

Создано: 11.01.2026 в 17:54

Обновлено: 27.01.2026 в 16:36

Ставропольский край, Ставрополь, улица Ленина, 245

**31 000 000 ₽**

Ставропольский край, Ставрополь, улица Ленина, 245

Округ

[Ставрополь, Ленинский район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

## Квартира

Количество комнат

5



Жилая площадь

78 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

21 м<sup>2</sup>

Общая площадь

163.9 м<sup>2</sup>

Этаж

13/18

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

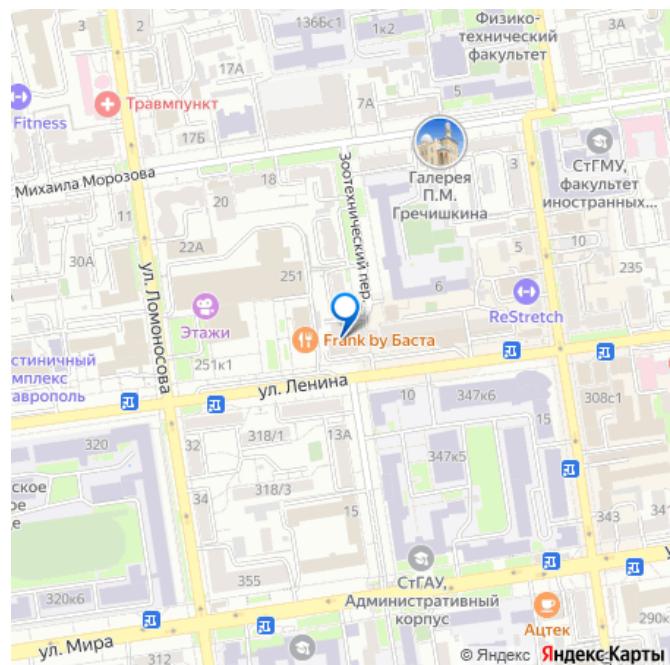
<https://stavropol.move.ru/objects/928790330>

6

Анастасия Перепелкина, Романовъ

**79888506022**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Объект 1599. Продается квартира мечты в самом центре Ставрополя! Ищете идеальное жилье с потрясающими видами? У нас есть то, что вам нужно! Продаю просторную 5-комнатную квартиру, только что после капитального ремонта с официальным разрешением Комитета Градостроительства Ставрополя. Заходите и живите! Основные характеристики:

- 3 спальни и огромный кабинет с невероятным видом на СКФУ (всего 50 метров) и площадь Ленина (900 метров).
- Фантастическая кухня-гостиная с панорамными окнами, открывающими вид на восток и юг города (ул. Ленина/ул. Пушкина).
- Индийский керамогранит, двери Волховец с высотой проемов 2,30 м.
- Современные технологии: встроенная техника Haier (холодильник, посудомоечная машина, микроволновая печь), духовой шкаф, инверторные бесшумные кондиционеры (холод-тепло).
- Удобства: фильтр для питьевой воды, огромный плоский ТВ на пол стены с более чем 1000 каналов и доступом к YouTube.
- Все окна защищены от ультрафиолета, массивная входная дверь, зеркала с подсветкой, вместительная гардеробная и множество шкафов в каждой комнате.
- Квартира оформлена в современном

стиле с мебелью на заказ от известного бюро из Санкт-Петербурга. Великолепные соседи и тихая атмосфера в самом сердце города.

Только что установлены 2 новых скоростных лифта (грузовой и пассажирский). Вся мебель остается! Заходите и живите в своей новой квартире уже сегодня! Не упустите возможность стать владельцем этого уникального жилья! Звоните прямо сейчас для организации просмотра! Квартира полностью готова к встрече новых жильцов.

