

Создано: 07.02.2026 в 03:58

Обновлено: 07.02.2026 в 03:58

Ставропольский край, Кисловодск, ул.

Промышленная, 23

**17 573 325 ₽**

Ставропольский край, Кисловодск, ул. Промышленная, 23

Улица

[улица Промышленная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

93.5 м<sup>2</sup>

Этаж

9/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

## Описание

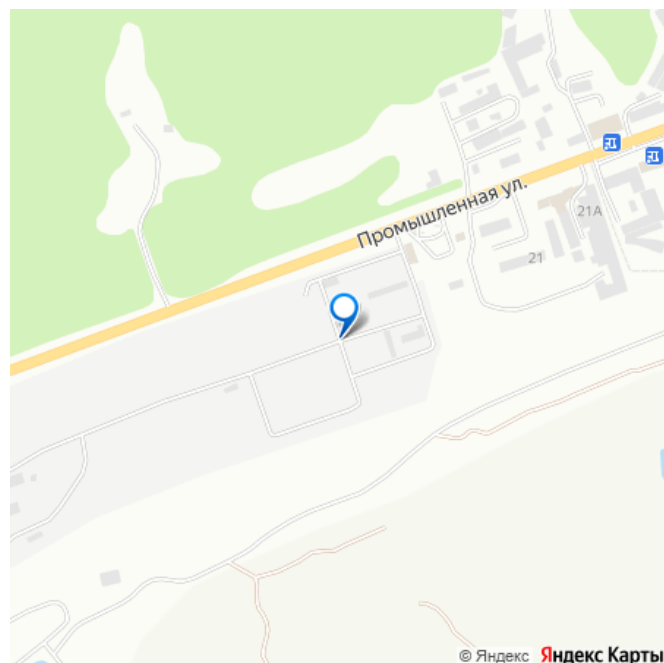
3-комнатная квартира в ЖК «Моя Легенда» — курортная жизнь с готовым ремонтом от федерального застройщика ЮгСтройИнвест! Представляем просторную 3-комнатную квартиру в уникальном курортном квартале «Моя Легенда» — идеальный вариант для

<https://stavropol.move.ru/objects/9289095000>

Отдел продаж, ЮгСтройИнвест

**89251234567**

для заметок



семьи, инвестиций и комфортного проживания на курорте. О квартире — продумано для семьи: ? Три отдельные комнаты — спальня, гостиная и кухня, чтобы каждый член семьи имел личное пространство; ? Панорамные окна высотой 2,2 м наполняют квартиру естественным светом и открывают виды на Эльбрус, Боргустанский хребет и Новое озеро; ? Удобное расположение мокрых зон облегчает монтаж техники и экономит бюджет на ремонте; ? Просторная кухня-гостиная позволяет организовать обеденную зону и место для отдыха всей семьи; ? Квартира с готовым ремонтом под ключ, мебелью; ? Идеальная планировка для жизни, сдачи в аренду или инвестиций. ЖК «Моя Легенда» — курортная недвижимость премиум-класса: — 21 дом переменной этажности (9-14 этажей) на территории более 15 га; — Закрытые дворы на стилобате с концепцией «без машин», детские и спортивные зоны, лаунж-зоны; — Подземный и наземный паркинг, парковка по цене квартиры и рассрочка 0%; — Холлы с дизайнерской отделкой, стеклянные двери, керамогранит премиум-класса и подсветка; — Коммерческие помещения на стилобате — магазины, кафе, салоны красоты; — Собственный детский сад и физкультурно-оздоровительный комплекс на территории. О застройщике — ЮгСтройИнвест: Мы создаём не просто дома, а полноценные городские кластеры с инфраструктурой под ключ: школы, детские сады, дороги, парки, зоны отдыха и коммерческие объекты. Надежность подтверждена: Более 20 лет работы на рынке недвижимости Юга России; Полное соблюдение ФЗ-214 — прозрачность каждой сделки; Сотни тысяч кв. метров сдано строго в срок; Стандарты качества — от фундамента

до благоустройства; Девелопер, создающий удобную среду для жизни и инвестиций.

Локация и преимущества: — Новое озеро, гора Кольцо и центр города в шаговой доступности; — Парковые зоны, прогулочные маршруты, спортивные и развлекательные локации; — Вид на Эльбрус, Боргустанский хребет и Новое озеро; — Отличная транспортная доступность и удобные выезды. Акции и выгодные предложения:

Квартира с ремонтом под ключ, мебелью и техникой в подарок — стоимость до 2,6 млн ?;

Ипотека от 6% — семейная, для ИТ-специалистов и госслужащих; Рассрочка от застройщика с ПВ от 30%; Скидка молодоженам на квартиры; Ипотека без первого взноса; Возможность использовать материнский капитал; Квартира с парковкой по цене квартиры — выгода до 1,4 млн ?;

Траншевая ипотека; Условия покупки: — Дистанционная сделка — удобно для тех, кто не может посетить офис лично; — Полное оформление по 214-ФЗ; — Сопровождение сделки от выбора квартиры до передачи ключей; — Инвестиционная привлекательность. Оставьте заявку прямо сейчас — менеджер подберет планировку, рассчитает ипотеку и бронирует вашу квартиру.

