

Создано: 05.02.2026 в 03:50

Обновлено: 03.04.2026 в 05:15

Ставропольский край, Ставрополь, ул.  
Ленина, стр. 195

**16 494 800 ₺**

Ставропольский край, Ставрополь, ул. Ленина, стр. 195

Улица

[улица Ленина](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

95.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

## Описание

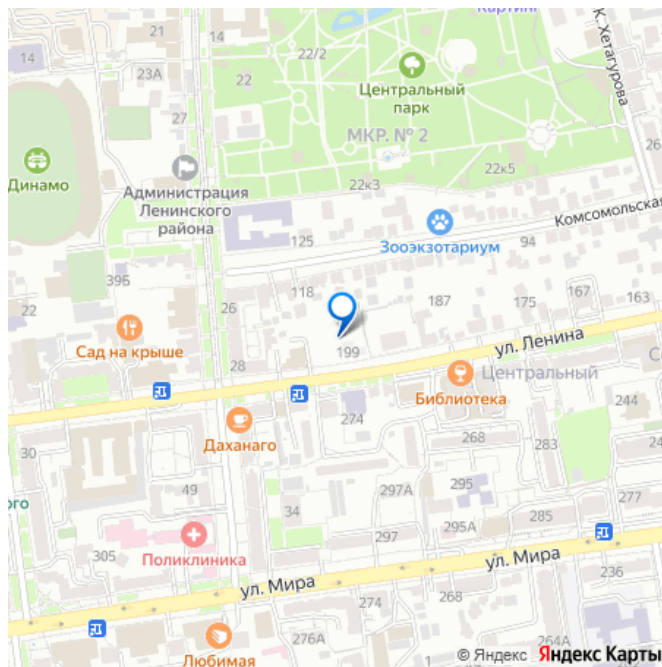
Преимущества квартиры - Просторная  
трехкомнатная квартира 95,9 кв.м; - Кухня  
столовая 17 кв.м; - Большие жилые комнаты;  
- Общая стена меду соседними квартирами

<https://stavropol.move.ru/objects/9288852474>

**Андрей Волосов, Клубный дом  
«Воронцовский»**

**89251234567**

для заметок



проходит только в сан узлах, что гарантирует тишину и покой для жильцов; ?

Комплектация квартиры: ?отсутствие ригелей в квартирах (конструкция без ригельного каркаса здания); ?высота потолков 3 м; ?индивидуальное отопление установлен двухконтурный котел (BAXI), радиаторы отопления; ?разводка водяных теплых полов (прихожая, сан. узел); ?

многофункциональные энергосберегающие двухкамерные стеклопакеты с алюминиевым профилем; ?шумоизоляция (в стяжке пола предусмотрен дополнительный слой из специального звукопоглощающего материала); ?подключение к интернету по технологии GPON (ввод в квартиру оптоволоконного кабеля); ?каждая квартира обеспечена видеодомофонной связью; ?качественные входные двери (TOREX);

Клубный дом «Воронцовский»(вторая очередь), расположен в престижном районе г. Ставрополя с прекрасно развитой транспортной инфраструктурой. Локация в центре города дарит множество преимуществ динамичного современного мегаполиса и в то же время позволяет насладиться неспешной жизнью тихих переулков исторического центра. В 5 минутах ходьбы располагаются ?Проспект Октябрьской Революции «Центральный парк» и «Площадь Ленина». Концепция двора предусматривает“закрытый двор без машин” с детской площадкой и уютными зонами отдыха. Беспключевой доступ на территорию дома; Для безопасного проживания в подъезде дома будет находиться круглосуточный пост охраны, а по периметру комплекса и в местах общего пользования будет установлена система видеонаблюдения, которая будет доступна каждому жильцу клубного дома с помощью

приложения в вашем телефоне; Подземный паркинг с лифтом до Вашего этажа, обеспечит удобство разрешения автомобиля его защиту от осадков и позволит находиться в безопасном и надежном месте, защищённом от взлома. Для хранения колясок и велосипедов на первом этаже будет предусмотрено специальное помещение. ? Успейте позвонить и приобрести квартиру на выгодных условиях!!!!



