

О Создано: 03.06.2025 в 09:18

Обновлено: 15.11.2025 в 17:03

Ставропольский край, Ставрополь, улица Осипенко, 10Б

13 500 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, улица Осипенко, 10Б

Округ

Ставрополь, Ленинский район

Улица

улица Осипенко

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

80 м²

Площадь кухни

30 м²

Общая площадь

129.3 m²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

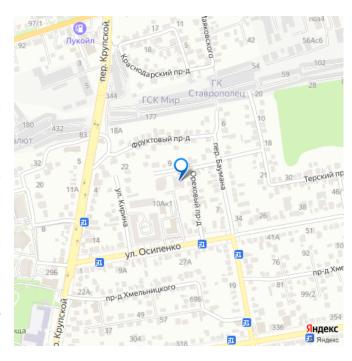
Тип балкона

https://stavropol.move.ru/objects/928055053

Анна Подмоскова, Exclusive realty **79887310628**







да

	ЛОДЖИЯ
Тип санузла	
	совмещенный
Вид из окна	
	на улицу
Ремонт	
	евро

возможна ипотека, лифт, парковка

Покупка в ипотеку

Описание

Шок цена!! Вы хотите жить в квартире с ощущением своего частного дома? В продаже просторная 4 комнатная квартира в самом живописном районе г. Ставрополя, район Жк Шоколад Планировка распашонка, Четыре изолированные комнаты, одна спальня с выходом на лоджию. Комнаты просторные, светлые, с прекрасными видовыми характеристиками . В квартире сделан евроремонт с использованием дорогостоящих материалов известных Европейских брендов. . Установлены 2 сплит системы инвентарного типа. Пол дубовый паркет, двери дерево . Остается кухонный гарнитур из массива, отделана каменной столешницей. Встроенная техника Bosh варочная газовая панель, духовой шкаф, посудомоечная машина. Столовая группа стол из натурального дерева и 6 стульев. Панорамное остекление на кухне, открывает шикарный вид на весь город. В кухне есть лоджия, оборудованная котлом и местами хранения. Индивидуальное отопление, что говорит о низких коммунальных платежах. Стены утеплены по всему периметру, тепло и

шумоизоляция. Полностью заменена электропроводка и сантехника. Установлена инсталляция и ванная джакузи . Ванная комната оборудована местами хранения с интегрированными шкафами в дизайн . Два санузла, отделаны керамогранитом .Удобное расположение санузлов в разных локациях квартиры . Грамотное разноуровневое и разноплановое освещение, Теплый пол санузел, коридор, кухня, лоджия, гардеробная, постирочная, ванная комната. Дверь входная с теплоразрывом Torex, окна металл пластик Rehau. Двери во всей квартире натуральное дерево . Гардеробная комната, просторная, оборудованная местами хранения., Есть место для стиральной машины и гладильной зоны . Расположение рядом с ЖК Монэ, Жк Александровский парк, ЖК Барин Ориентир улица Крупской, ул Партизанская, ул. Ленина, ул. Мира, ул. Лермонтова, ул. Карла Марка, ул. Серова, ул. Баумана .Дом расположен в середине . Закрытая охраняемая территория, круглосуточное видеонаблюдение. Паркинг во дворе. Два входа в дом. Управляющая компания в доме . В самом доме при въезде расположены сетевые магазины . Рядом Верхний рынок, кафе, рестораны. Общеобразовательные школы, высшие учебные заведения Медаккадемия, Медучилище, Строительный техникум, Электротехникум. Детские сады. Два Храма .Александровский парк . В шаговой доступности бродвей, центр, площадь Ленина, драм театр, кинотеатры, Нижний рынок .ЦУМ . Фитнес центры , аптеки , поликлиники, Мфц, банки .ТЦ Галлерея. Ангел, школа 1, школа 3, школа 5, школа 2. Помощь в одобрении ипотеки . Полное юридическое сопровождение. Показ в любое время. Военная ипотека, семейная ипотека,

наличный расчет , обычная ипотека подходят все виды расчета . Остановки общественного транспорта в любую локацию города .





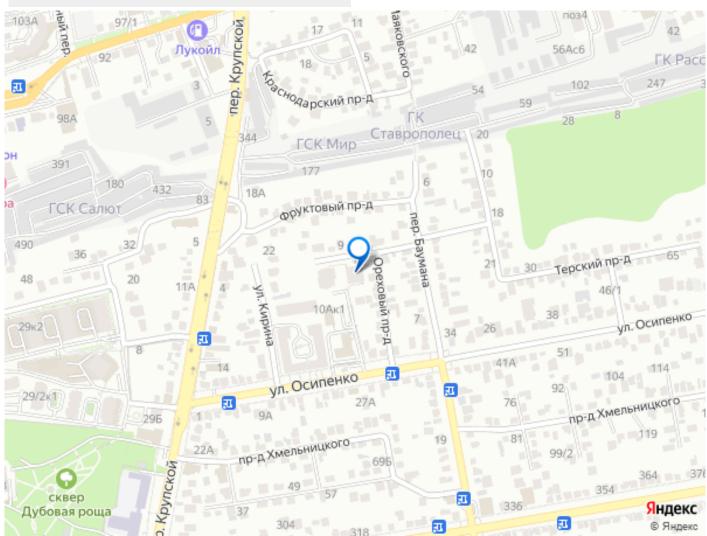












Move.ru - вся недвижимость России