

🕒 Создано: 29.07.2025 в 10:52

Обновлено: 24.10.2025 в 20:22

**Ставропольский край, Ставрополь, улица
45-я Параллель, 87**

7 900 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, улица 45-я Параллель, 87

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

53.1 м²

Площадь кухни

19.9 м²

Общая площадь

96.4 м²

Этаж

2/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

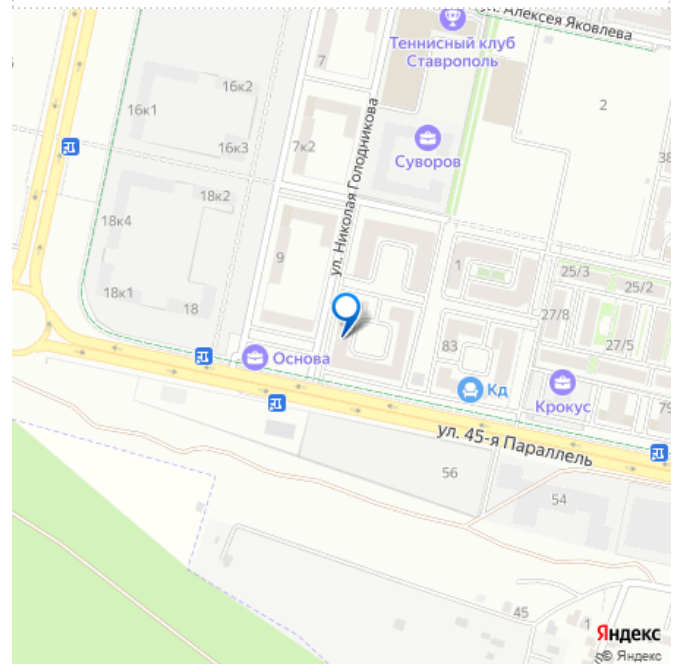
да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

для заметок



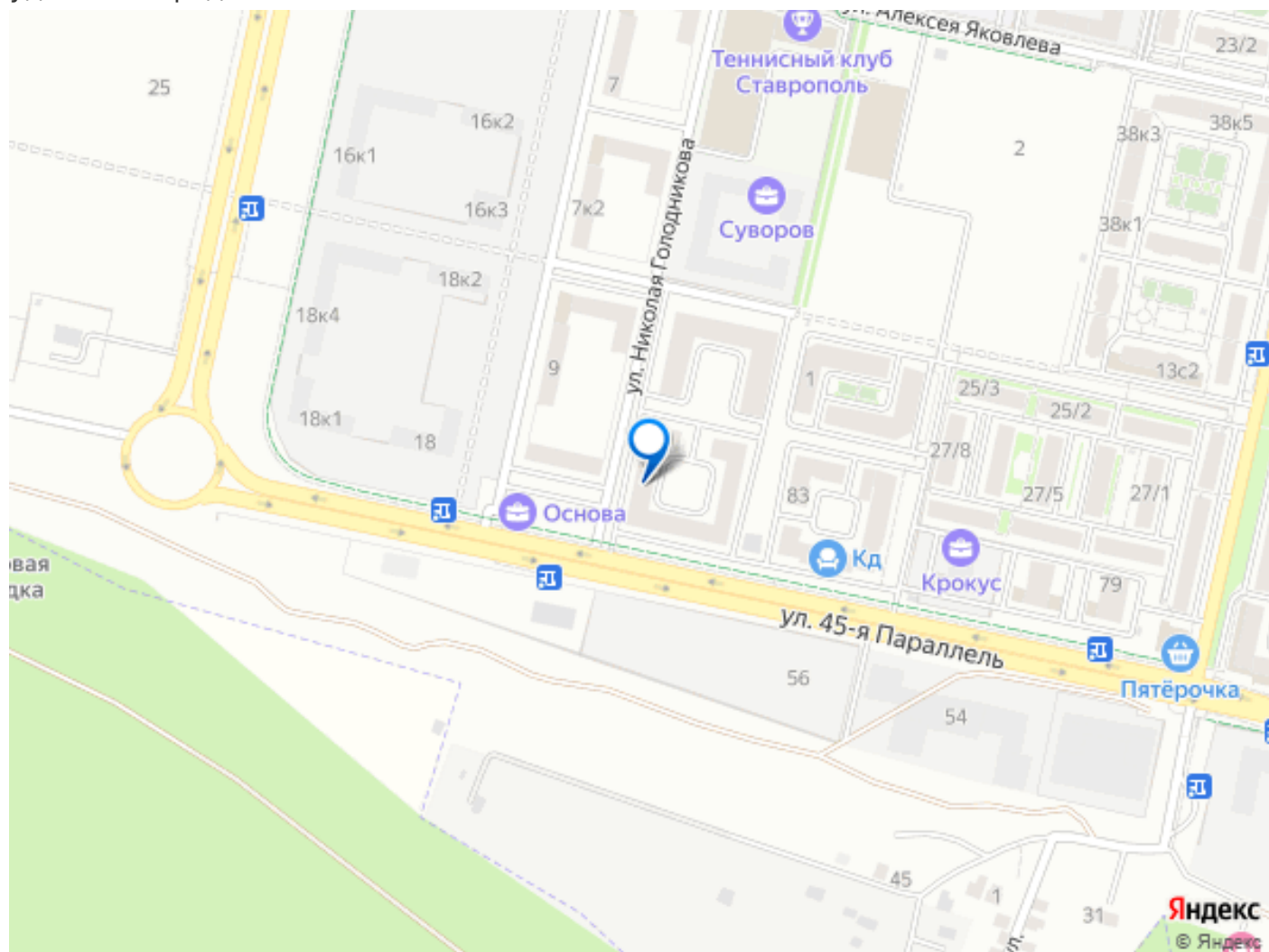
возможна ипотека, лифт

Описание

Просторная 3-комнатная квартира с идеальной планировкой! Продаётся уютная и светлая 3-комнатная квартира с продуманной, удобной планировкой.

Просторная кухня-столовая площадью 19,9 кв.м отличное место для семейных ужинов и душевных встреч с друзьями. Уютная гостиная 20,2 кв.м идеально подойдёт для отдыха и вечеров в кругу семьи, а две изолированные спальни (16,5 и 16,4 кв.м) создадут атмосферу тишины и уединения. В квартире есть отдельная гардеробная (2,5 кв.м) для хранения одежды и личных вещей, просторный коридор 18,2 кв.м и отдельный санузел всё для Вашего максимального комфорта! Преимущества квартиры: • Индивидуальное отопление установлен современный двухконтурный котёл, позволяющий самостоятельно регулировать температуру. • Система «тёплый пол» тепло и уютно в любой сезон. • Надёжная сейфовая дверь безопасность Вашей семьи под надёжной защитой. • Современные грузопассажирские лифты OTIS удобно для семей с детьми и при переезде. • Закрытая, безопасная дворовая территория работает система видеонаблюдения, посторонним вход закрыт. • Паркинг на 140 мест подземный и наземный, круглосуточное видеонаблюдение. • Предчистовая отделка стены подготовлены под чистовой ремонт, начинайте оформление квартиры полностью по Вашему вкусу. • Вся инфраструктура рядом детские сады, школы, магазины и торговые центры в шаговой доступности. Условия продажи: • Ипотека по

базовой ставке или наличный расчёт.
Позвоните и запишитесь на просмотр! Эта
квартира отличное решение для семьи,
которая ценит комфорт, безопасность и
удобство городской жизни.



Move.ru - вся недвижимость России