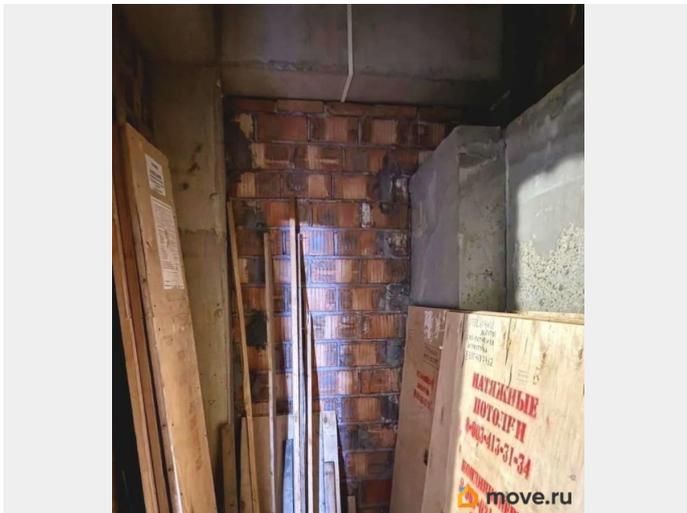
**Александр Сергеевич Макаренко,
Welcome**

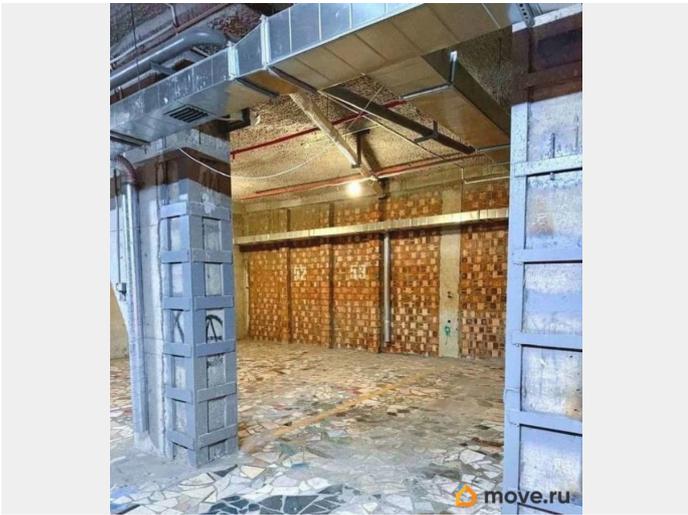
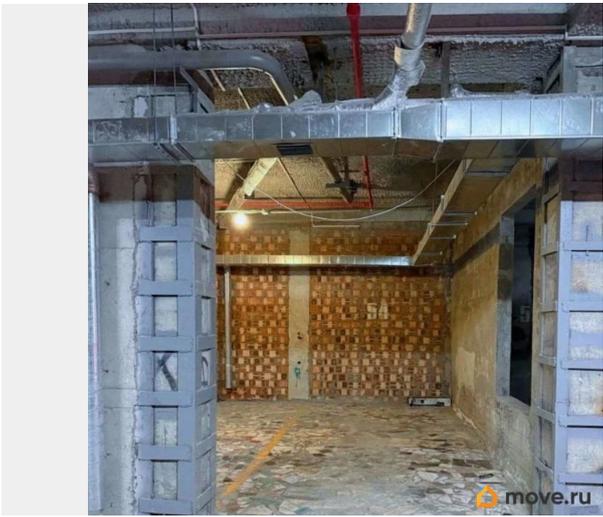
79887637277

