

🕒 Создано: 04.02.2026 в 22:30

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 22:36

**Ставропольский край, Ставрополь, ул.  
Ленина, стр. 195**

**17 928 000 ₺**

Ставропольский край, Ставрополь, ул. Ленина, стр. 195

Улица

[улица Ленина](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

99.6 м<sup>2</sup>

Этаж

7/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

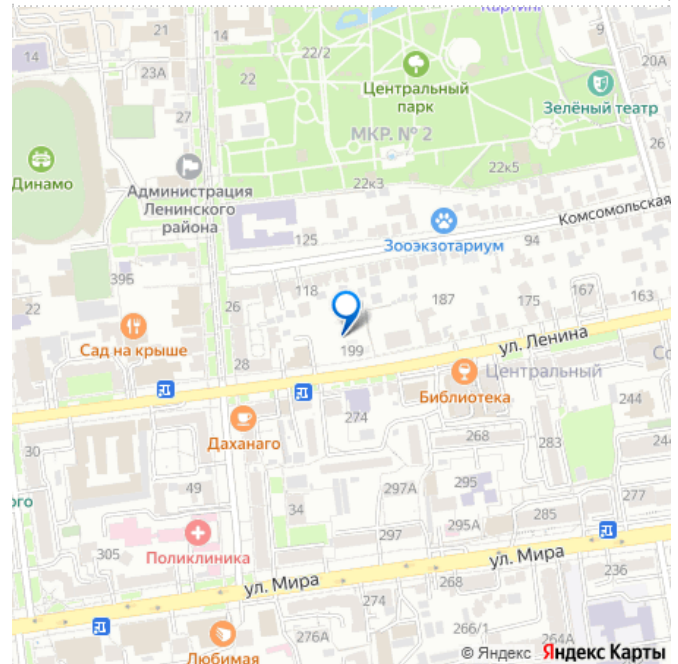
Квартира в новостройке

да

## Описание

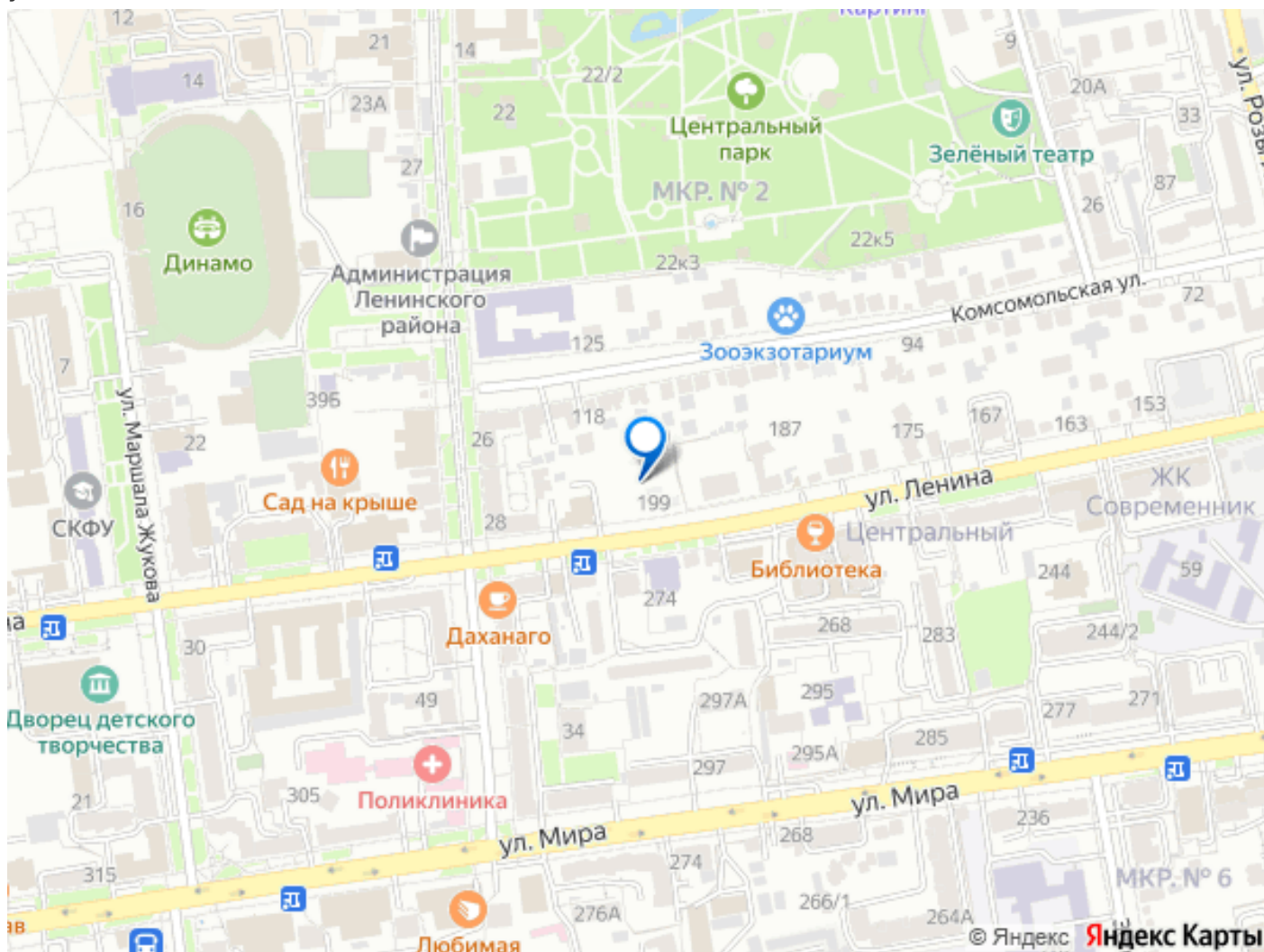
Преимущества квартиры - Просторная трехкомнатная квартира 99,6 кв.м; - Кладовое помещение/гардеробная; - Большие жилые комнаты; - Хорошие видовые

