

Создано: 17.08.2021 в 16:41

Обновлено: 04.11.2025 в 14:49

**Ставропольский край, Ессентуки, улица
Шмидта, 80/2с**

13 120 000 ₽

Ставропольский край, Ессентуки, улица Шмидта, 80/2с

Улица

[Шмидта переулок](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

51.5 м²

Площадь кухни

10.9 м²

Общая площадь

90.5 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

<https://stavropol.move.ru/objects/928633079>

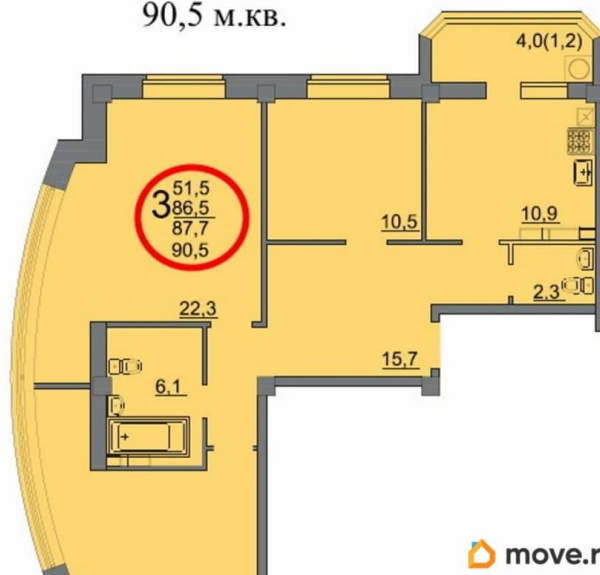
3

Город-Luxe, Город-Luxe

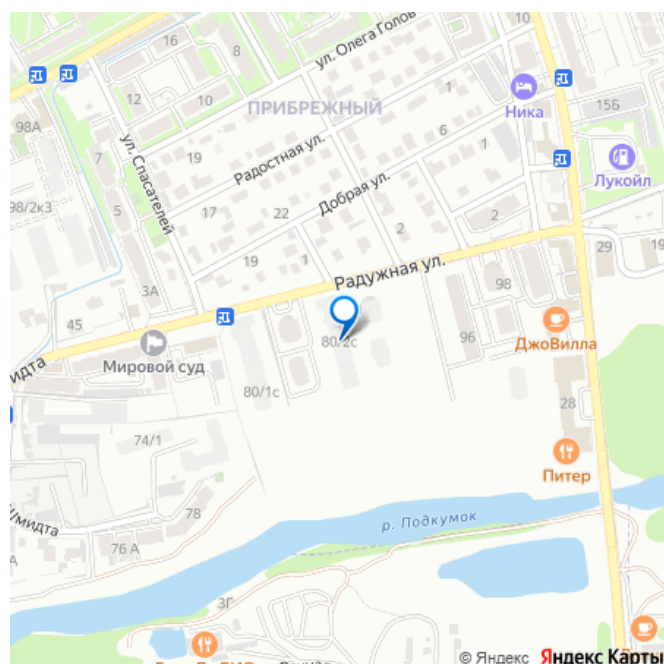
**79197406982,7989970
3948**

для заметок

3-х комнатная квартира
90,5 м.кв.



