

Создано: 18.10.2025 в 17:36

Обновлено: 10.01.2026 в 18:19

## Ставропольский край, Ставрополь, улица Ленина, 264

# 11 300 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, улица Ленина, 264

Округ

[Ставрополь, Ленинский район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

90 м<sup>2</sup>

Этаж

3/11



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

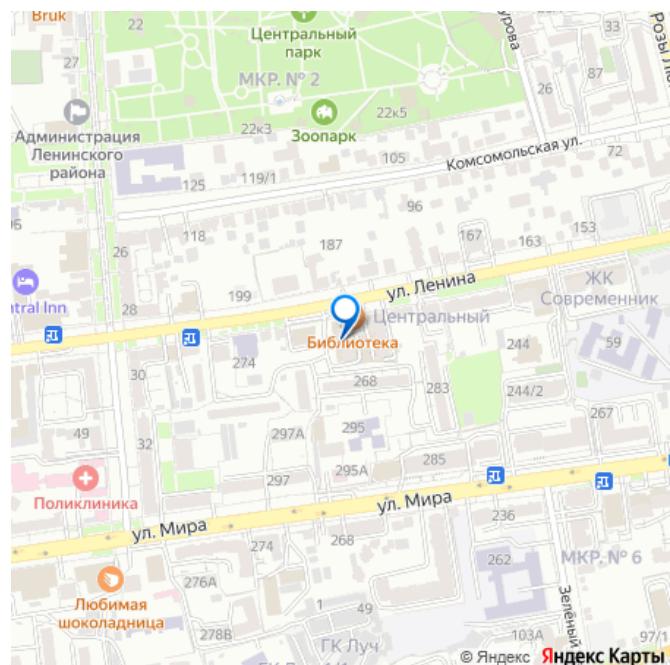
<https://stavropol.move.ru/objects/928731158>

