

 Создано: 06.02.2025 в 11:20

Обновлено: 27.11.2025 в 19:01

Ставропольский край, Ставрополь, улица Дзержинского, 158

34 950 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, улица Дзержинского, 158

Округ

[Ставрополь, Ленинский район](#)

Улица

[улица Дзержинского](#)

Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

68 м²

Площадь кухни

49 м²

Общая площадь

180 м²

Этаж

19/19

Детали объекта

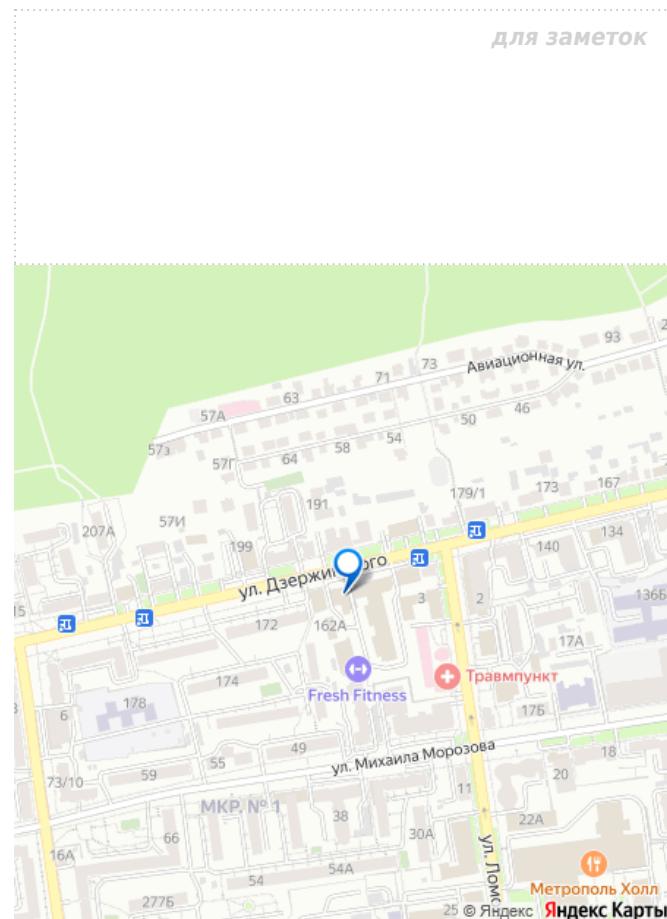
Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

лифт, парковка

Описание

Эксклюзивный пентхаус с приватной террасой в сердце Ставрополя Роскошь, приватность и панорамы города на высоте. Главные параметры: Площадь: 180 м² + 168 м² терраса (в собственности). Комнаты: 5 изолированных комнат. Дом: бизнес-класс, вежливые соседи, 24/7 охрана, фитнес-клуб с бассейном. Особенности: действующий камин, сауна, дизайнерский ремонт, сигнализация, собственная терраса с летней кухней. Пожалуй, лучшие виды в городе. Почему это эксклюзив? Виды, ради которых стоит жить: — Панорамные окна и терраса открывают вид на Архиерейский лес, Комсомольский пруд и центр. — Весь город — как на ладони: закаты, ночные огни, зелень лесов. Безопасность: — Видеонаблюдение во дворе, входной группе, лифтах, этаже, паркинге, и т.д.— Охрана 24/7: проверка гостей, приём посылок. — Подземный охраняемый паркинг с охраной (места доступны к покупке). Локация всё рядом: В шаговой доступности: — Парки и гастрономия: Центральная площадь, парки, магазины, — Образование: СКФУ, Аграрный университет, Медицинский университет. В шаговой доступности школы 2, 5, 6, 14, 25, детские сады 8, 14, 34, 48.—

Инфраструктура: маркетплейсы (все), аптеки, салоны красоты, магазины и многое другое.

Дизайн и комфорт: — Отделка качественными материалами. — Каминная зона в гостиной. — Персональная сауна — ваш уголок релакса после рабочего дня.

Терраса мечты: — Доступ только из квартиры — абсолютная приватность. — Место для летних обедов, йоги на свежем воздухе или коктейльных вечеринок под звёздами. Это не просто квартира — это статус. Успейте обрести его!

