

🕒 Создано: 30.08.2025 в 09:23

🔄 Обновлено: 15.09.2025 в 14:33

**Ставропольский край, Ставрополь, улица
Артема, 7А**

16 000 000 ₺

Ставропольский край, Ставрополь, улица Артема, 7А

Округ

[Ставрополь, Ленинский район](#)

Улица

[улица Артема](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

28 м²

Общая площадь

85 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

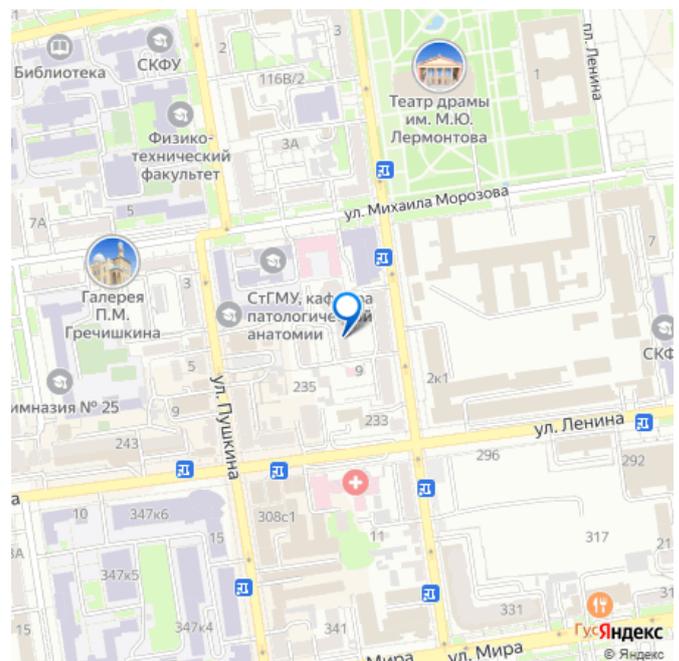
<https://stavropol.move.ru/objects/928452337>

3

Собственник

79187903858

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Собственник Продаю красивую, уютную „еврочетырешку в самом центре города, Дом находится внутри двора с прекрасным видом из окон на зеленые насаждения, очень тихо и уютно. Развитая инфраструктура. Недалеко располагаются - магазины, кафе, аптеки , Диагностический центр, детские сады , 2 общеобразовательные школы , ВУЗы, Драматический театр, Площадь Ленина , сквер Сделан дизайнерский ремонт. Ремонт и перепланировку делала для себя, так как планировала жить в этой квартире. Во время демонтажа квартира была очищена до кирпичей несущих стен , а также плит на потолке и полу. Снесены и восстановлены заново. все межкомнатные стены. В подвале произведена замена всех систем водоснабжения и канализации Никто в квартире не будет жить до продажи В квартире уникальное решение ванной комнаты(первая фишка этой квартиры)- ванная комната с окном и отдельностоящими душевой системой и ванной. Есть отдельное помещение для хозяйственных нужд где находится новая стиральная машина с сушкой, а также все системы водоснабжения и электричества - вторая фишка этой квартиры. Проводной вай фай Есть выводы на

фасад и в электрический щиток для установки камер наружного наблюдения. Кухонная техника, встроенная в кухонный гарнитур, новая (вытяжка, газовой варочная поверхность, холодильник, посудомоечная машина, духовой шкаф и микроволновая печь). В квартире 3 изолированные комнаты, 1 балкон и 1 лоджия, дополнительная площадь которых составляет 11 кв.м. Квартира очень теплая и светлая. Всегда есть парковочное место для автомобиля. Есть подвал, который входит в стоимость квартиры.

