

Создано: 03.10.2025 в 17:00

Обновлено: 26.01.2026 в 13:03

Ставропольский край, Ставрополь, улица  
Андрея Голуба, 12к8

**9 640 260 ₽**

Ставропольский край, Ставрополь, улица Андрея Голуба,  
12к8

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

49.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

88.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

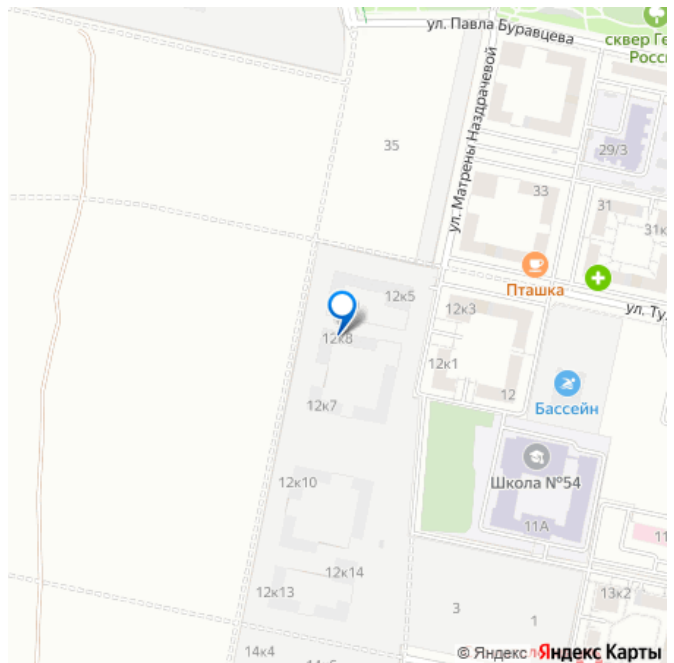
Тип санузла

совмещенный

<https://stavropol.move.ru/objects/9285444914>

ЮгСтройИнвест, ЮгСтройИнвест  
**79019314752**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2029 г.

лифт

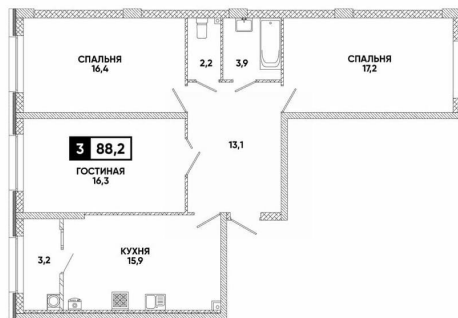
## Описание

Квартиры класса комфорт+ в литерах 9.3, 9.4, 9.5 концептуального района Кварталы 17/77. Представляем новые планировочные решения от 33 кв. м. Роскошные семейные планировки евроформата с гардеробной, мастер-спальней и большой просторной кухней-столовой до 25 кв. м. Ограниченный пул квартир с угловым остеклением.

