

🕒 Создано: 22.01.2025 в 14:56

Обновлено: 19.01.2026 в 18:26

**Ставропольский край, Ессентуки,  
Новопятигорская улица, 1/1**

**12 500 000 ₽**

Ставропольский край, Ессентуки, Новопятигорская улица,  
1/1

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

49.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

83.2 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

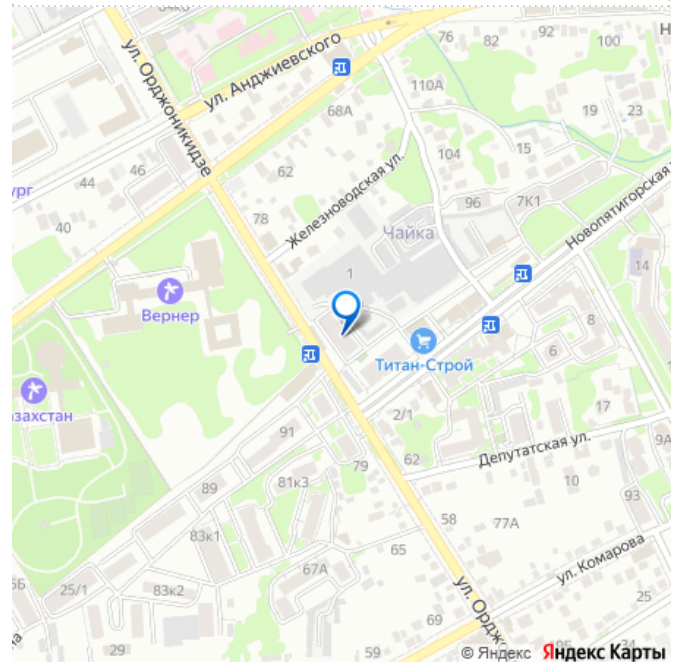
Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 92023138 Авалон агентство  
недвижимости Персональный консультант  
Ипотека / Мат. Капитал./ Военная ипотека  
Юр. Сопровождение. Квартира напротив  
курортной зоны. Индивидуальное отопление,  
кирпичный дом оборудованный лифтом.  
Квартира предлагается в предчистовой  
отделке: стены под обои, на полу финишная  
стяжка и теплый пол по всей площади, кроме  
спален. Разводка отопления: двухконтурный  
котел, радиаторы и электричества,  
установлена качественная входная дверь. На  
полу в кухне уложена плитка, санузел  
частично в плитке, материал для завершения  
в наличии. Планировка: Просторная  
прихожая, кухня, гостиная, две  
изолированные спальни, отдельный санузел.  
Две лоджии, два балкона. Окна выходят на  
три стороны, на курортную зону города  
Ессентуки и на горы Пятигорска Машук и  
Бештау. Дом расположен в очень развитом  
микрорайоне. В 5 минутах ходьбы курортная  
зона. Рядом все необходимые объекты  
инфраструктуры, школы, детский сад,  
остановка общественного транспорта,  
различные магазины.