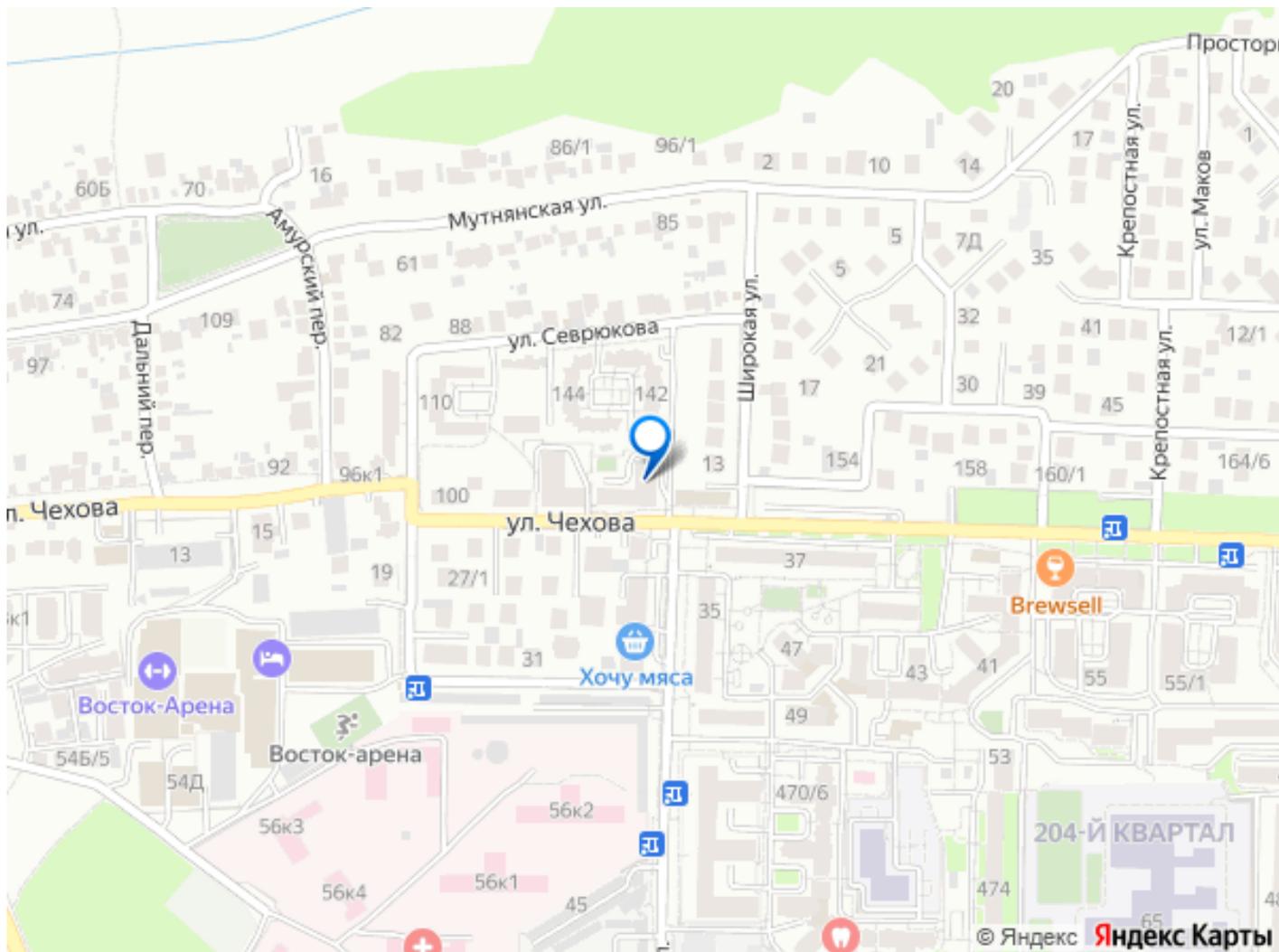
для заметок



- Освобождает место в квартире и на балконе. В настоящий момент машиноместо сдаётся в аренду. Арендатор хороший, платежеспособный и готов продлить договор с новым собственником. ХАРАКТЕРИСТИКИ: - Тип паркинга: Подземный, отапливаемый (температура всегда плюсовая). - Состояние: Сухой, чистый, хорошее освещение, удобные заезды. - Безопасность: Закрытая территория ЖК, охрана, видеонаблюдение. ДЛЯ КОГО: - Для владельцев автомобилей в ЖК Чайка и соседних домах. - Для инвесторов (доходность выше, чем от банковского вклада). - Для жителей района, кому нужно сухое хранилище (кладовая). ДОКУМЕНТЫ: Один взрослый собственник, все документы в идеальном порядке. Быстрый выход на сделку. Возможна оплата любым удобным способом. Звоните сейчас! Успейте купить место с таким бонусом (кладовая в подарок — редкость на рынке).







Move.ru - вся недвижимость России