

Создано: 16.10.2025 в 18:53

Обновлено: 28.01.2026 в 01:06

**Ставропольский край, Ставрополь, улица
Ленина, 125**

8 500 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, улица Ленина, 125

Округ

[Ставрополь, Ленинский район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

84.7 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://stavropol.move.ru/objects/928578631>

2

**Елена Николаевна Бондаренко, Этажи
Ставрополь**

79197305166

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

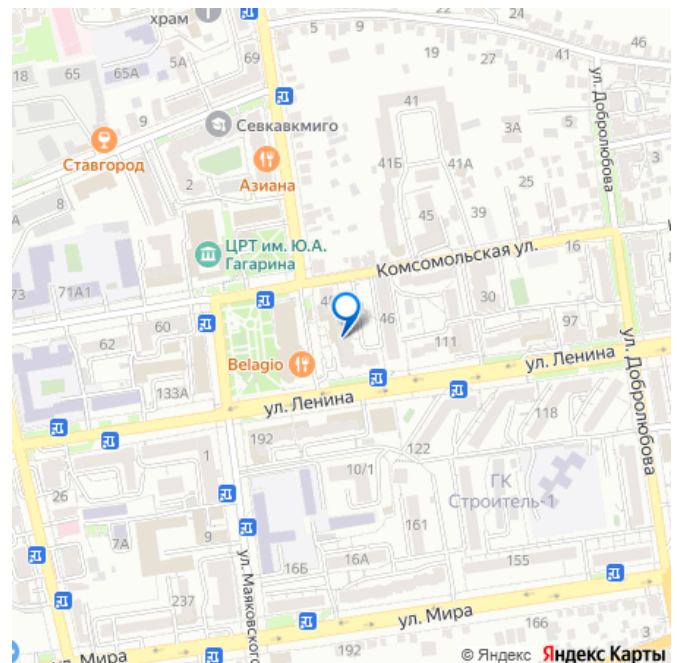
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная четырехкомнатная квартира в центре города, в непосредственной близости от Дворца культуры имени Гагарина. Ключевым преимуществом объекта является продуманная планировка с четырьмя изолированными комнатами, что идеально подходит для большой семьи или организации личного пространства для работы и отдыха. Дополнительные площади включают утепленные лоджии, одна из которых функционально обустроена под кабинет. Жилой фонд представлен добротным кирпичным домом с толстыми стенами, обеспечивающими тепло- и шумоизоляцию, а также озелененным и спокойным двором с открытой парковкой. Квартира полностью готова к проживанию и не требует дополнительных вложений. Выполнен качественный современный ремонт с безопасной электропроводкой, натяжными потолками, паркетом и плиткой. Установлена новая входная дверь повышенной надежности, кондиционеры и стиральная машина на гарантии. В стоимость включена практичная мебель из массива дерева, большой шкаф-купе, кухонный гарнитур со встроенной посудомоечной машиной, а также



основная бытовая техника и текстиль.
Важным юридическим преимуществом является единственный взрослый собственник, отсутствие обременений и использования материнского капитала, что гарантирует быстрый и безопасный выход на сделку. Локация предлагает развитую инфраструктуру шаговой доступности: детские сады, школы, разнообразные магазины, аптеки, рынки, фитнес-клубы, бассейны и парковые зоны для прогулок. Отличная транспортная доступность и наличие всех необходимых социальных объектов делают этот вариант исключительно удобным для жизни с детьми. В доме функционирует пассажирский лифт. Успейте приобрести эту квартиру. Код пользователя: 188145 Номер в базе: 10119195

