

Создано: 13.02.2026 в 03:57

Обновлено: 13.02.2026 в 03:57

**Ставропольский край, Ставрополь, пр-т
Карла Маркса, 4а**

25 600 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, пр-т Карла Маркса, 4а

Квартира

Количество комнат

4

Общая площадь

160 м²

Этаж

16/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

Представляем просторную квартиру 160 м?
на видовом 16-м этаже в доме бизнес-класса
с 4 огромными комнатами. Ваш личный
пентхаус без лишних нулей в цене! —
единственный лот в городе - 160 м?
свободного пространства на верхнем этаже в

<https://stavropol.move.ru/objects/928976445>

7

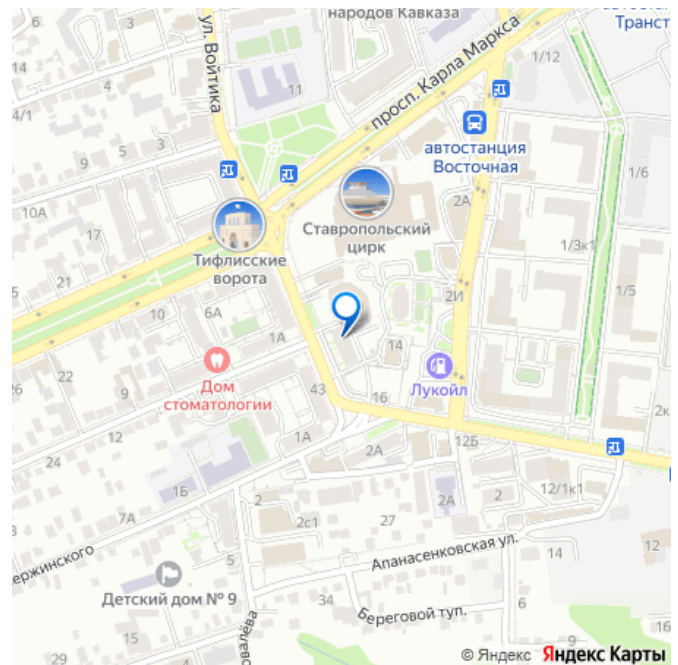
**Менеджер, Жилой комплекс
«Невский»**

89251234567

для заметок



доме бизнес-класса. Таких предложений просто нет на рынке(можете проверить) — 4 огромные комнаты с высокими потолками, огромными окнами и идеальным пропорциями - редкий формат, который почти не встречается в новостройках премиум-сегмента. — 16 этаж - панорама из каждого окна - город как на ладони, приватность и статус(огромный плюс -над вами нет соседей) Дома бизнес-класса редко предлагают квартиры такой площади - обычно либо меньше, либо это пентхаусы за вдвое большую цену. Планировка - в отличии от типовых решений, здесь можно создать любой дизайн без ограничений - от brutального лофта до элегантного современного минимализма или даже классики с золотыми акцентами. Площадь пространства позволяет зонировать его под любые нужды: кабинет, гардеробную, домашний кинотеатр и многое другое. Эта квартира для вас, если: — вы ценитель больших форматов - здесь есть где развернуться; — вы ищите уникальное предложение - не масс-маркет, а штучны продукт. Такую квартиру не купить потом «похожую» - второй такой просто нет. Это не квартира - это ваша новая жизнь ! Престижный район, где подобные лоты не появляются годами ! А если появляются - их забирают сразу ! Звоните сейчас - пока она еще ваша ! Для инвесторов такой объект всегда в цене ! — кухня - гостиная - 22,5м? — гостиная - 40,2м? — спальня 1 - 23,6м? — спальня 2 - 19,1м? — спальня 3 - 18,8м? — коридор - 22,9м? — с/у 1 - 5,8м? — с/у 2 - 2,4м? Вид отделки WhiteBox Потолок 3 метра. Система индивидуального отопления(газовый котел, теплый пол, алюминиевые радиаторы). Мультифункциональные окна с высоким



шумоподавлением эксплуатационного класса А. Дом бизнес-класса с дизайнерской входной группой, двумя высокоскоростными лифтами, один из которых спускается в зоны парковки и колясочной. За комфорт и безопасность отвечает консьерж-сервис и видеонаблюдение 24/7. На территории ЖК имеются две детские площадки. Возможность скидки при быстром решении. Звоните , пишите- обсудим, подберем вариант, найдем комфортные условия для вас !

