

О Создано: 16.07.2025 в 10:29

Обновлено: 14.09.2025 в 10:10

## Ставропольский край, Пятигорск, Оранжерейная улица, 21к2

## 12 750 000 ₽

Ставропольский край, Пятигорск, Оранжерейная улица, 21к2

Улица

улица Оранжерейная

## Квартира

Количество комнат

4

Площадь кухни

 $28 \text{ M}^2$ 

Общая площадь

 $104 \text{ m}^2$ 

Этаж

5/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

https://stavropol.move.ru/objects/928293569 6

# Елена Каленская, Частный маклер 79888506012

для заметок





да

возможна ипотека, лифт, парковка

#### Описание

БЕЗ КОМИССИИ! ВЛАДЕЛЕЦ! Продажа 4комнатной квартиры в ЦЕНТРЕ Пятигорска с индивидуальным отоплением Шагово: ж/д вокзал, парк Кирова! Новый ЖК на Оранжерейной, 21к2 4 изол.спальни + Кухнягостиная 28 м? Ищете просторную квартиру в центре Пятигорска рядом с парками? Хотите купить квартиру для большой семьи в шаговой доступности от инфраструктуры и зелени? Это предложение ваш идеальный выбор! Очень удачное расположение в сердце Пятигорска: - Новый современный ЖК на ул. Оранжерейная, 21, корпус 2. Шаговая доступность (5-7 мин): Ж/д вокзал «Пятигорск» (удобно для гостей и аренды). Парк Кирова (Центральный) один из красивейших парков города! Пруды с черепашками и рыбками, живописные виды, детские аттракционы, зоны отдыха. Центральная прогулочная улица-проспект Кирова (Бродвей) Все необходимое рядом: Рынок «Первомайский», супермаркеты «Магнит», «Пятёрочка», магазины, аптеки, спортивный зал, пункты выдачи ОЗОН и ВАЙЛДБЕРИС Приятные прогулки: По Центральной улице всего 1.5-2 км до знаменитого Парка «Цветник» и исторического центра с Лермонтовскими местами. Просторная 4-комнатная квартира (идеально для большой семьи!): 4 изолированные спальни у каждого члена семьи свой уголок. Огромная кухня-гостиная 28 кв.м место для семейных обедов,

праздников и вечернего отдыха. 2 раздельных санузла: Большая ванная с аэромассажем ваш личный СПА. Два унитаза + две раковины никаких утренних очередей. Просторный коридор 2 балкона в спальнях (застеклены качественными стеклопакетами). На балконе: готовые полки и вешалки для удобного хранения. Качественный ремонт (заезжайте и живите!) Кухня-гостиная, с/у, коридор износостойкая плитка + теплый пол Комфортная и безопасная среда: \* Большая парковка (во дворе работает видеонаблюдение). \* Современная детская площадка. \* Спокойные, доброжелательные соседи. Идеальное решение для: 1. Большой семьи: Простор, 4 спальни, 2 санузла, огромная кухня-гостиная, теплый пол и \*\*парк Кирова шаговой доступности\*\* создают идеальные условия для жизни с детьми! \*\*Купите квартиру мечты в центре Пятигорска!\*\* 2. Инвесторов (посуточная или долгосрочная аренда )Жилье в этом районе пользуется большим спросом





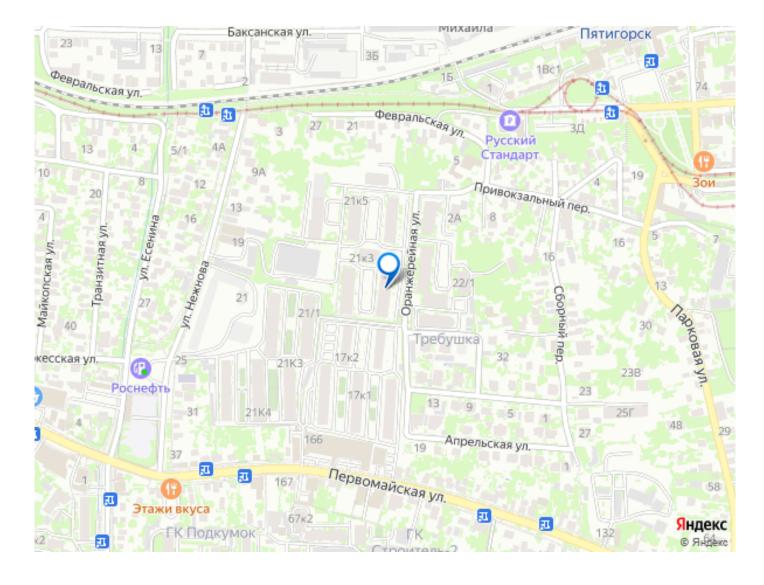












Move.ru - вся недвижимость России