

Создано: 11.08.2025 в 17:00

Обновлено: 23.10.2025 в 19:47

Ставропольский край, Ессентуки,
Октябрьская улица, 446

6 600 000 ₽

Ставропольский край, Ессентуки, Октябрьская улица, 446

Улица

[площадь Октябрьская](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

72.6 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

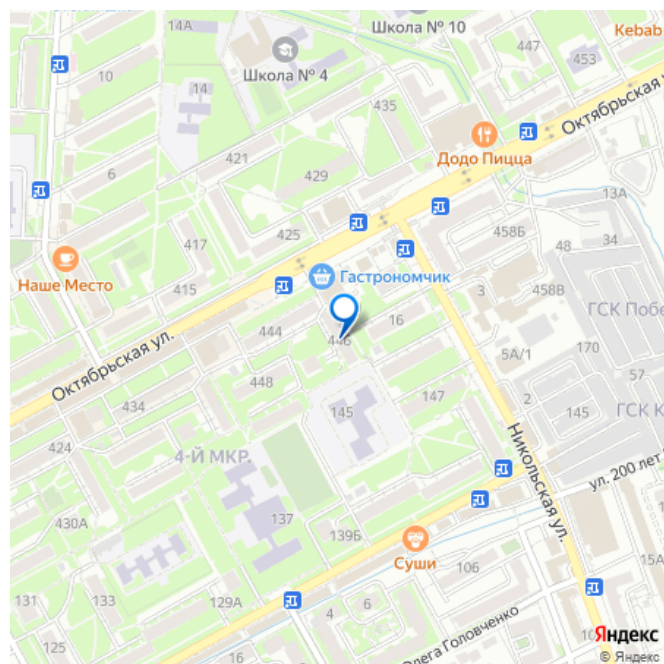
<https://stavropol.move.ru/objects/928403494>

2

Собственник

79888504679

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается просторная четырехкомнатная квартира в городе Ессентуки по адресу: Октябрьская улица, 446. Общая площадь составляет 72,6 кв. м, расположена на 3 этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1977 году. Отличный выбор для большой семьи или для тех, кто ценит пространство и комфорт. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому вы сможете сразу заехать и жить. Просторная кухня площадью 9 кв. м станет любимым местом для семейных обедов. Высота потолков — 2,5 метра, что создает ощущение простора. Окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому квартира всегда наполнена светом. В квартире есть один отдельный санузел и две лоджии, что добавляет удобства в повседневной жизни. Дом находится в хорошем состоянии, что подтверждает его надежность и долговечность. Рядом с домом предусмотрены парковочные места для автомобилей, что решает проблему с парковкой. Дом расположен в тихом и уютном районе, поэтому вам будет комфортно здесь жить. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое для комфортной жизни находится буквально под рукой. Удобная транспортная развязка позволяет

быстро добраться до любой точки города, а до ближайшей остановки можно дойти за несколько минут. Продажа от собственника, что значительно упрощает процесс сделки. Все документы готовы к сделке, обременений нет. Возможна продажа в ипотеку. Это отличная возможность приобрести жилье без лишних хлопот и переплат. Приходите на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Мы будем рады показать вам ваш будущий дом и ответить на все вопросы. Записывайтесь на удобное для вас время!