0

Агент

# 79197304501

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

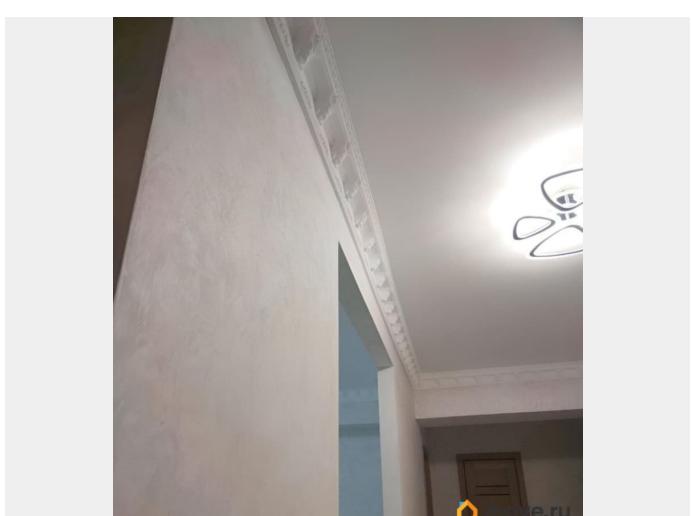
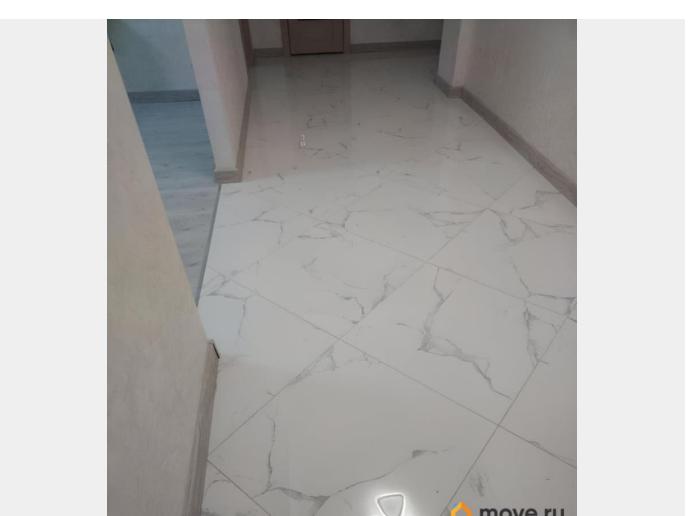
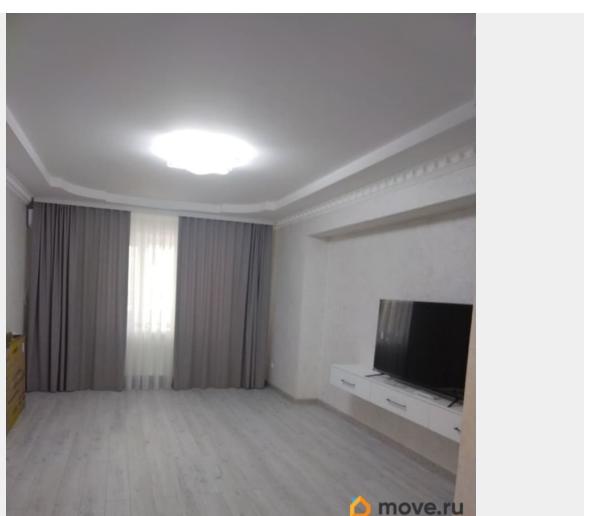
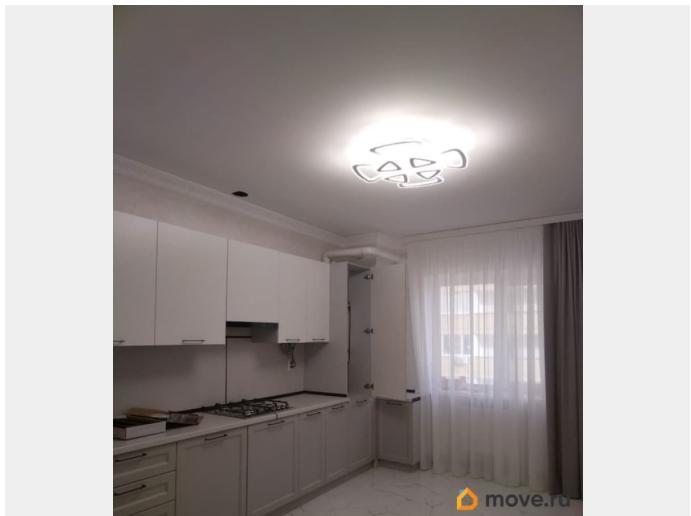
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

