

Создано: 03.06.2025 в 09:18

Обновлено: 17.12.2025 в 19:22

Ставропольский край, Ставрополь, улица
Осипенко, 10Б

13 500 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, улица Осипенко, 10Б

Округ

[Ставрополь, Ленинский район](#)

Улица

[улица Осипенко](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

80 м²

Площадь кухни

30 м²

Общая площадь

129.3 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

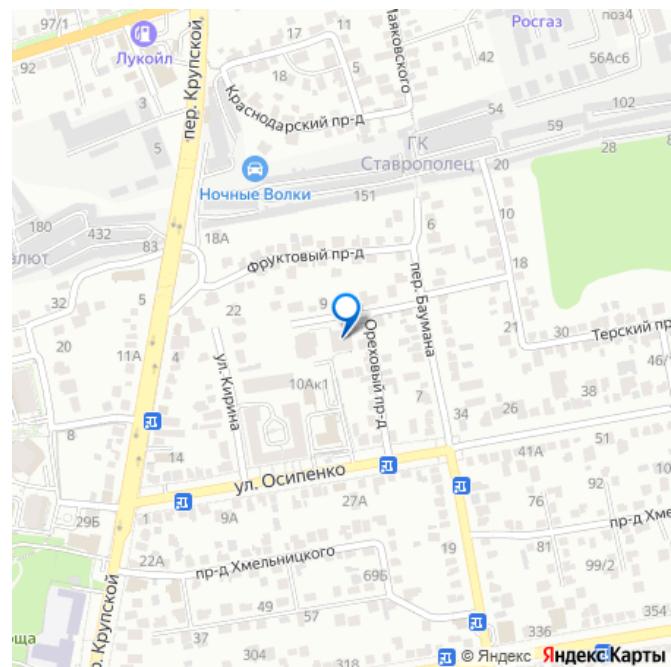
<https://stavropol.move.ru/objects/928055053>

3

Анна Подмоскова, Exclusive realty

79887310628

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Шок цена!! Вы хотите жить в квартире с ощущением своего частного дома ? В продаже просторная 4 комнатная квартира в самом живописном районе г. Ставрополя , район Жк Шоколад Планировка распашонка, Четыре изолированные комнаты , одна спальня с выходом на лоджию . Комнаты просторные, светлые, с прекрасными видовыми характеристиками . В квартире сделан евроремонт с использованием дорогостоящих материалов известных Европейских брендов. . Установлены 2 сплит системы инвентарного типа. Пол дубовый паркет, двери дерево . Остается кухонный гарнитур из массива, отделана каменной столешницей. Встроенная техника Bosh - варочная газовая панель, духовой шкаф, посудомоечная машина . Столовая группа - стол из натурального дерева и 6 стульев . Панорамное остекление на кухне, открывает шикарный вид на весь город. В кухне есть лоджия, оборудованная котлом и местами хранения . Индивидуальное отопление, что говорит о низких коммунальных платежах . Стены утеплены по всему периметру, тепло и

