

Создано: 23.06.2025 в 22:25

Обновлено: 29.09.2025 в 20:39

Ставропольский край, Пятигорск, улица
Власова, 31

12 000 000 ₽

Ставропольский край, Пятигорск, улица Власова, 31

Улица

[улица Власова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

54 м²

Площадь кухни

15.6 м²

Общая площадь

94.5 м²

Этаж

8/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

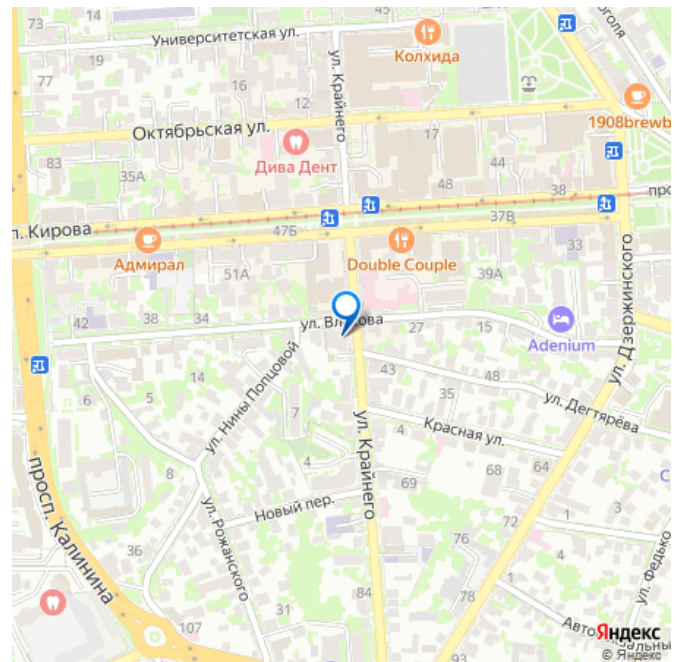
<https://stavropol.move.ru/objects/928532022>

2

Собственник

79197406922

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Лучшее предложение 3-х комнатной квартиры в центре города-курорта Пятигорск. Монолитный дом. Индивидуальное отопление низкие коммунальные платежи. Продуманная функциональная планировка. Площадь квартиры 94.5 кв. м. без учета площади лоджии 3.6 кв. м. (98.1 кв. м.). Три изолированные спальни, раздельный санузел, кухня-столовая с выходом на лоджию, панорамное остекление. Уникальность данной квартиры шикарный панорамный вид как на гору Машук с культурным центром города, так и на весь Кавказский Хребет, включая гору Эльбрус. Максимальная близость к учебным заведениям, школам, садику, остановки общественного транспорта в любую часть города. В шаговой доступности Цветник, Бродвей, Галерея, сети магазинов и развлечений. Закрытая придомовая территория с видеонаблюдением-тихий район с развитой

инфраструктурой. Квартира находится в ипотеке с НИЗКОЙ ПРОЦЕНТНОЙ СТАВКОЙ - 12.4% годовых. Возможно переуступка ипотека в ипотеку!!! ПОЛНОЕ ЮРИДИЧЕСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ. ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ. МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ. Идеальное вложение денежных средств для собственного проживания, а также для последующей сдачи квартиры в найм (возможно разделить квартиру на два апартаментов шикарный пассивный доход). Полная стоимость в договоре. Один взрослый собственник.



