

🕒 Создано: 14.04.2026 в 16:27

Обновлено: 14.04.2026 в 16:11

**Ставропольский край, Ставрополь,
проспект Ворошилова, 3/2**

9 200 000 ₺

Ставропольский край, Ставрополь, проспект Ворошилова, 3/2

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

Улица

[проспект Ворошилова](#)

Квартира

Количество комнат

4

Площадь кухни

16.7 м²

Общая площадь

105.3 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

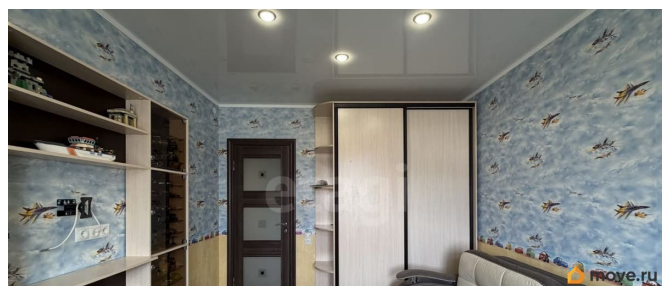
<https://stavropol.move.ru/objects/929364652>

7

**Надежда Евгеньевна Цамалаидзе,
Этажи Ставрополь**

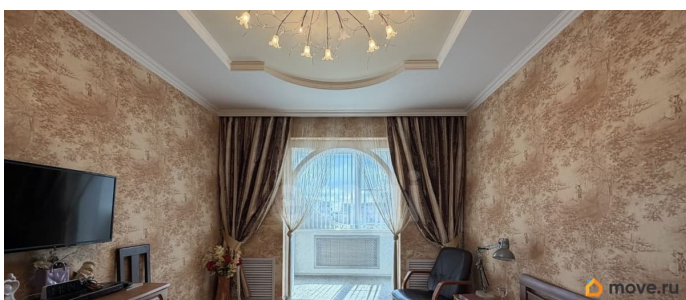
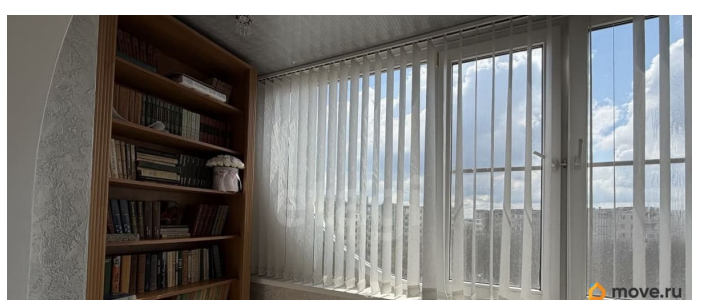
79188713934

