

Создано: 10.12.2025 в 17:12

Обновлено: 25.01.2026 в 14:29

Ставропольский край, Ставрополь,
Шпаковская улица, 115

8 880 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, Шпаковская улица, 115

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

Улица

[улица Шпаковская](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

98 м²

Этаж

4/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Ремонт

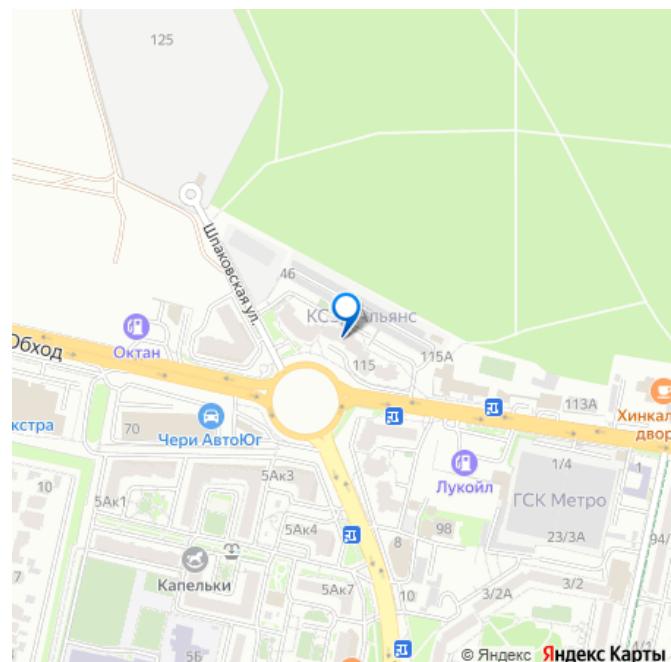
<https://stavropol.move.ru/objects/928731294>

9

Алина Ааратовна Игумнова, Этажи
Ставрополь

79881102564

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

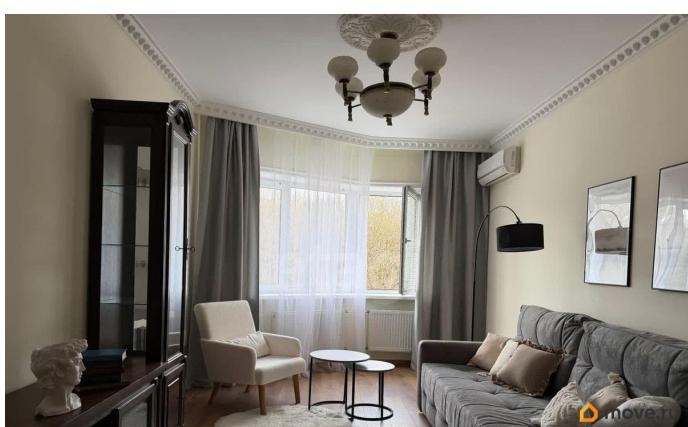
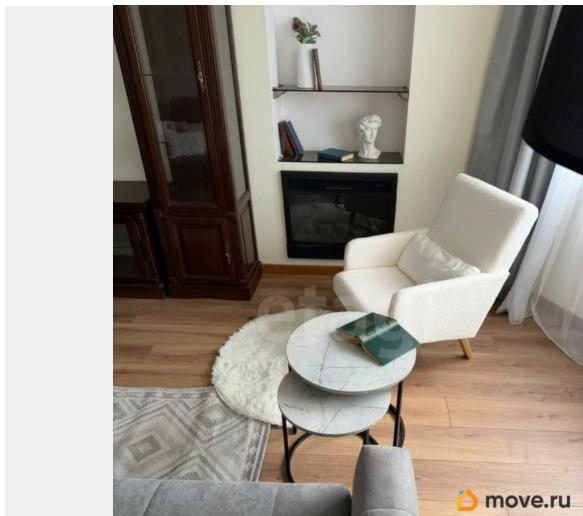
Описание

