

Создано: 09.10.2025 в 08:21

Обновлено: 30.01.2026 в 02:41

Ставропольский край, Ставрополь, улица
Васякина, 194

6 450 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, улица Васякина, 194

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

Улица

[улица Васякина](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

17 м²

Общая площадь

79.8 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

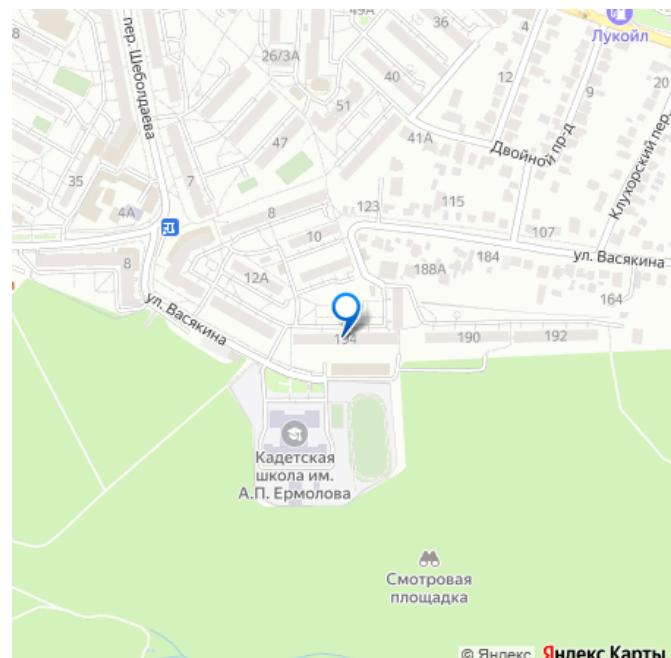
<https://stavropol.move.ru/objects/928749195>

7

Елена Николаевна Бондаренко, Этажи
Ставрополь

79197305166

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная квартира в тихом зеленом районе предлагает уникальное сочетание городского комфорта и близости к природе. Дом расположен в лесопарковой зоне, что гарантирует свежий воздух и спокойную атмосферу — утреннее пение птиц заменит здесь городской шум. Из окон открывается вид на лес, а в шаговой доступности находятся Михайловские родники, Тропа здоровья и подвесные мосты для активного отдыха. При этом локация отличается развитой инфраструктурой: в пешей доступности четыре школы, включая Кадетскую школу имени генерала Ермолова, пять детских садов, супермаркеты «Магнит» и «Пятерочка», а также рынки. Отличная транспортная развязка обеспечивает быстрое сообщение с любым районом города. В квартире выполнена профессиональная перепланировка с заменой всей электрики и сантехники, которая полностью узаконена. Планировка включает изолированную кухню-столовую площадью 17 м² с зоной отдыха 8 м², которую можно использовать как кабинет, две спальни, две детские комнаты и кладовую для хранения. Одна из спален функционально обустроена как гардеробная. При продаже остается вся мебель, включая стиральную машину, холодильник-морозильник и два кондиционера для

комфортного проживания с первого дня.

Объект находится в единоличной

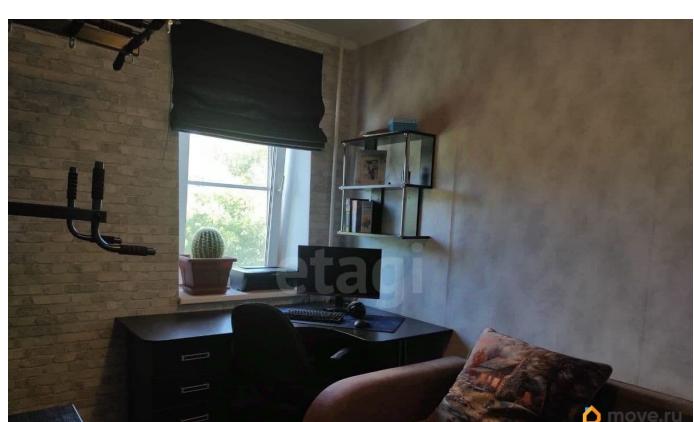
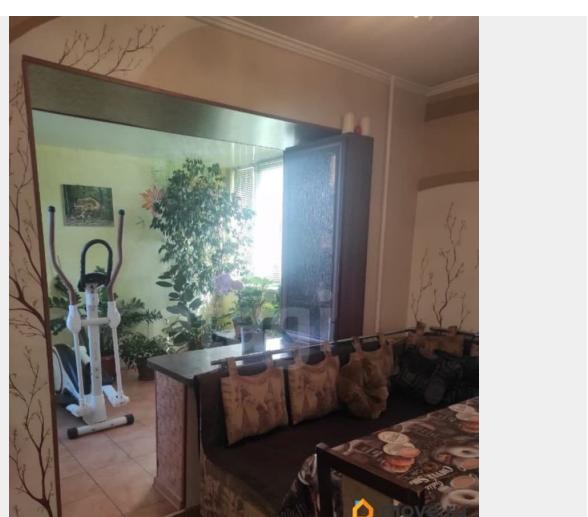
собственности более десяти лет, не