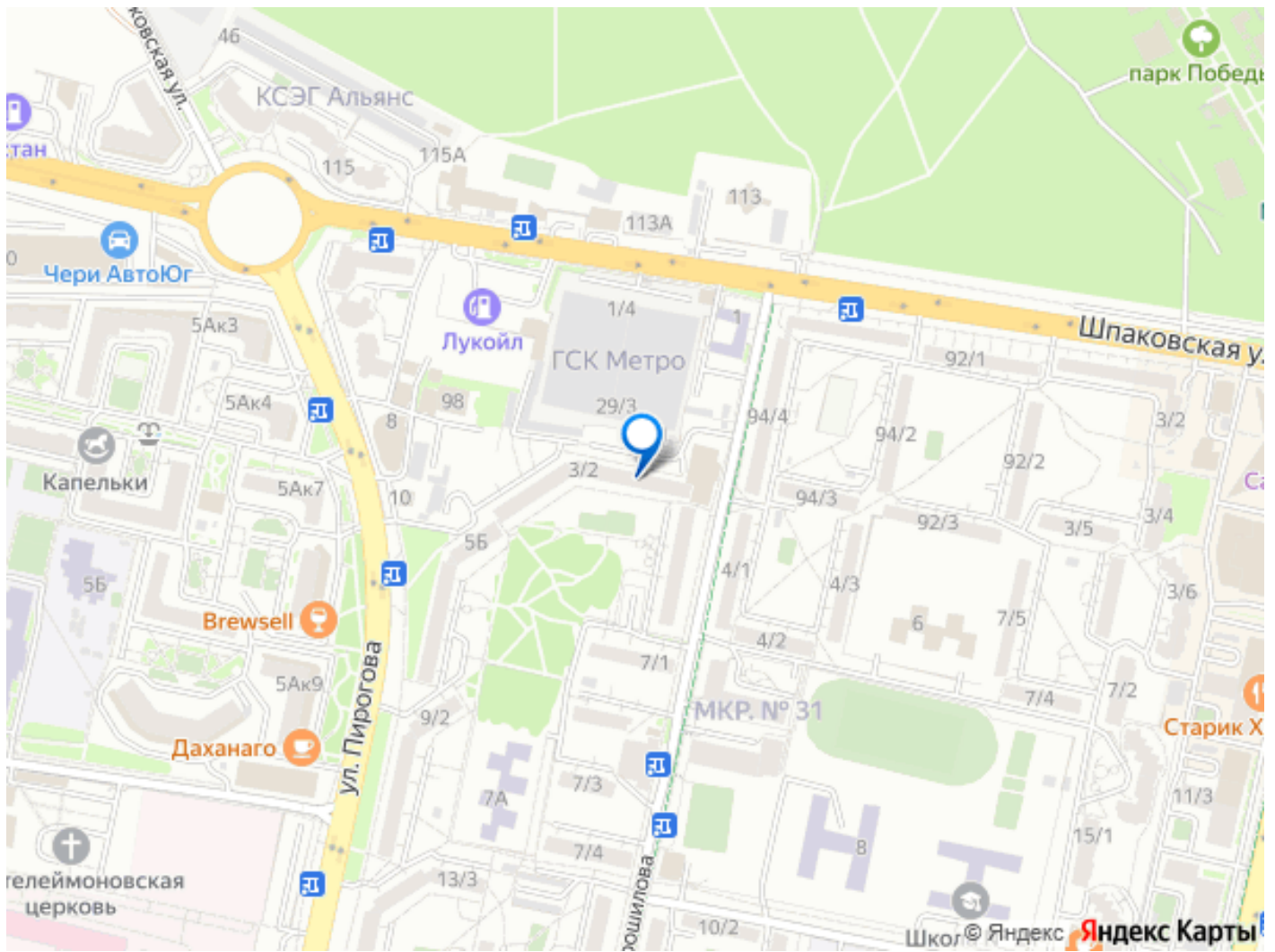
для заметок



Описание

- Продается 4-комнатная квартира в районе Парка Победы, Солнечного круга. Дом стоит в уютном тихом дворе.
- Прогулки на свежем воздухе в ореховой роще делают это место еще более ценным в городской суете
- Общая площадь квартиры 105,3 кв м 2 балкона, 1 лоджия - плюс 9,6 кв м
- Объединены 2 квартиры (3+1), перепланировка узаконена!
- Большая кухня - столовая 16,7 кв м и четыре изолированные комнаты: 30,4 кв м; 14,9 кв м; 12,7 кв м; 8,8 кв м.
- Санузлы отдельные: ванная, душевая, туалет.
- В квартире выполнен качественный современный ремонт, все коммуникации заменены
- В квартире остается встроенная мебель и частично техника, мягкая мебель, шкафы, осветительные приборы (по договоренности)
- Бонус для новых собственников - большая кладовка
- Окна квартиры выходят на обе стороны дома, с одной стороны ореховая роща, с другой вид на парк Победы
- Лифт заменен в 2019 г.
- В шаговой доступности: - школы 21, 22,50; - детские сады 4, 58, 72; - Тухачевский рынок; - парк Победы, кинотеатр Салют; - конно-спортивная школа; - спортивный клуб Щит и меч; - Ставрополь арена; И многое другое...
- Свободная парковка
- Собственник один, розовое свидетельство, пакет документов, без обременений Торг уместен Код пользователя: 203439 Номер в базе: 12400147





Move.ru - вся недвижимость России