move.ru



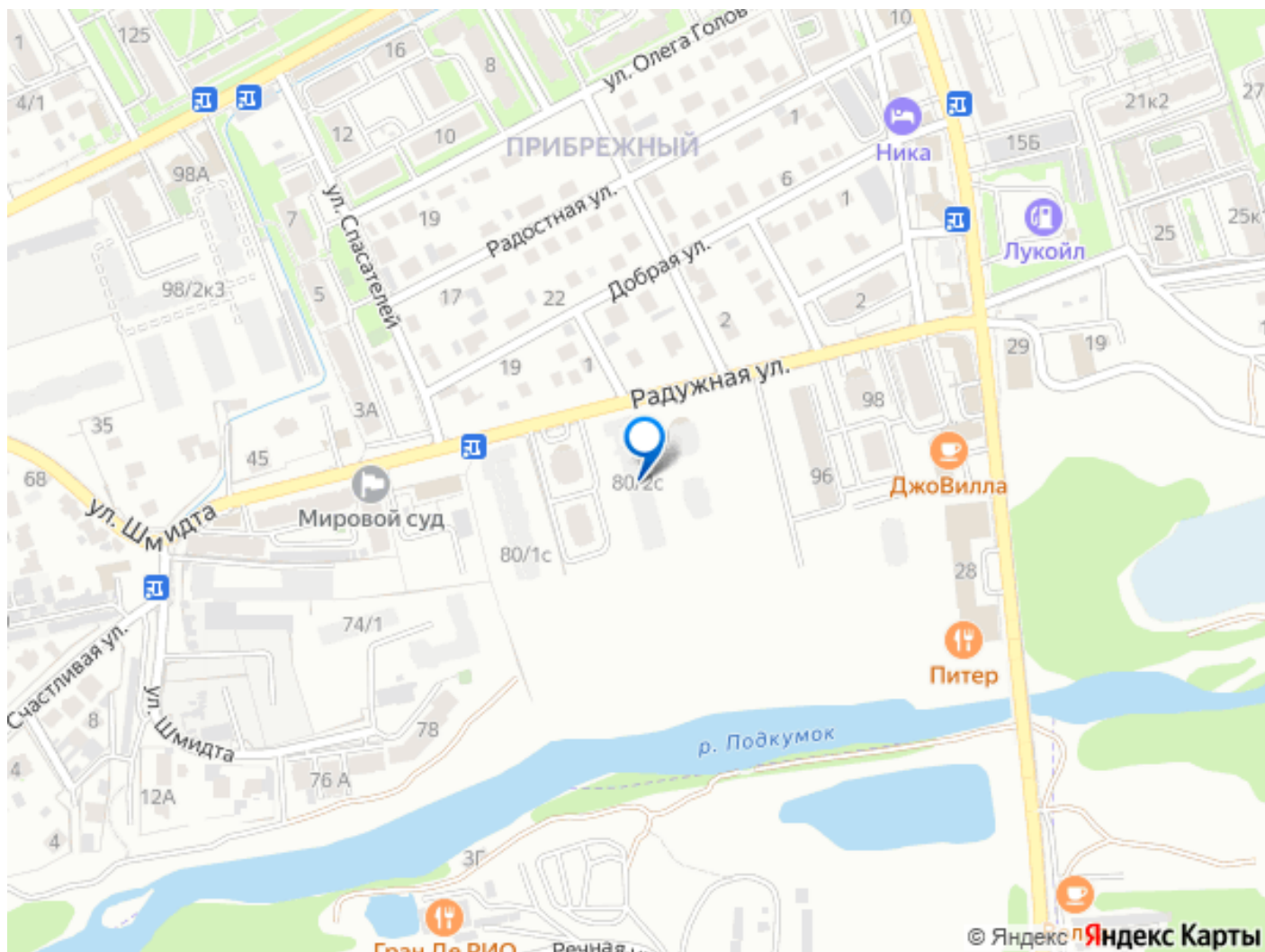
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Новостройка в Ессентуках с видом на р.Подкумок. Продаются 3-х комнатные квартиры в новом, строящемся, 9-ти этажном монолитно-кирпичном доме. Стены: монолитный железобетонный каркас, стеновые блоки с утеплителем, облицовка кирпичом. Междуетажные перекрытия монолитные железобетонные. Общая площадь квартиры 90,5 м.кв., жилая площадь 51,5 м.кв. (22,3 + 18,7 + 10,5), кухня 10,9 м.кв., прихожая с коридором 15,7 м.кв., отдельный санузел 6,1 м.кв. + 2,3 м.кв., из кухни выход на застеклённую лоджию 4 м.кв. Отопление и горячее водоснабжение индивидуальное в каждой квартире устанавливается двухконтурный газовый котёл и отопительные радиаторы. В гостиной комнате и большой спальне - панорамное остекление. Из окон открывается вид на окрестные горы, реку Подкумок и город. В квартирах выполнены подготовительные отделочные работы: стены - штукатурка, полы цементно-песчаная стяжка. Конструктивная схема здания, расположение его несущих элементов, даёт возможность выполнить перепланировку или объединение нескольких квартир в одну. В цокольном этаже предусмотрен подземный паркинг с лифтом. Проектом благоустройства жилого комплекса предусмотрена организация детских игровых площадок, зон отдыха с выходом на набережную реки Подкумок, наземных парковочных мест для



Move.ru - вся недвижимость России