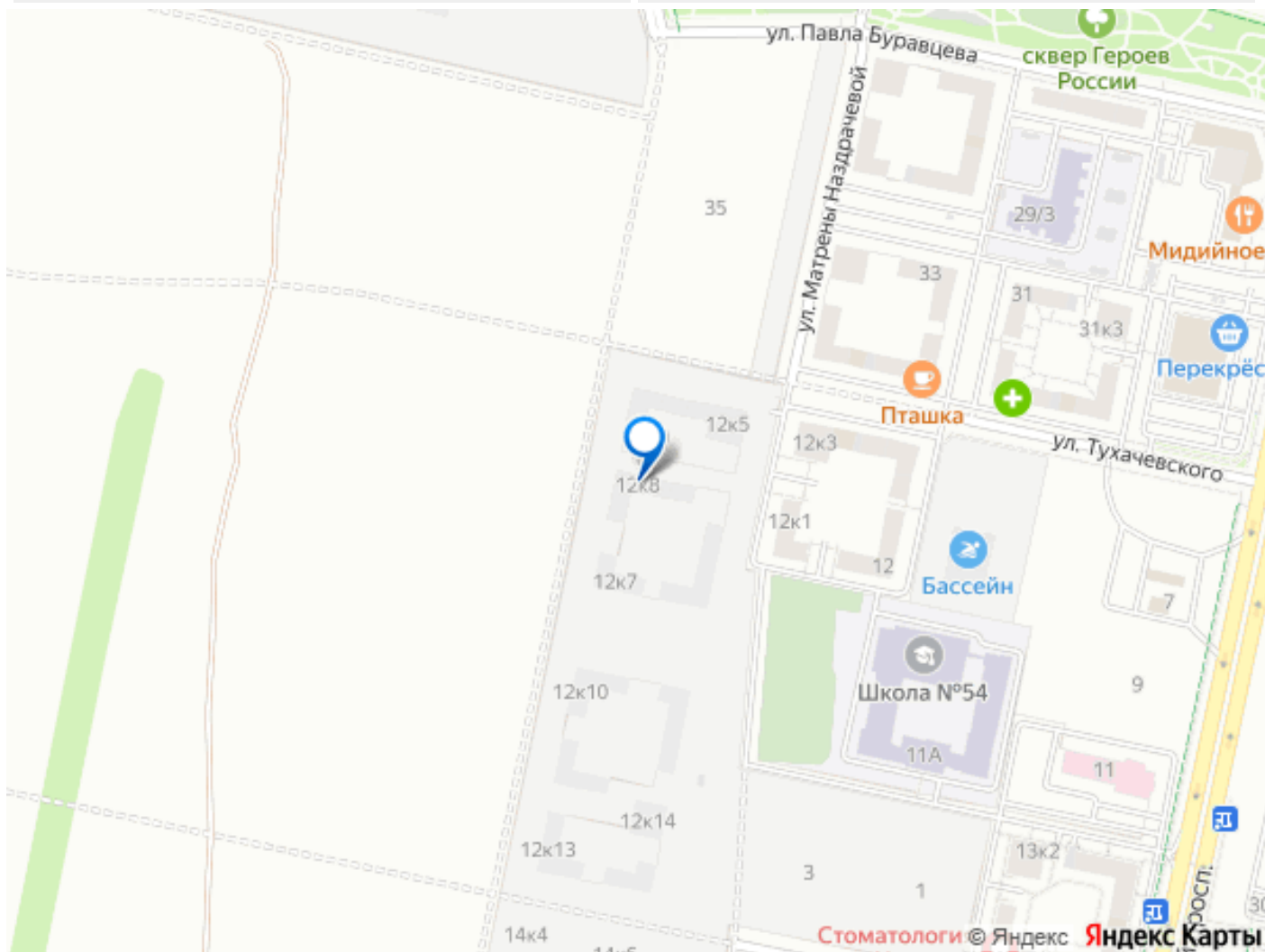
Прекрасные виды из окна, а в 5-ти минутах от дома Дворец культуры, школа IT-технологий, сквер Героев России, детский сад-ясли и школа. У новых домов закрытая территория с авторским благоустройством и озеленением.

Подземный паркинг с лифтом. Видовые квартиры от 33 кв. м. Ограниченный пул квартир с угловым остеклением. 2-к и 3-к семейные квартиры евро-формата с гардеробной, уютной мастер-спальней и роскошной кухней столовой до 25 кв. м рядом с топовыми локациями Ставрополя - Дворцом культуры, школой IT-технологий, сквером Героев России в концептуальном районе Кварталы 17/77 на выгодных условиях от застройщика. Жилье класса комфорт+, школа, детские сады, ТЦ и медицинский центр у дома. Закрытые благоустроенные

дворы без машин, внимание к интересам  
каждого жителя - все это концептуальный  
район Кварталы 17/77. КАЧЕСТВЕННАЯ  
ОТДЕЛКА КВАРТИР отделка White box  
французские окна высотой 1,8 м  
электроразводка, розетки и выключатели в  
каждой комнате разведены ХВС и ГВС  
индивидуальное отопление теплые полы  
индивидуальные счетчики квартиры  
подготовлены к финальной стадии ремонта  
все шумные работы сведены к минимуму  
СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА: работает  
детский сад-ясли на 300 мест в проекте 2  
детских сада с ясельными группами работает  
школа на 1550 учащихся клиника передовой  
медицины строится ультрасовременный  
Дворец культуры школа IT-технологий один  
ТЦ работает, второй строится ПРИВАТНЫЙ  
ДВОР С АВТОРСКИМ БЛАГОУСТРОЙСТВОМ  
закрытая охраняемая территория приватный  
уединенный двор пространство без машин  
детские игровые площадки разработанные  
совместно с психологами спортивные  
площадки с тренажерами лаунж-зоны для  
спокойного отдыха благоустройство в  
экостиле МАГАЗИНЫ НА ПЕРВЫХ ЭТАЖАХ  
кафе и кофейни продуктовые и  
хозяйственные магазины салоны красоты  
ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА удобное  
расположение развитая сеть общественного  
транспорта 20 минут до центра города  
Строительство ведется в соответствии с 214-  
ФЗ.



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России