

Создано: 19.09.2025 в 22:27

Обновлено: 15.11.2025 в 17:25

Ставропольский край, Ставрополь, улица
Фроленко, 2

6 800 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, улица Фроленко, 2

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

Улица

[улица Фроленко](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

47.9 м²

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

73 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

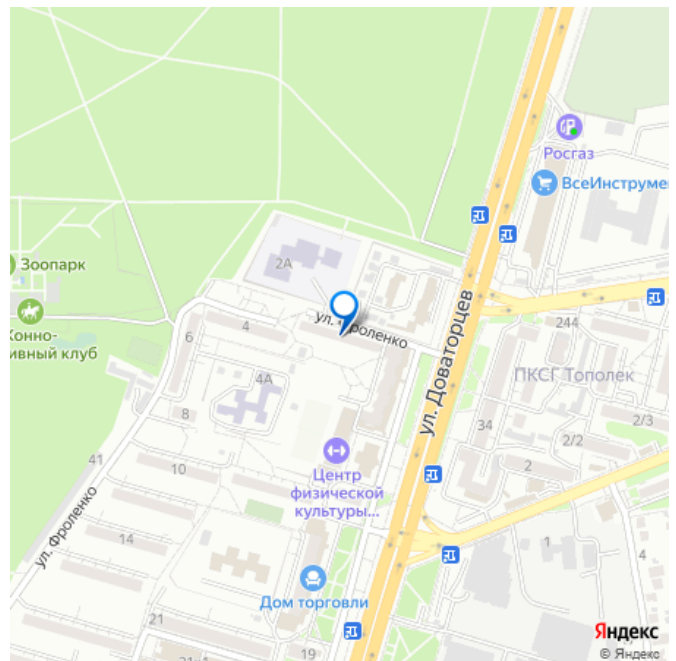
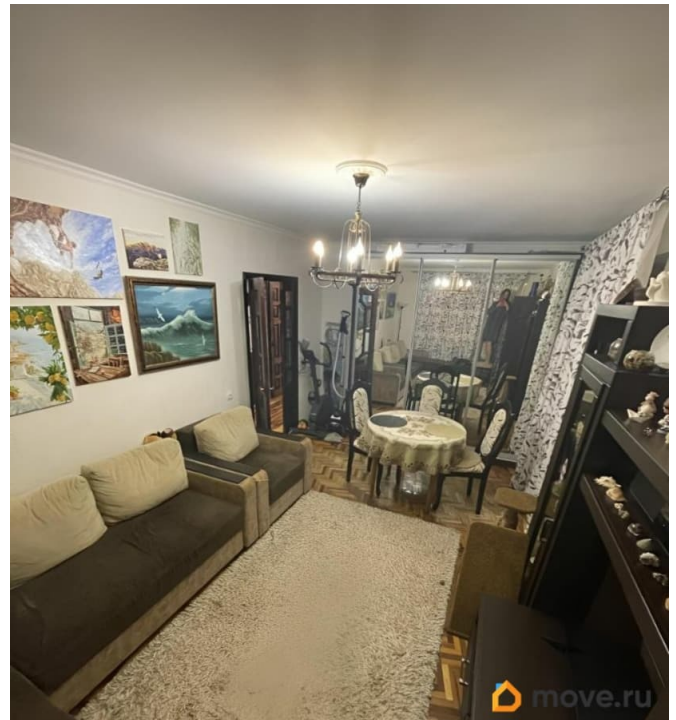
<https://stavropol.move.ru/objects/928506995>

8

Собственник

79188702403

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная 4-комнатная квартира в Ставрополе, в микрорайоне 27 на улице Фроленко, 2. Квартира находится на 4-м этаже 9-этажного монолитного дома. Общая площадь составляет 73 кв. м. (с застекленным балконом 79 кв.м.), из которых 47.9 кв. м — жилая, а кухня — 7.5 кв. м. Высота потолков — 2.5 метра. Окна выходят во двор, на 3 стороны света , первое что Вы видите , глядя в окна-это прекрасные деревья что создает ощущение уединенности и комфорта от взаимодействия с природой. Буквально в 100м выход в парк Победы- при желании прекрасные вечерние прогулки и утренние пробежки Вам обеспечены!))В квартире выполнен косметический ремонт, комнаты светлые и уютные. Планировка очень удобная, что позволяет эффективно использовать пространство. При входе в квартиру Вы попадаете в просторную прихожую, что позволяет не тесниться , когда в квартиру одновременно заходит вся семья или компания гостей. В квартире один раздельный санузел, есть большой застекленный балкон, где можно

наслаждаться утренним кофе. Благодаря наличию мусоропровода и пассажирского лифта, повседневные дела становятся проще. Дом находится в хорошем состоянии, подъезды чистые и ухоженные, новый лифт. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка. Инфраструктура района хорошо развита: рядом есть школы и детские сады(два непосредственно за окнами с двух сторон дома), парк, центр адаптивной физкультуры и спорта, спортплощадка для игры в футбол и баскетбол, что удобно для семей с детьми. В пешей доступности находятся магазины, где можно купить все необходимое для жизни. Удобное транспортное сообщение (до пробки на Доваторцев в Юго-западный район) позволяет быстро добраться до любой части города. Это отличный вариант для тех, кто ищет просторное жилье в спокойном районе. Не упустите свой шанс!