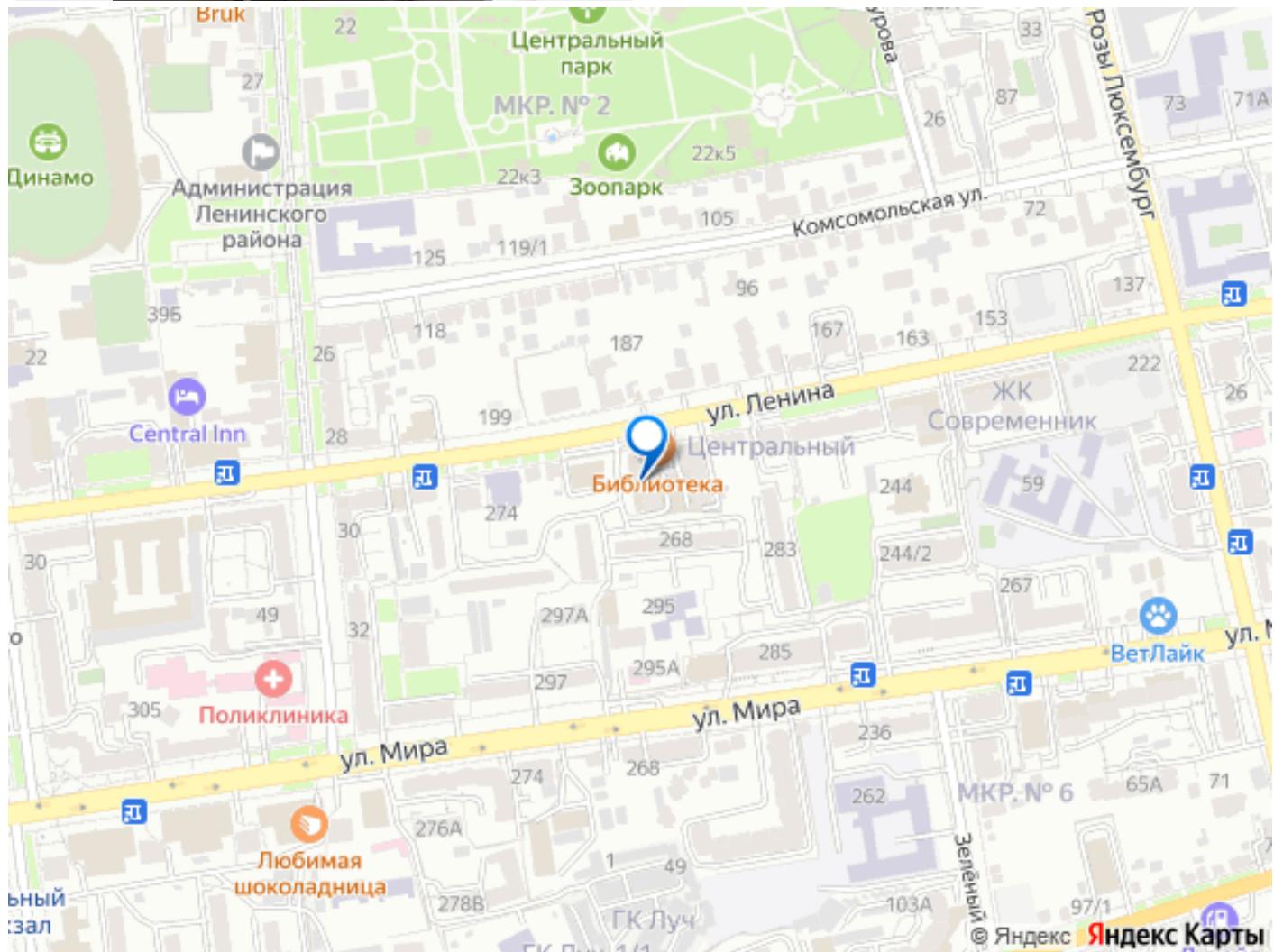
Продаётся уютная трехкомнатная квартира в современном кирпичном доме с индивидуальным отоплением! Расположена на 3-м этаже 11-этажного здания, общая площадь составляет 90 кв. м, кухня занимает 14 кв. м. Окна выходят как на улицу, так и во двор, обеспечивая хорошее естественное освещение в течение всего дня. В квартире сделан качественный евроремонт, что позволяет сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Просторная кухня оснащена всей необходимой техникой. Планировка продумана до мелочей: три лоджии, где можно обустроить уютные зоны для отдыха. Санузел раздельный, выполнен в светлых и приятных тонах. Дом находится в отличном состоянии, подъезды чистые и ухоженные, есть грузовой лифт, что удобно для переезда и транспортировки крупных вещей. Для автомобилистов предусмотрена подземная парковка, поэтому ваш автомобиль всегда будет в безопасности и защищен от погодных условий. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. Также рядом расположены клиники и магазины, что делает жизнь комфортной и удобной. Хорошая транспортная доступность позволит быстро добраться до любой части

города. Документы готовы к сделке, возможна покупка в ипотеку. Квартира без обременений, один взрослый собственник. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этого предложения. Звоните, чтобы договориться о времени визита!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России