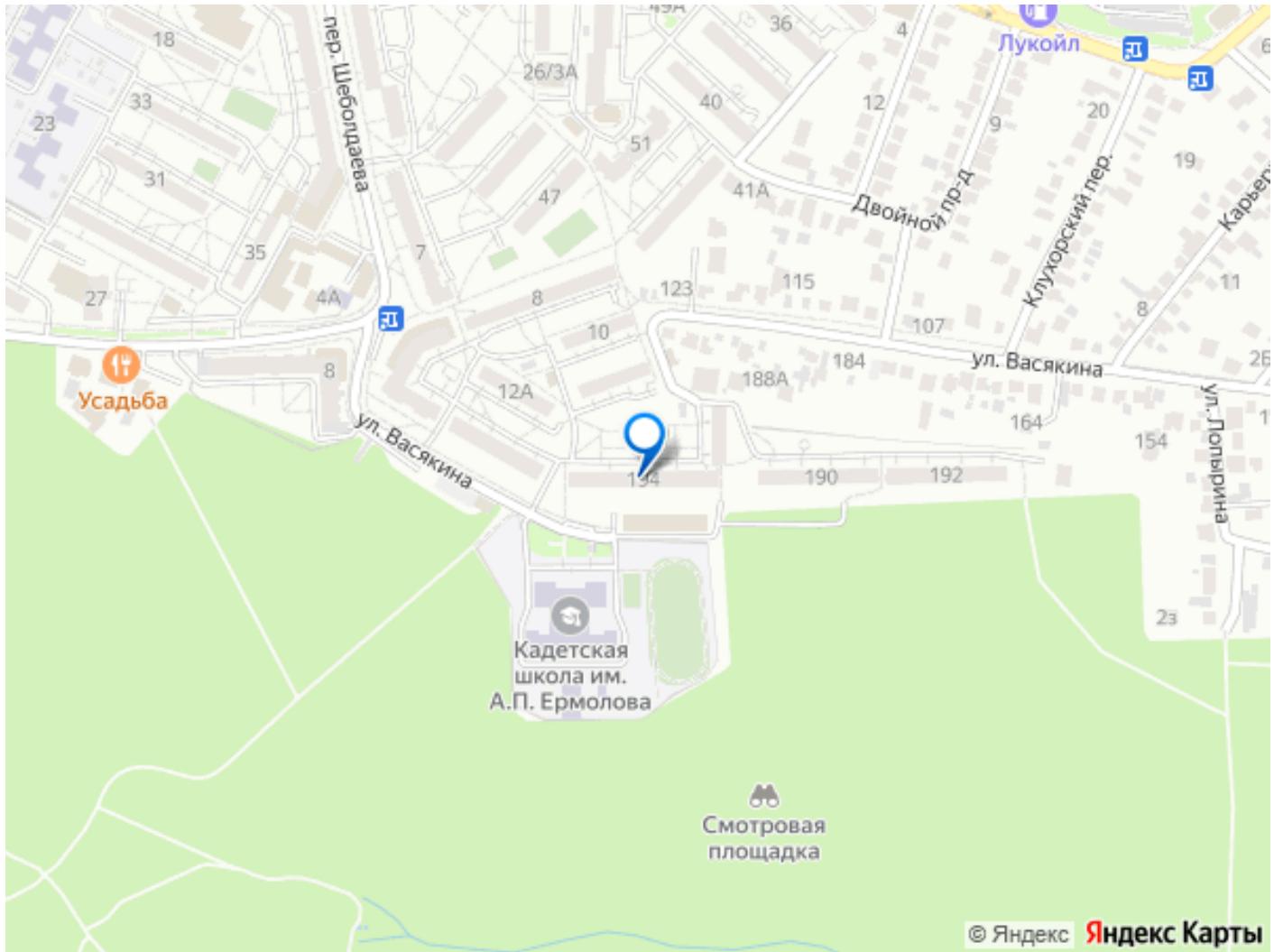
обременен долями или залогами.

Рассматривается разумный торг для

серьезных покупателей. Код пользователя:

188145 Номер в базе: 10041363





Move.ru - вся недвижимость России