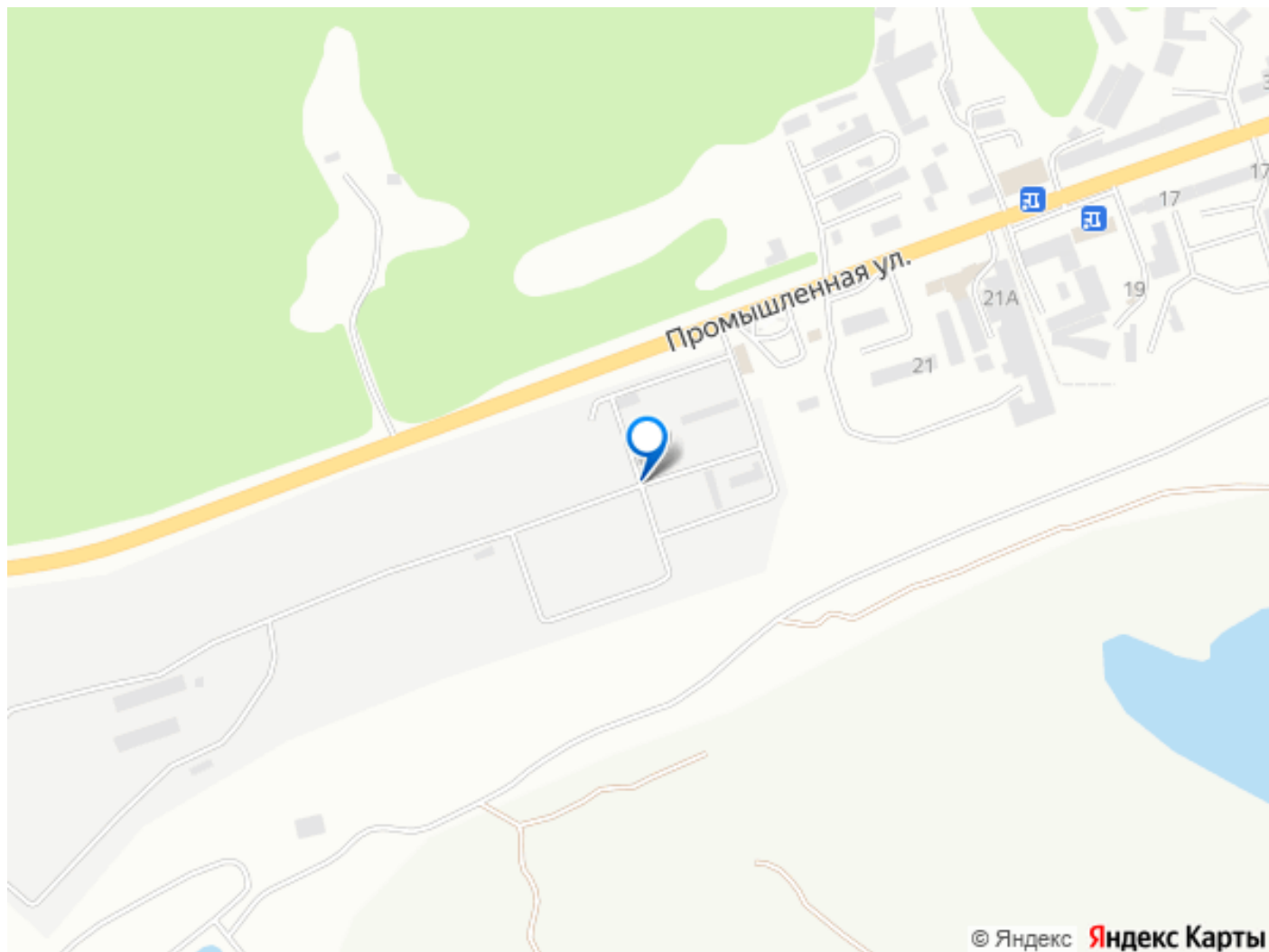
3-комнатная квартира в ЖК «Моя Легенда» — курортная жизнь, готовый ремонт и комфортные условия для семьи и инвестиций!



**МОЯ ЛЕГЕНДА**  
квартал на курорте

3 9 93,5  
комнаты этаж площадь

- Окна квартир выходят на Эльбрус и Боргустанский хребет
- Закрытые дворы на стилобате
- Физкультурно-оздоровительный комплекс



Move.ru - вся недвижимость России