

Создано: 29.07.2025 в 10:55

Обновлено: 08.01.2026 в 11:25

Ставропольский край, Ставрополь, улица
45-я Параллель, 87

7 900 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, улица 45-я Параллель, 87

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

53.1 м²



Площадь кухни

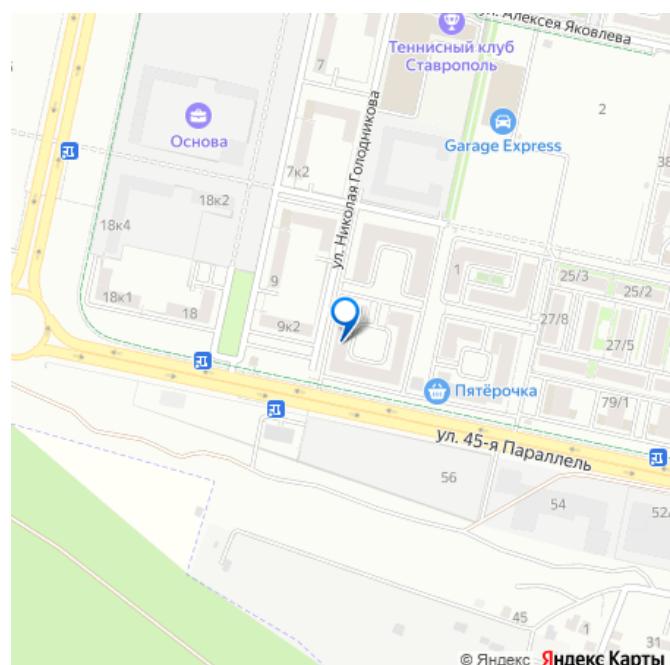
19.9 м²

Общая площадь

96.4 м²

Этаж

2/8



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

<https://stavropol.move.ru/objects/928668985>

8

Хетаг Хетагович Хетагов, Welcome

79197304474

для заметок

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

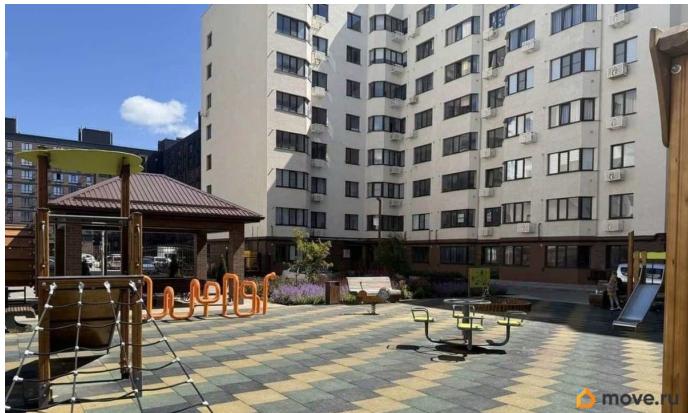
Описание

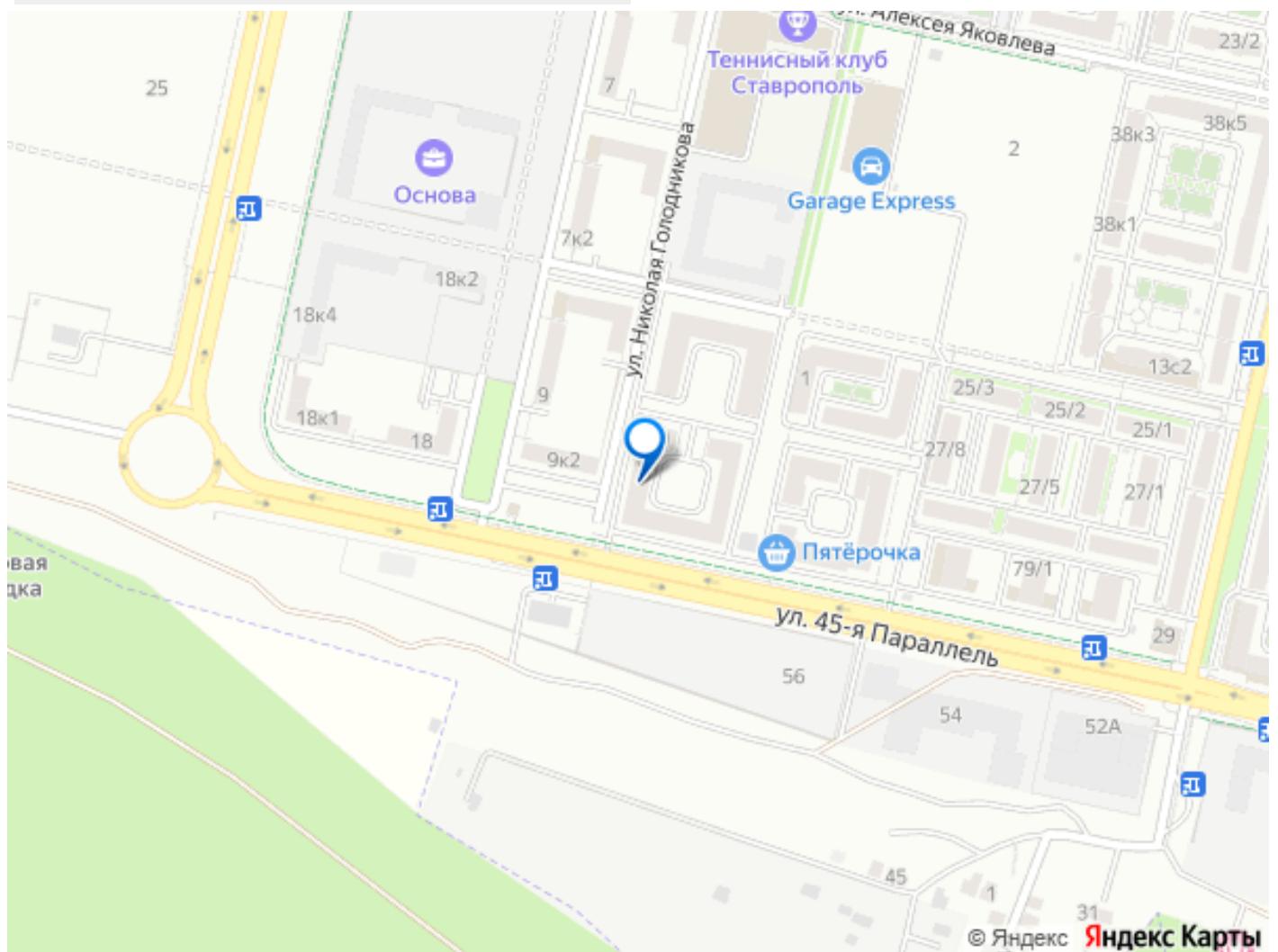
Просторная 3-комнатная квартира с идеальной планировкой! Продаётся уютная и светлая 3-комнатная квартира с продуманной, удобной планировкой.

Просторная кухня-столовая площадью 19,9 кв.м отличное место для семейных ужинов и душевных встреч с друзьями. Уютная гостиная 20,2 кв.м идеально подойдёт для отдыха и вечеров в кругу семьи, а две изолированные спальни (16,5 и 16,4 кв.м) создадут атмосферу тишины и уединения. В квартире есть отдельная гардеробная (2,5 кв.м) для хранения одежды и личных вещей, просторный коридор 18,2 кв.м и раздельный санузел всё для Вашего максимального комфорта! Преимущества квартиры:

- Индивидуальное отопление установлен современный двухконтурный котёл, позволяющий самостоятельно регулировать температуру.
- Система «тёплый пол» тепло и уютно в любой сезон.
- Надёжная сейфовая дверь безопасность Вашей семьи под надежной защитой.
- Современные грузопассажирские лифты OTIS удобно для семей с детьми и при переезде.
- Закрытая, безопасная дворовая территория работает система видеонаблюдения, посторонним вход закрыт.
- Паркинг на 140 мест подземный и наземный, круглосуточное видеонаблюдение.
- Предчистовая отделка стены подготовлены под чистовой ремонт, начинайте оформление квартиры полностью по Вашему вкусу.
- Вся инфраструктура рядом детские сады, школы, магазины и торговые центры в шаговой доступности.
- Условия продажи:
- Ипотека по

базовой ставке или наличный расчёт.
Позвоните и запишитесь на просмотр! Эта
квартира отличное решение для семьи,
которая ценит комфорт, безопасность и
удобство городской жизни.





Move.ru - вся недвижимость России