

Создано: 26.01.2026 в 14:58

Обновлено: 28.01.2026 в 00:26

Ставропольский край, Ставрополь, улица Дзержинского, 158

34 990 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, улица Дзержинского, 158

Округ

[Ставрополь, Ленинский район](#)

Улица

[улица Дзержинского](#)

Квартира

Количество комнат

4

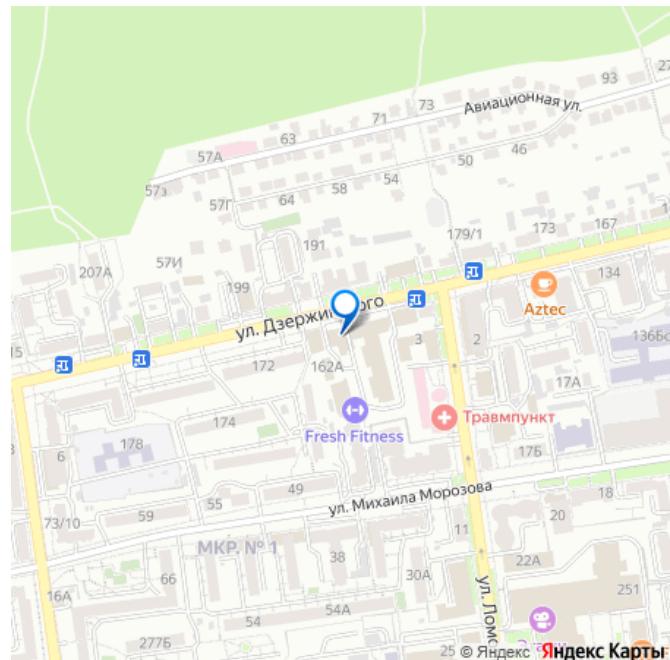
Жилая площадь

125 м²



Площадь кухни

50 м²



Общая площадь

180 м²

Этаж

18/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Вид из окна

<https://stavropol.move.ru/objects/928840992>

3

Екатерина Герелесова, Инвестиции в недвижимость

79880852706

для заметок

Описание

Продается элитная квартира с дизайнерским ремонтом с террасой в престижном районе города! Просторная квартира площадью 180 м? с собственной террасой 168,2 м?

.Настоящий камин с дровами в квартире.Сауна.Собственная терраса с потрясающим видом на комсомольское озеро, лес и город, расположенная над квартирой, выход на нее из самой квартиры.На террасе находятся: зона отдыха, санузел.

Качественная отделка квартиры (ремонт в идеальном состоянии).Локация: дом находится в районе с развитой инфраструктурой: рядом детский сад 8, школа 6 с углубленным изучением предметов,25 школа, поликлиника 1. В пешей доступности Центральный парк культуры и отдыха, торгово-развлекательный центр CITY PARK и продуктовые магазины.Этаж и виды:

потрясающие панорамные виды с высоты.Терраса: полноценная зона отдыха , душ, туалет, кладовка. Терраса оформлена как нежилое помещение, доступ к ней возможен только из квартиры.Высокие потолки: на 30 см выше стандартных.Камин и сауна: полностью

функционирующие.Дизайнерская отделка: качественный ремонт, выполненный в уникальном стиле.Планировка:Квартира включает 4 комнаты, просторный зал, объединенный с кухней, 2 санузла, гардеробную и кладовку. В двух детских комнатах сделан свежий ремонт.Технические особенности:Общая площадь квартиры по

выписке — 154,6 м², фактическая (с учетом перепланировки) — 180 м². Терраса площадью 168,2 м² полностью узаконена. В собственности в подземном паркинге 2 парковочных места за дополнительную плату. Идеально подходит для семей с детьми, желающих жить в комфорте и уюте. Не упустите шанс стать владельцем уникальной недвижимости с дизайнерским ремонтом в престижном районе города! Номер объекта: #1/692544/1460

