

Создано: 25.08.2025 в 17:11

Обновлено: 25.01.2026 в 14:40

Ставропольский край, Ставрополь, улица Мира, 460/3

**13 500 000 ₽**

Ставропольский край, Ставрополь, улица Мира, 460/3

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

Улица

[улица Мира](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

87 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

37 м<sup>2</sup>

Общая площадь

140 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

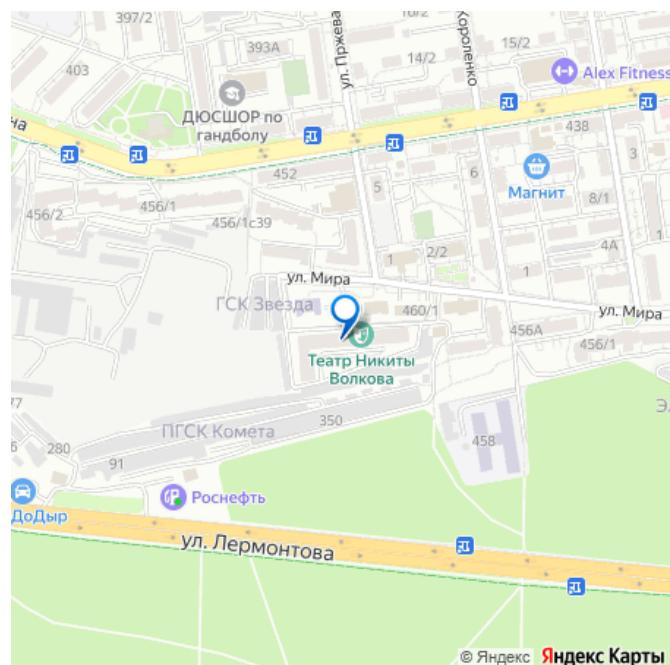
<https://stavropol.move.ru/objects/928751819>

2

Юлия Александровна Попова, Этажи  
Ставрополь

**79888505672**

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уникальная 4-комнатная квартира в ЖК «Дом на Осетинке» от надежного застройщика Эвилин! Эта квартира идеальный выбор для большой семьи, которая ценит комфорт и удобство.

Просторная кухня-гостиная с современным дизайном и двумя балконами создают атмосферу уюта и позволяют наслаждаться каждым моментом жизни. Расположение квартиры просто великолепно: дом находится на пересечении трех районов, что обеспечивает легкий доступ ко всем частям города. В то же время, вы будете наслаждаться тишиной и спокойствием, вдали от шумных центральных улиц. Входя в квартиру, вы попадаете в светлую и просторную гостиную, которая станет центром семейных встреч. Косметический ремонт, выполненный в начале 2022 года, добавляет свежести и современности: стены и потолки покрашены, обои в спальнях и коридоре обновлены. В квартире предусмотрены две ванные комнаты, одна из которых оборудована душевой кабиной, туалетом и биде, а вторая с ванной и

туалетом, что делает утренние сборы более удобными. Безопасность и комфорт важные аспекты жизни, и наш двор с охраной и закрытой территорией полностью это обеспечивает. Здесь есть большая детская площадка, где ваши дети смогут играть и развиваться, а движение автомобилей ограничено. Для вашего удобства предусмотрена парковка и гараж на 2 автомобиля прямо у выхода из подъезда — это одно из лучших мест по удобству в районе! Инфраструктура вокруг прекрасно развита: в шаговой доступности находятся общеобразовательные школы 14 и 42, а также множество детских садов. В радиусе 10 минут спортивная школа по теннису и центр одаренных детей «Поиск», который работает уже более 30 лет. Кроме того, рядом расположены Краевая клиническая больница, поликлиника, фитнес-центр «Алекс-фитнес» и множество магазинов и предприятий бытового обслуживания. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Запишитесь на просмотр уже сегодня и откройте дверь в новую жизнь! Код пользователя: 149302

Номер в базе: 7188717





