

Создано: 26.04.2025 в 21:48

Обновлено: 25.12.2025 в 17:55

Ставропольский край, Ставрополь, улица  
50 лет ВЛКСМ, 39/2

**5 950 000 ₽**

Ставропольский край, Ставрополь, улица 50 лет ВЛКСМ, 39/2

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

Улица

[улица 50 лет ВЛКСМ](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

48 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

81 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

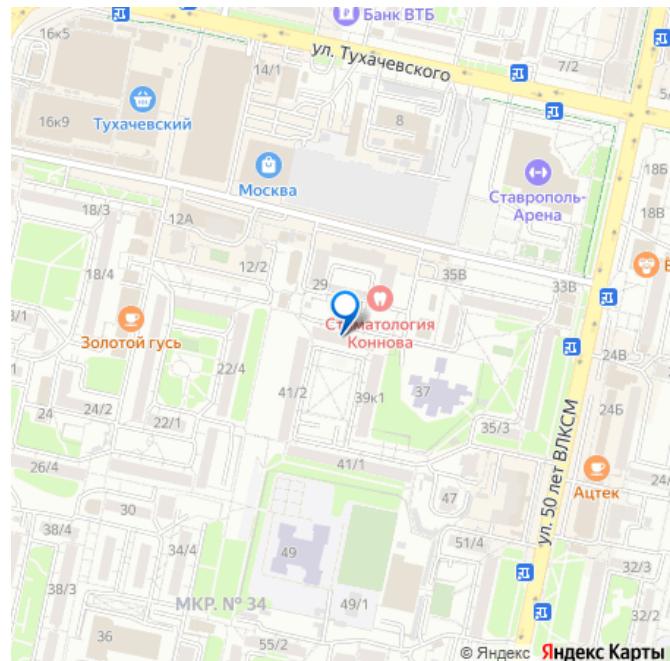
<https://stavropol.move.ru/objects/927804714>

4

Собственник

**79888505707**

для заметок



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается просторная, светлая и уютная квартира в Юго-Западном районе г.

Ставрополя. В квартире 4 отдельные комнаты (спальня, 2 детские, гостиная), кухня, раздельный санузел (ванная и туалет), а также вместительный балкон. Приятным бонусом идет дополнительная прихожая 2.5 м<sup>2</sup> и кладовка 2.5 м<sup>2</sup>! Окна в квартире выходят на 3 стороны. В квартире недавно проведен ремонт, везде установлены пластиковые окна, биметаллические батареи, трубы холодного и горячего водоснабжения заменены на пластиковые, установлены приборы учёта. В подъезде заменен лифт на современный. В квартире остаётся все то, что есть на фото! Состояние - заезжай и живи!

Дом находится в самом сердце Юго-Западного района: в 2-х минутах ходьбы от дома находится детский сад 76, а в 5-ти минутах ходьбы - школа 29 и Ледовый дворец Ставрополь Арена. Также в 5 минутах ходьбы находится ТРК Москва и Тухачевский рынок. В 15 минутах ходьбы находится парк Победы, с пешими и велосипедными дорожками для прогулок, аттракционами и зоопарком. Двор

дома благоустроен: проведено озеленение, имеются места для отдыха, детские площадки, а также спортивная площадка с мягким покрытие для игры в футбол и баскетбол. Во дворе организованы места для парковки автомобиля, также во дворе имеется платная огороженная парковка. Квартира продается от собственника, все документы готовы к сделке, квартира без обременений. Звоните и приходите на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры! Один взрослый собственник. Риэлторов просьба не беспокоить!