для заметок



характеристики (юго-Западная сторона света) ? Комплектация квартиры: ?отсутствие ригелей в квартирах (конструкция без ригельного каркаса здания); ?высота потолков 3 м; ?индивидуальное отопление установлен двухконтурный котел (BAXI), радиаторы отопления; ?разводка водяных теплых полов (прихожая, сан. узел); ? многофункциональные энергосберегающие двухкамерные стеклопакеты с алюминиевым профилем; ?шумоизоляция (в стяжке пола предусмотрен дополнительный слой из специального звукопоглощающего материала); ?подключение к интернету по технологии GPON (ввод в квартиру оптоволоконного кабеля); ?каждая квартира обеспечена видеодомофонной связью; ?качественные входные двери (TOREX); Клубный дом «Воронцовский»(вторая очередь), расположен в престижном районе г. Ставрополя с прекрасно развитой транспортной инфраструктурой. Локация в центре города дарит множество преимуществ динамичного современного мегаполиса и в то же время позволяет насладиться неспешной жизнью тихих переулков исторического центра. В 5 минутах ходьбы располагаются ?Проспект Октябрьской Революции «Центральный парк» и «Площадь Ленина». Концепция двора предусматривает“закрытый двор без машин” с детской площадкой и уютными зонами отдыха. Бесключевой доступ на территорию дома; Для безопасного проживания в подъезде дома будет находиться круглосуточный пост охраны, а по периметру комплекса и в местах общего пользования будет установлена система видеонаблюдения, которая будет доступна каждому жильцу клубного дома с помощью приложения в вашем телефоне; Подземный

паркинг лифтом до Вашего этажа,  
обеспечит удобство разрешения автомобиля  
его защиту от осадков и позволит находиться  
в безопасном и надежном месте,  
защищённом от взлома. Для хранения  
колясок и велосипедов на первом этаже  
будет предусмотрено специальное  
помещение. ? Успейте позвонить и  
приобрести квартиру на выгодных  
условиях!!!!



Move.ru - вся недвижимость России