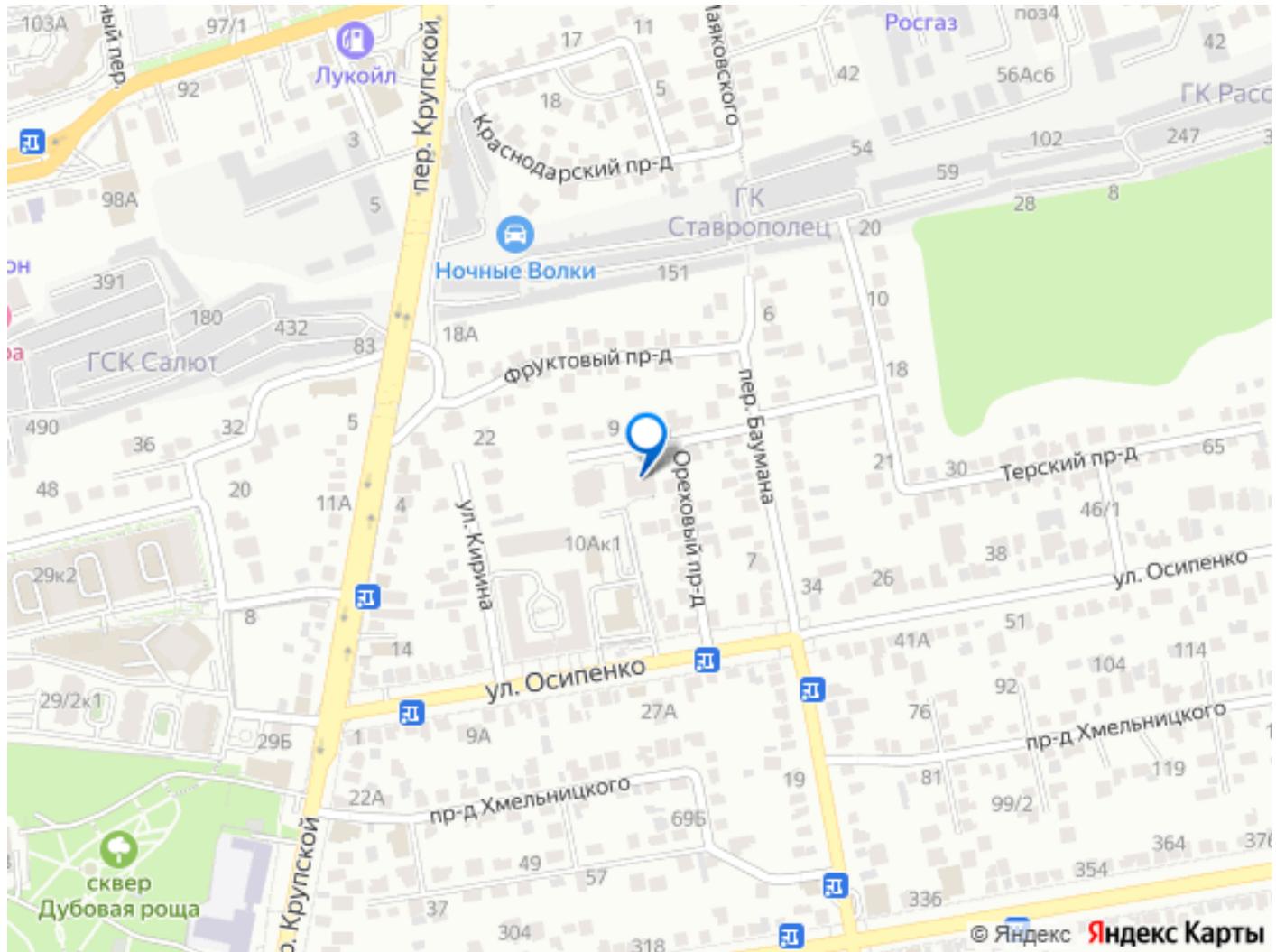
шумоизоляция . Полностью заменена
электропроводка и сантехника. Установлена
инсталляция и ванная джакузи . Ванная
комната оборудована местами хранения с
интегрированными шкафами в дизайн . Два
санузла, отделаны керамогранитом .Удобное
расположение санузлов в разных локациях
квартиры . Грамотное разноуровневое и
разноплановое освещение, Тёплый пол
санузел, коридор, кухня, лоджия,
гардеробная, постирочная, ванная комната .
Дверь входная с теплоразрывом Torex, окна
металл пластик Rehau. Двери во всей
квартире натуральное дерево . Гардеробная
комната, просторная, оборудованная местами
хранения., Есть место для стиральной
машины и гладильной зоны . Расположение
рядом с ЖК Монэ, ЖК Александровский парк,
ЖК Барин Ориентир улица Крупской, ул
Партизанская , ул. Ленина , ул. Мира, ул.
Лермонтова, ул. Карла Марка, ул. Серова, ул.
Баумана .Дом расположен в середине .
Закрытая охраняемая территория,
круглосуточное видеонаблюдение . Паркинг
во дворе . Два входа в дом . Управляющая
компания в доме . В самом доме при въезде
расположены сетевые магазины . Рядом
Верхний рынок, кафе, рестораны .
Общеобразовательные школы, высшие
учебные заведения Медакадемия ,
Медучилище, Строительный техникум,
Электротехникум. Детские сады. Два Храма
.Александровский парк . В шаговой
доступности бродвей, центр, площадь
Ленина , драм театр, кинотеатры, Нижний
рынок .ЦУМ . Фитнес центры , аптеки ,
поликлиники, МФЦ, банки .ТЦ Галлерея.
Ангел, школа 1 , школа 3, школа 5, школа 2.
Помощь в одобрении ипотеки . Полное
юридическое сопровождение . Показ в любое
время . Военная ипотека , семейная ипотека ,

наличный расчет , обычная ипотека подходит
все виды расчета . Остановки общественного
транспорта в любую локацию города .





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России