

Создано: 21.01.2026 в 15:54

Обновлено: 29.01.2026 в 13:49

Ставропольский край, Пятигорск, улица
Дегтярева, 33

8 250 000 ₽

Ставропольский край, Пятигорск, улица Дегтярева, 33

Улица

[улица Дегтярева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

55 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

89.2 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

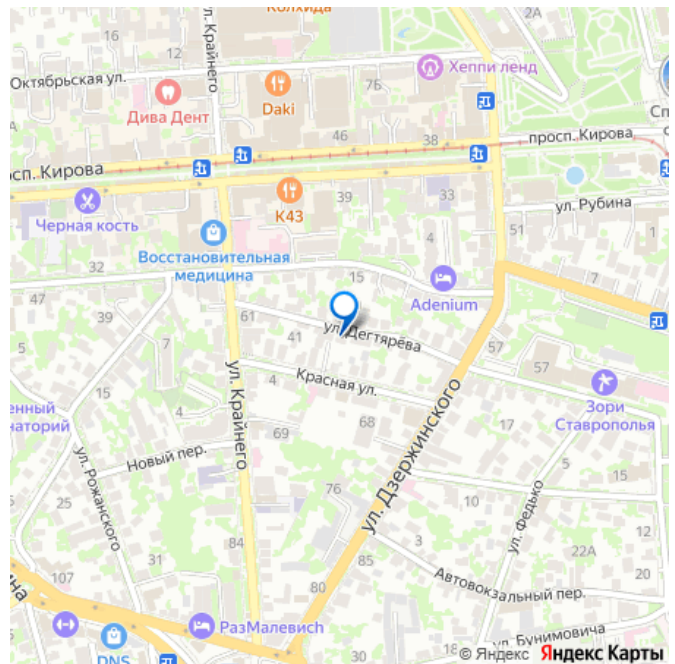
<https://stavropol.move.ru/objects/928820583>

9

Игорь Тихоненко, Игорь Тихоненко

79886756682

для заметок



Покупка в ипотеку

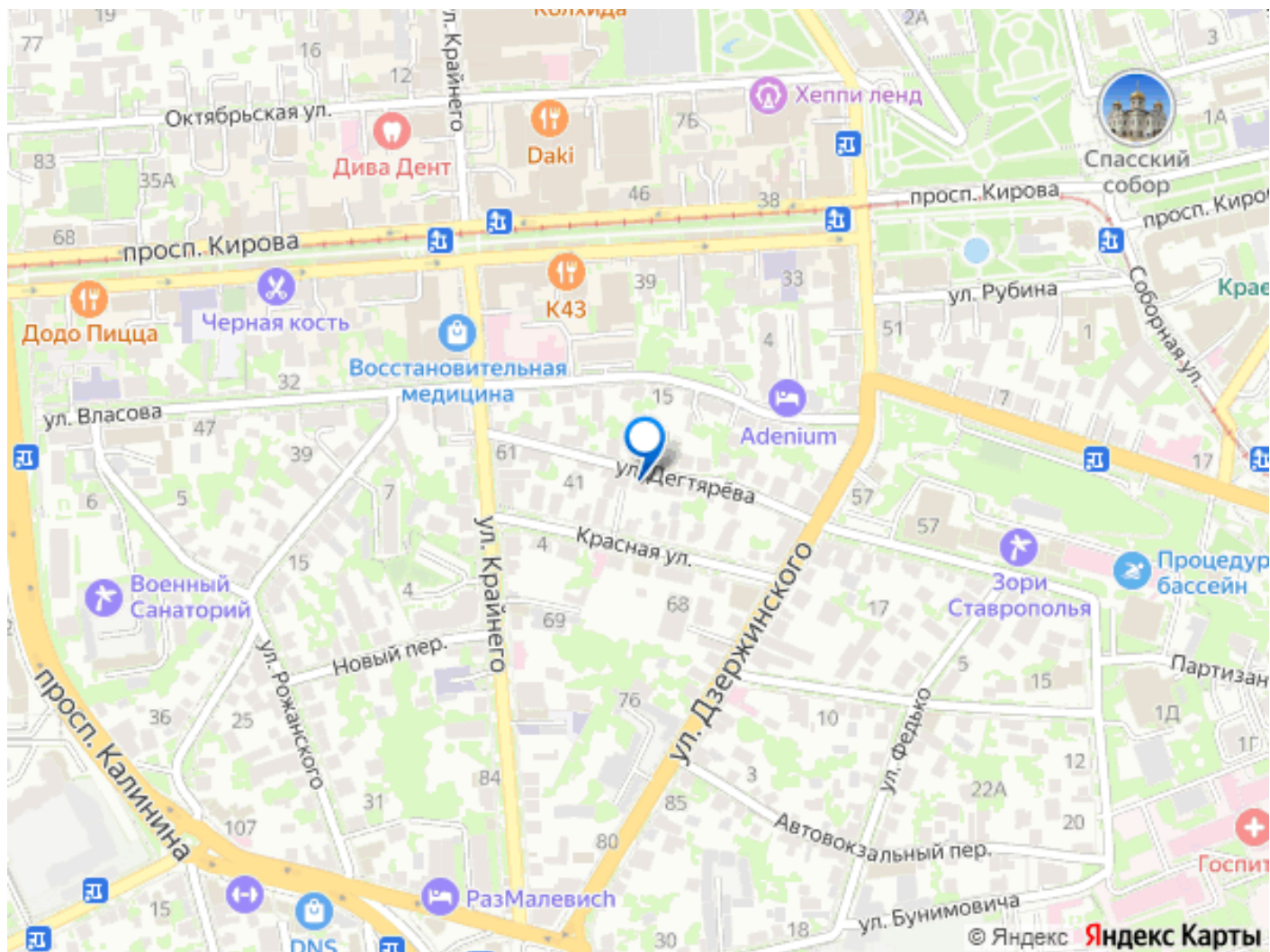
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Редкое предложение в самом центре города-курорта Пятигорск. Отличное соотношение цена-качество. 3-комн. квартира на земле. Общий двор всего на 3 собственника. Дворовая территория ухоженная со своим въездом и парковочным местом. Перед квартирой есть отдельная зона отдыха, у Вас будет ощущение что Вы живете в частном доме в самом центре города! Дом построен из кирпича и облицован сайдингом - тепло и уютно! Важно - установлен 2-х контурный котел и была произведена замена коммуникаций. Также была реконструкции кровли с утеплением по самым современным стандартам. В квартире 3 отдельные комнаты в двух уровнях. Отличный вариант как для личного проживания, так и для сдачи в аренду. Особенно уделите бы внимание на посуточную аренду, так как в сезон в городе есть дефицит сдаваемых площадей. В нашем случае Вы можете организовать большое количество койко-мест из-за площади квартиры. Площадь квартиры 89м² по документам. Один собственник, быстрый выход на сделку! Срочная продажа - всего 90.000 за м², при рыночной стоимости 140.000 за м² в центре города! Звоните, пишите!





Move.ru - вся недвижимость России