

Создано: 28.11.2025 в 09:34

Обновлено: 28.11.2025 в 11:38

12 766 000 ₽

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

98.2 м²

Этаж

6/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

лифт

Описание

Продаётся 3-комнатная квартира в строящемся доме (Корпус 7), срок сдачи: IV-кв. 2026, общей площадью 98.2 кв.м., на 6 этаже. В живописном месте и тихом районе г. Ессентуки у озера продаются квартиры с невероятно красивым видом! Беспроцентная рассрочка от застройщика на весь период строительства! Семейная ипотека с

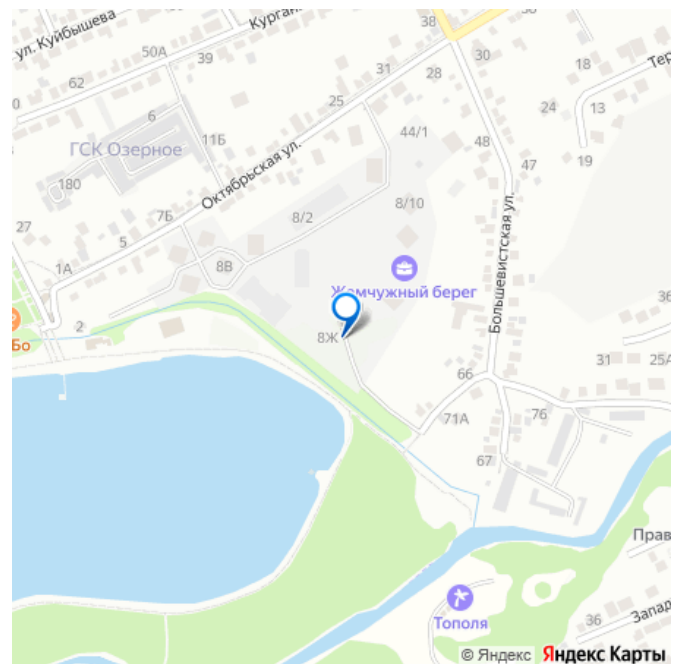
<https://stavropol.move.ru/objects/928699430>

2

ВЕРШИНА, ВЕРШИНА

79809784631

для заметок



пониженной процентной ставкой 4,6%! Все виды ипотеки доступны! 100% защита покупателя с использованием Эскроу-счетов! Участникам СВО скидка 5% Жилой комплекс «Парк-Озеро»- первый в Ессентуках жилой комплекс класса «Комфорт плюс», где всё продуманно до мелочей для Вашего удобства и безопасности! А в панорамные окна квартир открываются виды на горы Кавказского хребта и Бештау, которые захватывают дух! Дом находится на 1 линии у озера, территория жилого комплекса закрыта, но есть индивидуальный выход к благоустроенной прогулочной зоне.

Начинается реконструкция территории озера (проект представлен в объявлении). Почему выбирают ЖК «Парк-Озеро»? Премиальная концепция: -Невероятные виды: панорамное остекление открывает захватывающие дух пейзажи. Доступны квартиры с видовыми террасами! - Двор без машин: безопасность для детей и спокойная атмосфера для Вас. - Закрытая территория: круглосуточная охрана. - Оригинальная архитектура жилого комплекса. - Ландшафтное озеленение. - Индивидуальная автономная котельная - гарантия безопасности и низкие коммунальные платежи! - Умные (интеллектуальные) счётчики электроэнергии, которое автоматически передают данные о потреблённой электроэнергии в энергокомпанию, экономя Ваше время. - Инфраструктура: безопасные детские и спортивные площадки, обустроенные зоны отдыха. - В коммерческой части ЖК «Парк-Озеро» есть всё необходимое для комфортного проживания (продуктовый магазин, кафе, салон красоты, аптека и т. д.) Есть ограниченное предложение по продаже коммерческой недвижимости. Комфорт для современной

жизни. - Просторные входные группы с отделкой дорогими отделочными материалами. - Квартиры с высотой потолков 3,3 м. - 3,6 м. - Подземный отапливаемый паркинг, велопарковки и зарядки для электромобилей. - Просторные кладовые для индивидуального хранения крупногабаритных вещей (спортивный инвентарь и т. д.) - Кладовые (колясочные) общего пользования на каждом этаже жилого комплекса. - Собственная управляющая компания для своевременного решения вопросов жильцов и поддержания чистоты территории. - Вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности: магазины, школа, детский сад, аптека, кафе, салоны красоты, медицинские клиники. - Курортная зона всего в пяти минутах на транспорте. - В нашей команде есть дизайнеры интерьера, которые дадут необходимую консультацию в планировании пространства, помогут принять решение в приобретении квартиры, которая подойдет именно под Ваши требования к комфортной жизни. - Ремонт «под ключ»: дополнительная услуга, которой можно воспользоваться после приобретения квартиры. Наши дизайнеры и квалифицированные мастера помогут создать интерьер, идеально подходящий именно Вам и произвед



