

Создано: 22.12.2025 в 12:46

Обновлено: 07.01.2026 в 14:00

Ставропольский край, Ставрополь, улица 45-я Параллель, 22

**7 000 000 ₽**

Ставропольский край, Ставрополь, улица 45-я Параллель, 22

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м



Площадь кухни

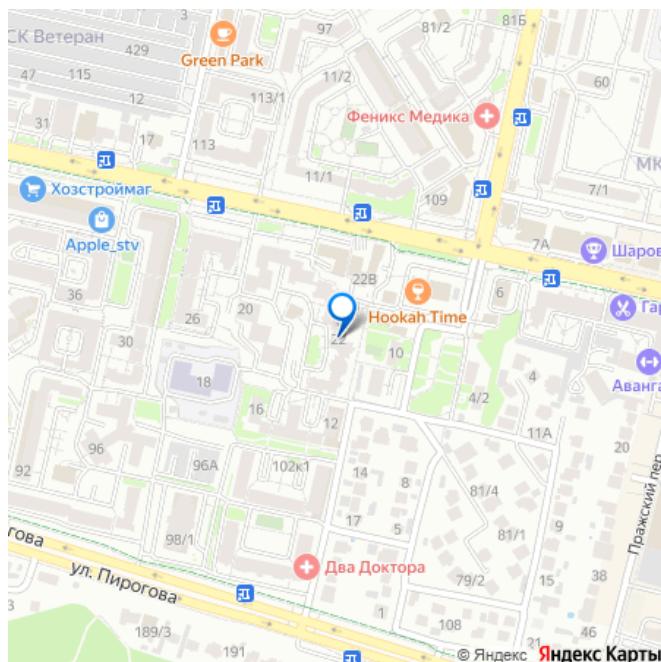
19.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

103 м<sup>2</sup>

Этаж

5/11



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

<https://stavropol.move.ru/objects/928759634>

0

Татьяна Михайловна Курджиева,  
Этажи Ставрополь

**79880902402**

для заметок

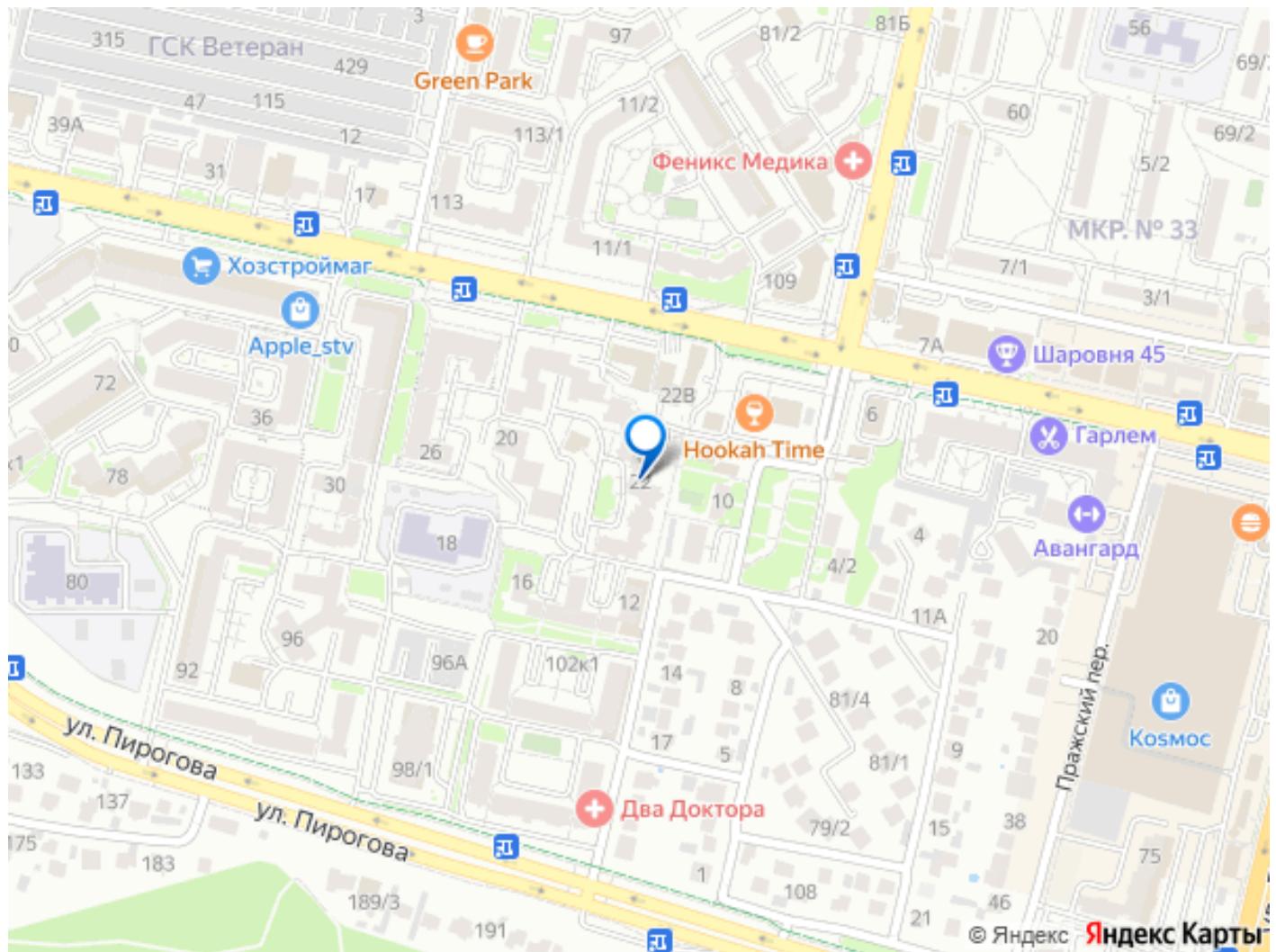
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная четырехкомнатная квартира на пятом этаже в юго-западном районе Ставрополя. Объект предлагает рациональную и комфортную планировку: четыре изолированные комнаты, раздельный санузел, практичная кладовая и объединенное пространство кухни-гостиной, что создает удобство как для большой семьи, так и для организации рабочего кабинета или гостевой зоны. В квартире выполнен аккуратный косметический ремонт, готовый к заселению, функционирует центральное отопление. Ключевым преимуществом является исключительная инфраструктурная развитость локации: в пешей доступности находятся детский сад, торговый центр «Космос», Южный рынок и остановки общественного транспорта, обеспечивающие быструю связь с другими районами города. Этаж обеспечивает оптимальный баланс между хорошей инсоляцией и отсутствием необходимости пользоваться лифтом. Сделка сопровождается полным юридическим оформлением для безопасного и прозрачного приобретения. Это предложение представляет собой готовое решение для тех, кто ценит удобное расположение, практичную планировку и развитую среду для жизни. Код пользователя: 105758 Номер в базе: 10682718





Move.ru - вся недвижимость России