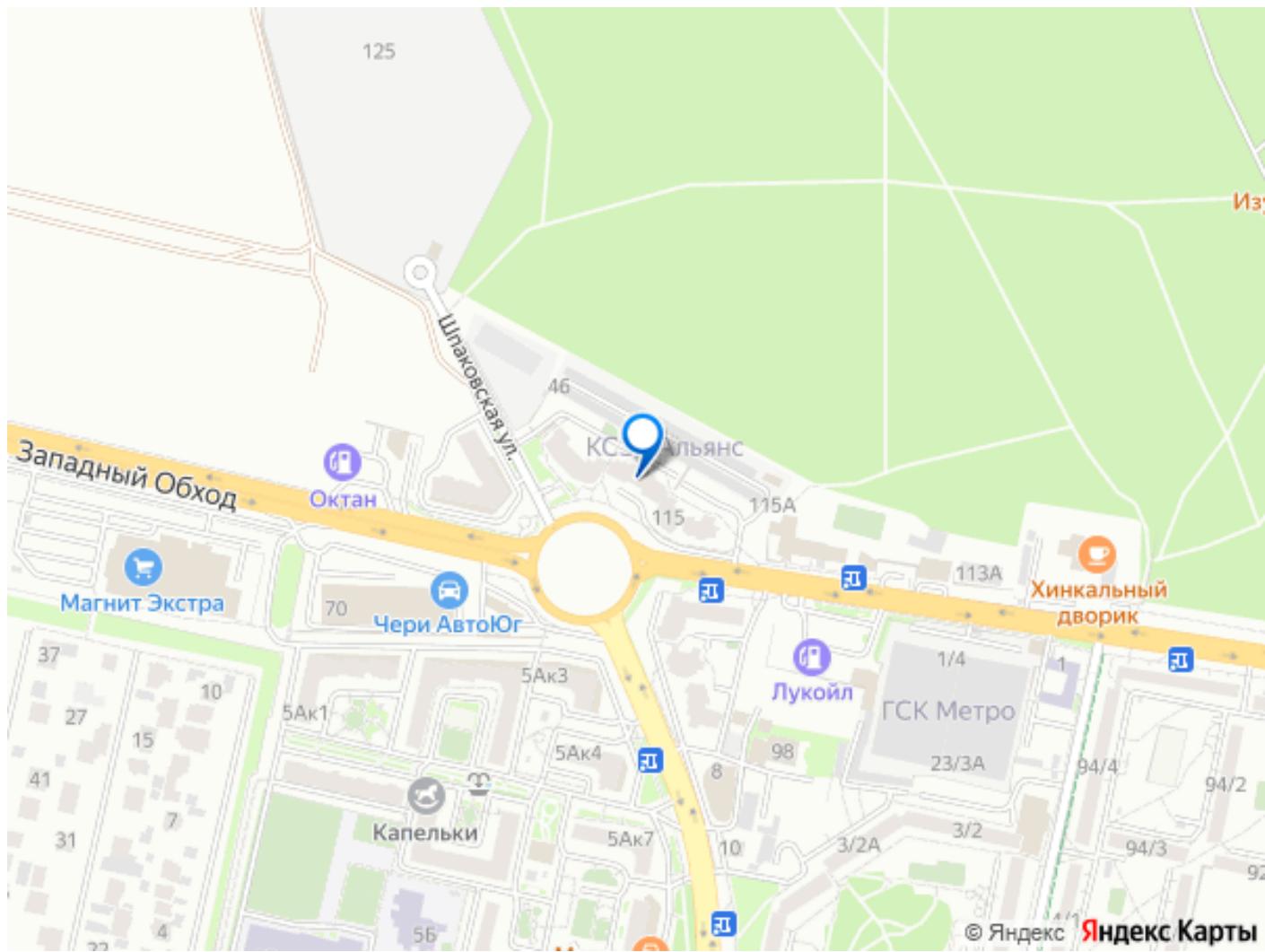
Продается просторная 4-комнатная квартира площадью 98 кв. м в кирпичном 12-этажном доме. Объект расположен на 4-м этаже в престижном районе Ближний Юго-Запад.

Квартира полностью готова к проживанию: выполнен качественный современный ремонт, вся мебель и техника остаются новым владельцам. Планировка включает три изолированные комнаты и гостиную, а также три лоджии, что обеспечивает обилие света и дополнительное полезное пространство.

Ключевым преимуществом является вид из окон на лесопарковую зону, создающий ощущение приватности и спокойствия.

Инфраструктура района развита: в шаговой доступности находятся супермаркеты, кафе и остановки общественного транспорта. Всего в 10 минутах неспешной ходьбы расположен Парк Победы — идеальное место для прогулок и отдыха. Дом сочетает преимущества тихого зеленого района с отличной транспортной доступностью к основным магистралям и центральным частям города. Это предложение представляет собой редкий баланс между уютом, функциональностью готового жилья и выгодным расположением в одном из самых востребованных районов Ставрополя. Код пользователя: 195202 Номер в базе: 10594039





Move.ru - вся недвижимость России