

Создано: 26.11.2025 в 22:35

Обновлено: 29.01.2026 в 23:23

Ставропольский край, Пятигорск, улица
Крайнего, 20А

11 900 000 ₽

Ставропольский край, Пятигорск, улица Крайнего, 20А

Улица

[улица Крайнего](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

148 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

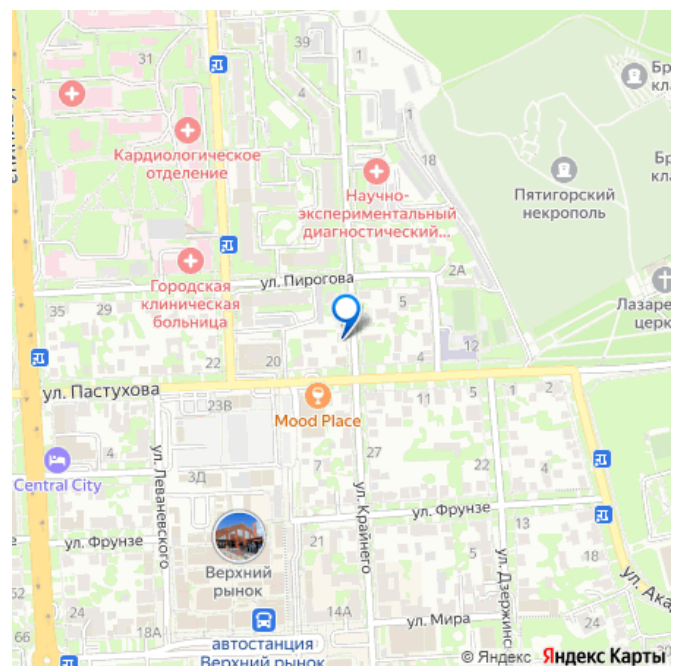
Ремонт

<https://stavropol.move.ru/objects/9286909930>

Собственник

79887410415

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Срочная продажа! Продается квартира, у подножия горы Машук, в самом центре города, в сердце Пятигорска, в курортной зоне, с отдельным двором, где можно припарковать автомобиль, а летом посидеть отдохнуть, есть мангальная зона, квартира состоит из 2 - х этажей, на первом этаже находятся: комната, где можно жить, а можно использовать ее в коммерческих целях, потому что для этого есть все необходимые условия: кухня и санузел, а ещё имеется напряжение 380 Вольт и отдельный вход с улицы, можно использовать под медицинский кабинет, салон красоты, кафе, хостел и многое другое, еще есть отдельное помещение, где находится баня с комнатой отдыха и бассейном, там же есть санузел, на втором этаже находятся: зал, спальня, кухня и санузел, на данный момент второй этаж - действующая гостиница с наработанными клиентами, так что прекрасное расположение квартиры позволяет как жить в ней, так и использовать ее в коммерческих целях. Преимущества квартиры на земле - не нужно платить управляющей компании и за капитальный ремонт, экономия на коммуналке 6 - 7000, индивидуальное отопление и счётчики. Вся мебель и бытовая техника остаются. Предложите свою цену, по цене договоримся. Торг уместен.

